

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI  
CULTURALI E SPORTIVI  
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06  
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE**

**N. 116 del 24/06/2015**

**OGGETTO:**

**SCUOLA PRIMARIA STATALE “G. RODARI” – CANTONA -  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO  
COMPLETO DI N. 4 BLOCCHI DI SERVIZI IGIENICI –LAVORI DI  
RIPARAZIONE, MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELLE PARETI  
DIVISORIE IN LAMINATO ESISTENTI NEI SERVIZI IGIENICI –  
OPERE DA FALEGNAME COMPLEMENTARI ALL’INTERVENTO  
PRINCIPALE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FALEGNAMERIA  
DE PIETRI SILVANO DI NOVELLARA IMPEGNO DI SPESA**

**Ufficio Proponente: TECNICO**

Determinazione n. 116 del 24 giugno 2015

OGGETTO: Scuola primaria Statale "G. Rodari" – Cantona - Manutenzione straordinaria per il rifacimento completo di n. 4 blocchi di servizi igienici –Lavori di riparazione, modifica ed integrazione delle pareti divisorie in laminato esistenti nei servizi igienici – Opere da falegname complementari all'intervento principale - Affidamento alla Ditta Falegnameria De Pietri Silvano di Novellara Impegno di spesa

## IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, modificata ed integrata con deliberazione consiliare n. 86 del 26/07/1997, con le quali è stato approvato il regolamento Istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con le quali sono stati affidati all'Istituzione Scolastica anche i servizi culturali, sportivi e tempo libero, alle delibere di consiglio comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n. 25 del 30/09/2014, con le quali è stato approvato il "Contratto di servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei servizi educativi scolastici e Sportivi anni 2014 – 2019 di legislatura", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunali sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di Primo Grado) e sedi dei Nidi d'Infanzia e scuole dell'infanzia Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 17/12/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2015 e bilancio pluriennale 2015/2017 dell'I.S.E.C.S.;
- la delibera di Giunta Comunale n. 91 del 23/12/2014 dall'oggetto "Bilancio di previsione 2015/2017 – Approvazione schema di bilancio ai sensi del D.Lgs. 118/2001 armonizzazione dei sistemi contabili";
- la delibera del Consiglio di Amministrazione del 30/04/2015 con la quale si è approvata la variazione di bilancio dell'I.S.E.C.S. ;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio, l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che tra i fabbricati in dotazione all'I.S.E.C.S. c'è l'immobile sede della scuola primaria statale "G. Rodari" – Cantona in Via Newton, 1 di Correggio;

RICORDATO che il regolamento istitutivo ha delineato il riparto delle competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore, ed in particolare l'art. 23 per quanto attiene le attribuzioni di competenza del Direttore;

RICHIAMATO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006, supplemento ordinario n. 107/L, come modificato dal D.Lgs. 152/2008 del 11 settembre 2008 (Pubblicato sulla G.U. del 2 ottobre 2008, supplemento ordinario n. 227/L), in vigore dal 17 ottobre 2008, ed in particolare richiamato l’art. 125 “Lavori, servizi e forniture in economia”

- comma 1, le acquisizioni in economia di beni, servizi e lavori possono essere effettuate .... Lett b) mediante procedura di cottimo fiduciario,
- comma 6, lett. b) manutenzione di opere o di impianti;
- comma 8, .... Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

RICHIAMATO il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 quale nuovo regolamento di esecuzione ed attuazione della normativa recata dal nuovo Codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

RICHIAMATO il “Regolamento per la disciplina dei contratti” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), in particolare:

- all’art. 38 consente il ricorso ad una sola ditta nel caso l’importo della spesa non superi l’ammontare di Euro 40.000,00 con esclusione dell’I.v.a. e che all’allegato “A” specifica le categorie di beni e servizi acquisibili in economia con procedura di cottimo fiduciario” ed all’allegato “B” specifica le “*categorie di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di cottimo fiduciario*”, con particolare riferimento al comma 5 che recita: “lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione di mobili ed immobili, con i relativi impianti, infissi ed accessori e pertinenze, in uso al Comune o presi in locazione nei casi in cui, per legge o per contratto, le spese sono a carico del locatario”,
- all’art. 39 lavori pubblici in economia con cottimo fiduciario;
- all’art. 40 procedura di affidamento mediante cottimo fiduciario di lavori pubblici con particolare riferimento al secondo comma che per i lavori in economia di importo inferiore ad € 40.000,00 consente l’affidamento diretto;
- all’art. 41 – Applicazione dei principi di trasparenza e rotazione con riferimento alla rotazione degli operatori economici presenti sul mercato;

DATO ATTO che le opere in argomento sono da considerarsi lavori in economia diretta in quanto opere frammentarie di riparazione, modifica delle componenti accessorie di funzionamento ed implementazione delle pareti stesse, da eseguirsi a misura in base alle dimensioni dei singoli locali e quindi interventi di fattura artigianale fuori standard che esulano dalla produzione industriale di modelli predefiniti e codificati;

CHE i lavori stessi rientrano nella tipologia eseguibili ed affidabili in economia per cottimo fiduciario con affidamento diretto;

CHE i medesimi per importi di affidamento non superano la soglia dei 40.000,00 e che pertanto risultano affidabili direttamente;

DATO ATTO che l’intervento in argomento si inserisce nel contesto di manutenzione mirata alla conservazione, miglioramento ed adeguamento normativo del patrimonio comunale esistente e che nel caso specifico i lavori risultano necessari perché

complementari all'intervento principale di rifacimento dell'impianto di riscaldamento ed idrico sanitario;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore n. 89 del 25 maggio 2015 avente ad oggetto: "Scuola Primaria Statale "G. Rodari" – Cantona - Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento completo di n. 4 blocchi di servizi igienici (2 al P.T. e 2 al 1° P.) - Approvazione progetto definitivo – Prenotazione di spesa - Determina a contrattare", con la quale si approvava il progetto definitivo nell'importo complessivo di Euro 54.000,00, si dava atto che l'intervento era previsto nel programma annuale dei lavori dell'I.S.E.C.S., che le somme erano disponibili nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. 2015, e che tra i lavori erano previsti gli interventi di manutenzione, modifica ed integrazione alle pareti in laminato esistenti nell'importo di Euro 6.000,00 oltre ad Euro 500,00 per oneri di sicurezza ed Euro 1.430,00 per I.v.a. al 22%;

DATO ATTO che in base alle caratteristiche dell'intervento non quantificabile a misura risultando le lavorazioni di piccola entità e varia tipologia (smontaggio rimontaggio delle pareti esistenti, sanificazione delle superfici, modifica maniglie di apertura, modifica battuta guarnizioni di chiusura delle porte, sostituzione dei pannelli e delle cerniere delle porte) che richiedono una valutazione e risoluzione delle problematiche in cantiere con le pareti smontate e lavorazione in laboratorio, ovvero l'intervento si traduce in un recupero e miglioramento delle pareti divisorie esistenti con soluzioni mirate da parte della ditta esecutrice, in luogo della completa sostituzione ex – novo con acquisto dei prodotti standard industriali presenti sul mercato con beneficio economico di contenimento della spesa;

TENUTO CONTO di quanto sopra, ai fini dell'individuazione del contraente, si ritiene procedere con affidamento diretto a ditta organizzata ed attrezzata per tale tipologia di intervento ed a tal fine si è contattato ed ha dato la propria disponibilità ad effettuare i lavori la Falegnameria De Pietri Silvano di Novellara (RE), indicando per gli interventi in economia l'applicazione di una tariffa oraria per la manodopera di Euro 22,70 oltre ai materiali utilizzati da cui si provvederà ad effettuare delle liste settimanali in economia / un consuntivo di spesa di dettaglio per l'individuazione dei costi degli interventi effettuati per la contabilità finale dei lavori fino ad esaurimento della somma a disposizione;

RILEVATA la modesta entità dell'importo dell'affidamento in funzione della tipologia di lavori in programma (Lavori di falegnameria affini alle opere edilizie);

RICHIAMATI - L'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei Contratti Pubblici) che al comma 11 consente l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento in caso di acquisizione di beni o servizi di importo inferiore ad € 20.000,00;

- l'art. 38 del "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con Delib. C.C. n. 37 del 16/04/2009, che consente il ricorso diretto ad una sola ditta nel caso l'importo della spesa non superi l'ammontare di € 40.000,00

- l'art. 40 del "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con Delib. C.C. n. 37 del 16/04/2009, che in conformità al comma 8 dell'art. 125 del Codice, per i lavori in economia di importo inferiore ad € 40.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

RITENUTO opportuno, urgente e necessario per le motivazioni citate approvare l'affidamento nei termini trattati in considerazione che l'esecuzione dei lavori di rimozione, modifica e successiva reinstallazione sono propedeutici e complementari alla

realizzazione delle opere murarie di ristrutturazione dei servizi igienici, lavori che possono essere effettuati solo nel periodo estivo con la scuola primaria chiusa;

VISTA la Legge 13 agosto 2010 n. 136 con la quale è entrato in vigore dal 7 settembre 2010 il *“Piano straordinario contro le mafie”* che all’art. 3 comma 1 prevede misure relative alla tracciabilità dei flussi finanziari nei contratti pubblici al fine di prevenire infiltrazioni criminali;

VISTO il D.L. 187/2010 – Capo III Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

PRESO ATTO che tali misure consistono:

- a) nell’assegnazione di un Codice Identificativo di gara (CIG) o in alcuni casi contemplati dall’art. 11 della L. 3/203, il Codice Unico di progetto (CUP) ;
- b) nella costituzione da parte dei fornitori e appaltatori contraenti con la p.a. di conti correnti dedicati, con indicazione degli estremi identificativi delle persone che hanno accesso e facoltà di movimentazione su tali conti correnti (generalità e C.F.);
- c) che i pagamenti avvengano mediante bonifici bancari e/o comunque con strumenti che consentono la tracciabilità della transazione di denaro effettuata;
- d) che i soggetti siano tenuti agli obblighi di comunicazione di cui al comma 7 art. 3 L. 136/2010;

CHE il rispetto di tale normativa è posto a pena di nullità degli atti e rapporti contrattuali posti in essere;

RITENUTO di adeguarsi a tali normative fin da subito provvedendo agli adempimenti liquidatori solo una volta acquisiti gli estremi di cui sopra e quindi provvedendo presso le ditte interessate ad acquisire gli impegni contrattuali corrispondenti, in sede di conferma d’ordine (essendo nella fattispecie in ambito di procedura diretta e negoziata);

QUANTO SOPRA PREMESSO si propone di affidare i lavori di manutenzione straordinaria in argomento, in economia mediante cottimo fiduciario con affidamento diretto, alla ditta Falegnameria De Pietri Silvano – Via Reatino, 77 – 42017 - Correggio (RE), nell’importo di Euro 6.500,00 di cui Euro 6.000,00 per lavori ed Euro 500,00 per oneri per la sicurezza, oltre all’I.v.a. di Legge;

DATO ATTO che l’importo complessivo dell’intervento in affidamento ammonta ad Euro 7.930,00 così distinto:

- Importo lavori	€ 6.000,00
- Oneri di sicurezza	€ <u>500,00</u>
- Importo contrattuale	€ 6.500,00
- I.v.a. al 22%	€ <u>1.430,00</u>
- Totale	€ <u>7.930,00</u>

DATO ATTO che la nascente spesa di complessivi Euro 7.930,00 (I.V.A. compresa ) dei quali Euro 6.500,00 per lavori ed Euro 1.430,00 per aliquota I.v.a. al 22% trova copertura nel Bilancio dell’I.S.E.C.S. al Cap./Art. 20130/410 – “Scuole primarie” – 0098 Conto Capitale – Prenotazione 620 – impegno 620/5;

RICHIAMATO l’art. 1 del D.Lgs. 192/2012 che, nel modificare il D.Lgs. 231/2002 sulla lotta ai ritardi nei pagamenti delle transazioni commerciali, dispone tra l’altro tempi ordinari di pagamento di 30 giorni da ricevimento fattura, precisando al comma 4 che, quando è

debitore una pubblica amministrazione, le parti possono pattuire purché in modo espresso un termine di pagamento superiore che in ogni caso non sia maggiore di 60 gg, quando ciò sia giustificato dalla natura o dall'oggetto del contratto o dalle circostanze esistenti al momento della sua conclusione;

POSTO CHE I.S.E.C.S. in quanto Pubblica Amministrazione vi è necessità prima della liquidazione di effettuare una serie di adempimenti obbligatori e di verifiche: inserimenti web, registrazioni fatture, acquisizioni del D.U.R.C., emissione mandato di pagamento solo ed unicamente attraverso tesoreria; si ritengono in ogni circostanza sussistenti tali estremi che giustificano un termine di pagamento a 60 gg anche per le spese previste dal presente atto;

Dispone che nei documenti contrattuali sia inserita la clausola del pagamento della fattura nei 60 giorni dal ricevimento della stessa;

VISTO il D.L. 83/12, convertito in L. 134 del 7/8/2012, in particolare l'art. 8 "Amministrazione aperta" nel quale si prevede che la pubblicazione sul sito internet del Comune dei dati relativi al destinatario di concessione di sovvenzioni, contributi sussidi ed ausili o di attribuzione di corrispettivi sia condizione legale di efficacia per tutte le spese superiori ai 1000 Euro annui per soggetto;

DATO ATTO che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

PRESO atto di tutto quanto sopra riportato;

RITENUTO urgente e necessario provvedere in merito;

**DETERMINA**

- 1° - di approvare il costo orario della manodopera per la redazione delle liste settimanali in economia alla tariffa oraria di Euro 22,70 oltre ai materiali che saranno conteggiati a piè di lista con redazione delle liste settimanali in economia fino all'esaurimento della somma a disposizione per i lavori in economia per la manutenzione straordinaria alle pareti divisorie esistenti in laminato consistenti nello smontaggio e rimontaggio delle pareti, sanificazione delle superfici, modifica alle pareti, alle maniglie di apertura, modifica battuta guarnizioni di chiusura delle porte, sostituzione dei pannelli e delle cerniere delle porte e laddove danneggiati e non recuperabili dei pannelli, nell'importo di Euro 6.500,00 di cui Euro 6.000,00 per lavori ed Euro 500,00 per oneri di sicurezza, oltre all'I.v.a.;
- 2° - di affidare in economia per cottimo fiduciario con affidamento diretto i lavori di manutenzione straordinaria inerenti le opere di falegnameria necessarie e propedeutiche alla realizzazione delle opere murarie di ristrutturazione dei servizi igienici da eseguirsi nel fabbricato sede della scuola primaria statale "G. Rodari" – Cantona in Via Newton, 1, alla ditta Falegnameria De Pietri Silvano - Via Reatino, 77 42018 – Novellara (RE), nell'importo contrattuale di Euro 6.500,00 (Euro 6.000,00 per lavori + € 500,00 per oneri di sicurezza), oltre all'I.v.a. del 22% pari ad Euro 1.430,00 per una spesa complessiva dell'intervento di Euro 7.930,00;
- 3° - di attestare che la spesa complessiva nascente dal presente atto, di Euro 7.930,00 (iva compresa), trova copertura mediante risorse allocate nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. al Cap./Art. 20130/410 – "Scuole primarie" – 0098 Conto Capitale – Prenotazione 620 – impegno 620/5;

- 4° - di dare atto che per l'intervento in argomento è stato acquisito ed assegnato dal C.I.P.E. (Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica) il C.U.P. Codice Unico di Progetto **G44H15000610000** che dovrà essere riportato in tutti i successivi provvedimenti amministrativi;
- 5° - di dare atto che per l'affidamento in argomento è stato acquisito presso l'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione) il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) **Z5014BE479** e di dare atto che sono già acquisiti i documenti necessari di rispetto e adeguamento alla normativa di cui all'art. 3 comma 1 L. 136/2010;
- 6° - di dare mandato al Servizio Ragioneria, direttamente o attraverso l'ufficio, per le motivazioni espresse in premessa, prima di procedere alla liquidazione, di:
- acquisire il D.U.R.C. del soggetto affidatario,
  - inserire on line sul sito del Comune il presente atto in modo che ci sia la condizione legale per la liquidazione dei corrispettivi;
- 7° - di procedere a pagamenti con bonifici e comunque con strumenti idonei a garantire la tracciabilità, mediante accredito sui conti correnti dedicati dalla ditta e portanti l'indicazione degli estremi identificativi (generalità e C.F.) delle persone che hanno accesso e facoltà di movimento su tali conti correnti;
- 8° - che qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente rapporto contrattuale si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- 9° - di trasmettere la presente all'Ufficio Ragioneria dell'Istituzione, per i necessari provvedimenti di registrazione e di impegno della spesa;
- 10° - di provvedere alla liquidazione della spesa a lavoro ultimato, nei termini contrattuali e nei limiti approvati, a norma dell'art. 184 del T.U. 267/00, con presentazione da parte della ditta esecutrice di regolare fattura che opportunamente vistata dal Responsabile del Procedimento, saranno trasmesse all'Ufficio Ragioneria che provvederà all'emissione di apposito mandato di pagamento previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione o verifica del D.U.R.C.;
- 11° - DATO ATTO che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
- 12° - di attestare la regolarità contabile della spesa, ai sensi dell'art. 34.1 del Regolamento Istitutivo

Il Direttore dell'Istituzione  
Dott. Preti Dante

