

DETERMINA n. 250 del 19 novembre 2015

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTI LA SOSTITUZIONE DEI VENTILCONVETTORI E TERMOCONVETTORI ESISTENTI NEI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "ANTONIO ALLEGRI" – CUP G44H15001990004 – DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI – PRENOTAZIONE DELLA SPESA

IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, successivamente modificata ed integrata con deliberazioni consiliari n. 86 del 26/06/1997 con le quali è stato approvato il regolamento istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con la quale sono stati affidati all'Istituzione anche i servizi Culturali, Sportivi e del tempo Libero, alle delibere di Consiglio Comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n. 25 del 30/09/2014, con le quali è stato approvato il "Contratto di Servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei servizi Educativi scolastici e Sportivi anni 2014 – 2019 di legislatura", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunali sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di Primo Grado) e sedi dei nidi d'Infanzia e scuole dell'infanzia Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 17/12/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2015 e bilancio pluriennale 2015/2017 dell'I.S.E.C.S.;
- la delibera di Giunta Comunale n. 91 del 23/12/2014 dall'oggetto "Bilancio di previsione 2015/2017 – Approvazione schema di bilancio ai sensi del D.Lgs. 118/2001 armonizzazione dei sistemi contabili";
- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 3/11/2015 con la quale si è approvata la variazione di bilancio dell'I.S.E.C.S. ;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio (Delibera di C.C. n. 86 del 11 settembre 2009) l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che tra i fabbricati in dotazione all'I.S.E.C.S. c'è l'immobile sede della scuola primaria statale "Antonio Allegri" in Piazzale Ruoizzi, 1;

RICORDATO che il regolamento istitutivo ha delineato il riparto delle competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore, ed in particolare l'art. 23 per quanto attiene le attribuzioni di competenza del Direttore;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 26/01/2015 avente ad oggetto: "Approvazione dell'elenco annuale dei lavori pubblici dell'I.S.E.C.S. da realizzare nel 2015" con la quale sono stati approvati gli interventi da realizzare nel 2015 nei fabbricati scolastici in dotazione e tra questi anche la sostituzione dei ventilconvettori presso la scuola primaria statale "A. Allegri" in Piazzale Ruozi, 1 – Espansione Sud – di Correggio;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 245 del 19/11/2015 avente ad oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria inerenti la sostituzione dei ventilconvettori e termoconvettori esistenti nei locali della scuola primaria statale "A. Allegri" in Piazzale Ruozi, 2 – Espansione Sud di Correggio – Approvazione del progetto definitivo" con la quale si approvava l'intervento in argomento, nell'importo complessivo di € 29.890,00 di cui € 24.500,00 per lavori (comprensivi della manodopera in ragione del 25,32% non soggetta a ribasso pari ad Euro 5.884,22 e degli oneri per la sicurezza di € 1.260,58 non soggetti a ribasso, ed Euro 5.390,00 per I.v.a al 22% ;

VISTO il Quadro Economico che di seguito si riporta:

1) **LAVORI IN APPALTO**

A) **Opere da idraulico: Sostituzione ventilconvettori**

- Lavori a base d'asta	€ 23.239,42	
- Incidenza della manodopera 25,32% non soggetta a ribasso (€ 5.884,22)		
- Oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	<u>€ 1.260,58</u>	
- Importo contrattuale		€ 24.500,00

2) **SOMME A DISPOSIZIONE**

B1) - per I.v.a. 22% su € 24.500,00	<u>€ 5.390,00</u>
- Totale	<u>€ 29.890,00</u>

RITENUTO di procedere con il presente atto all'affidamento dei lavori in argomento;

RICHIAMATO L'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e l'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006, che prevede l'adozione preventiva di atto amministrativo a contrattare che determini, prima della stipula del contratto, il fine che si vuole perseguire, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che il contratto: :

- avrà ad oggetto: "Lavori di manutenzione straordinaria inerenti la sostituzione dei ventilconvettori e termoconvettori presenti nei locali della scuola primaria statale "A. Allegri" - CUP: G44H15001990004 – C.I.G.: Z06173435B;

- sarà perfezionato a mezzo "*di corrispondenza secondo gli usi del commercio*" ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti – art. 9 - FORMA DEI CONTRATTI penultimo paragrafo, Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16/04/2009 – Modificato con deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture) e conterrà le clausole essenziali indicate nella lettera d'invito e nei documenti dell'intervento approvati e per quanto non previsto, dal Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19/04/2000 n. 145;

- con l'affidamento dei lavori ed il conseguente contratto si intende perseguire il fine di provvedere alla sostituzione dei ventilconvettori e termoconvettori ormai obsoleti ed allo stesso tempo di realizzare l'ultimo anello del percorso di ammodernamento dell'impianto di riscaldamento che ha già interessato in passato la realizzazione delle linee di distribuzione e recentemente la sostituzione dei generatori di calore – Lavori da effettuarsi a chiusura della stagione termica 2015 - 2016;

DATO ATTO CHE i lavori in argomento per categoria, tipologia ed importo si ritengono essere lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi in economia con procedura negoziata per cottimo fiduciario previa ricerca di mercato concorrenziale fra almeno tre ditte specializzate – lavori normati e contemplati dall'art. 125 del Codice dei Contratti e dal Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente;

RICHIAMATA LA NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE “, pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006, supplemento ordinario n. 107/L, come modificato dal D.Lgs. 152/2008 del 11 settembre 2008 (Pubblicato sulla G.U. del 2 ottobre 2008, supplemento ordinario n. 227/L), in vigore dal 17 ottobre 2008, ed in particolare richiamato l'art. 125 “Lavori, servizi e forniture in economia” di cui si ritiene che gli interventi individuati siano riconducibili, pertinenti e regolamentati ed in particolare:
 - il comma 1 - b) Acquisizione mediante procedura di cottimo fiduciario,
 - il comma 2 – Le stazioni appaltanti operano attraverso un Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10;
 - il comma 4 il cottimo fiduciario è una procedura negoziata in cui le acquisizioni avvengono mediante affidamento a terzi;
 - il comma 6 - b) Manutenzione di opere o di impianti ;
 - il comma 7 –Il programma annuale dei lavori è corredato dall'elenco dei lavori da eseguire in economia per i quali è possibile formulare una previsione, ancorchè sommaria;
 - il comma 8 ... Per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 quale nuovo regolamento di esecuzione ed attuazione della normativa recata dal nuovo Codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- RICHIAMATO il “Regolamento per la disciplina dei contratti” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), in particolare:
 - l'allegato “B” – *“categorie di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di cottimo fiduciario”, con particolare riferimento al comma 4 c he recita: “lavori di conservazione, manutenzione adattamenti e riparazione dei beni comunali demaniali e patrimoniali, mobili ed immobili, con i relativi impianti, infissi ed accessori e pertinenze”*
- all'art. 39 lavori pubblici in economia con cottimo fiduciario che specifica le procedure per i cottimi fiduciari ammessi per importi fino a 200.000,00 Euro;

- all'art. 40 procedura di affidamento mediante cottimo fiduciario di lavori pubblici con particolare riferimento al secondo comma che cita: "in conformità al comma 8 dell'art. 125 del Codice, per i lavori in economia di importo inferiore ad € 40.000,00 i.v.a. esclusa, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
- all'art. 41 – Applicazione dei principi di trasparenza e rotazione con riferimento alla rotazione degli operatori economici presenti sul mercato;

CONSIDERATO che:

- l'importo da affidare, al netto dell'I.v.a. è di 24.500,00
- che tale importo rientra nei limiti posti dall'art. Art. 125 comma 8
- l'appalto dei lavori in oggetto può pertanto essere affidato secondo la procedura dei lavori in economia con procedura negoziata per cottimo fiduciario senza la pubblicazione del bando di gara;

DATO ATTO che essendo lavori di modesto importo, inferiori alla soglia dei 40.000,00 Euro, al fine di rispondere ai principi di trasparenza e rotazione si propone di procedere alla ricerca del contraente con procedura negoziata per cottimo fiduciario previa ricerca concorrenziale di mercato tra almeno tre ditte specializzate;

VISTO ed approvato lo schema di lettera d'invito ed i modelli ad uso delle imprese A, B, e riportati in allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO l'elenco delle imprese che si intende invitare alla ricerca di mercato, che non viene pubblicato per garantire la concorrenzialità tra le stesse;

DATO ATTO che i lavori sono affidati al miglior offerente con il criterio del prezzo più basso";

DATO ATTO che trattandosi di ricerca di mercato indetta con il criterio del prezzo più basso sul prezzo a base d'asta, non è richiesta la nomina di un'apposita commissione, ma si procederà con successiva determina ad individuare il contraente in base alla migliore offerta pervenuta previa redazione del verbale di aggiudicazione provvisoria a cura del responsabile del procedimento;

DATO ATTO che la somma necessaria per la redazione dei lavori in oggetto ammonta a complessivi Euro 29.890,00 trova allocazione al Cap /art. 20130 /410 – Scuole primarie – 0098 Conto Capitale – del Bilancio 2015 dell'I.S.E.C.S.;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa all'Ufficio Ragioneria per i necessari provvedimenti di registrazione e prenotazione della spesa;

DETERMINA

- 1° - di procedere all'esecuzione dei lavori di *"Manutenzione straordinaria inerenti la sostituzione dei ventilconvettori e termoconvettori esistenti nei locali della scuola primaria statale "Antonio Allegri" – Espansione Sud – Correggio"*,
- C.U.P.: G44H15001990004 – per un importo a base di gara pari ad Euro 24.500,00 oltre all'I.v.a. al 22% e quindi complessivi Euro 29.890,00, in economia con procedura

negoziata per cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 ed artt. 39 e 40 del Regolamento per la disciplina dei Contratti dell'Ente, previa ricerca di mercato concorrenziale tra almeno n. 3 ditte specializzate del settore

- 2° - di procedere alla ricerca del contraente previa ricerca di mercato invitando a presentare la propria migliore offerta almeno n. 3 ditte specializzate nella categoria dei lavori da eseguire, il cui elenco è conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico dell'I.S.E.C.S. e non viene allegato per favorire la migliore concorrenzialità tra le stesse, assicurando così con la seguente procedura il principio di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, affidando al miglior offerente i lavori in argomento;
- 3° - di dare atto che i lavori saranno affidati a corpo con il criterio del prezzo più basso ai sensi del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. art. 82 comma 2 lett. b) sulla base del progetto di cui alla determina 245/2015 che verrà fornito alle ditte concorrenti;
- 4° - di approvare il modello di lettera di invito alla ricerca di mercato contenente anche i patti e le condizioni inerenti i lavori e relativi allegati A e B, riportati in calce al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, riservandosi la facoltà di apportare modifiche negli aspetti di dettaglio che eventualmente si rendessero necessarie;
- 5° - di dare atto che il contratto sarà perfezionato a mezzo "*di corrispondenza secondo gli usi del commercio*" ai sensi del Regolamento per la disciplina dei contratti – art. 9 - FORMA DEI CONTRATTI penultimo paragrafo, Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16/04/2009 – Modificato con deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture) e conterrà le clausole essenziali indicate nella lettera d'invito e nei documenti dell'intervento approvati;
- 6° - di dare atto che la somma necessaria per la realizzazione dei lavori in oggetto, ammonta a complessivi Euro 29.890,00 come da quadro economico approvato con precedente determinazione n. 245 del 19/11/2015 e trova allocazione al Cap /Art. 20130 /410 – Scuole primarie – 0098 Conto Capitale – del Bilancio 2015 dell'I.S.E.C.S. prenotazione 1868;
- 7° - di dare atto che è stato acquisito presso l'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione) il C.I.G. (Codice identificativo di Gara) **Z06173435B**;
- 8° - di trasmettere la presente all'Ufficio Ragioneria, per i necessari provvedimenti di registrazione e di prenotazione della spesa;
- 9° - di esprimere il parere di regolarità contabile attestante la copertura della spesa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

Il Dirigente dell'I.S.E.C.S.
Dott. Preti Dante



Prot. n. _____

Correggio lì _____

**Spett.
Alle ditte in indirizzo
Loro sedi**

LETTERA DI INVITO PER RICERCA DI MERCATO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria inerenti la sostituzione dei ventilconvettori e termoconvettori esistenti nei locali della scuola primaria statale “Antonio Allegri” – Piazzale Ruozzi, 1 – Espansione Sud
Opere da idraulico - Ricerca di mercato
(Codice C.U.P.: **G44H15001990004**)
(Codice C.I.G.: **Z06173435B**)

In esecuzione alla Determina Dirigenziale n. del 2015, questa Amministrazione Comunale tramite il proprio servizio Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi Scolastici Culturali e Sportivi del Comune di Correggio (I.S.E.C.S.) intende procedere alla realizzazione dei *“Lavori di manutenzione straordinaria inerenti la sostituzione dei ventilconvettori e termoconvettori esistenti nei locali della scuola primaria statale “Antonio Allegri” – Piazzale Ruozzi, 1 – Correggio”*

RICHIAMATO:

- Il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006, supplemento ordinario n. 107/L, come modificato dal D.Lgs. 152/2008 del 11 settembre 2008 (Pubblicato sulla G.U. del 2 ottobre 2008, supplemento ordinario n. 227/L), in vigore dal 17 ottobre 2008, ed in particolare richiamato l’art. 125 “Lavori, servizi e forniture in economia” di cui si ritiene che gli interventi individuati siano riconducibili, pertinenti e regolamentati ed in particolare:
 - il comma 1 - b) Acquisizione mediante procedura di cottimo fiduciario,
 - il comma 2 – Le stazioni appaltanti operano attraverso un Responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 10;
 - il comma 4 il cottimo fiduciario è una procedura negoziata in cui le acquisizioni avvengono mediante affidamento a terzi;
 - il comma 6 - b) Manutenzione di opere o di impianti ;
 - il comma 7 –Il programma annuale dei lavori è corredato dall’elenco dei lavori da eseguire in economia per i quali è possibile formulare una previsione, ancorchè sommaria;
 - il comma 8 ... Per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento

- Il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 quale nuovo regolamento di esecuzione ed attuazione della normativa recata dal nuovo Codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Il “Regolamento per la disciplina dei contratti” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), in particolare:
 - l'allegato “B” - *“categorie di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di cottimo fiduciario”*, con particolare riferimento al comma 4 che recita: *“lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione dei beni comunali demaniali e patrimoniali, mobili ed immobili, con i relativi impianti, infissi ed accessori e pertinenze,”*,
 - all'art. 39 lavori pubblici in economia con cottimo fiduciario che specifica le procedure per i cottomi fiduciari ammessi per importi fino a 200.000,00 Euro;
 - all'art. 40 procedura di affidamento mediante cottimo fiduciario di lavori pubblici con particolare riferimento al secondo comma che cita: “in conformità al comma 8 dell'art. 125 del Codice, per i lavori in economia di importo inferiore ad € 40.000,00 i.v.a. esclusa, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
 - all'art. 41 – Applicazione dei principi di trasparenza e rotazione con riferimento alla rotazione degli operatori economici presenti sul mercato;

Si promuove pertanto la presente ricerca di mercato per l'esecuzione dei lavori in economia con procedura negoziata per cottimo fiduciario, a cui la ditta in indirizzo, se interessata ai lavori stessi, è invitata a presentare la propria offerta in base a quanto sotto riportato:

ENTE APPALTANTE

Istituzione per i Servizi Educativi – Scolastici Culturali e Sportivi del Comune di Correggio (I.S.E.C.S.) – Viale della Repubblica, 8 Correggio (RE), Tel. 0522/732064 – fax 0522/631406 – e-mail: isecs@comune.correggio.re.it

FABBRICATO – UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

Scuola primaria statale “Antonio Allegri” – Piazzale Ruozzi, 1 – Quartiere Espansione Sud – 42015 – Correggio (RE) – tel. 0522/694489

VALORE STIMATO DELL’AFFIDAMENTO

L'importo a base della presente ricerca di mercato per affidamento dei lavori ammonta ad € 24.500,00 oltre all'I.v.a. di Legge al 22% - Tale importo è comprensivo delle seguenti somme non soggette a ribasso:

- € 5.884,22 per incidenza percentuale della manodopera
- € 1.260,58 per oneri per la sicurezza

Pertanto l'importo a base d'asta sul quale presentare offerta al ribasso è di Euro 17.355,20

DOCUMENTI DI PROGETTO

- Relazione tecnica con allegato l'elenco dei nuovi corpi riscaldanti
- Computo metrico estimativo
- Tavola del rilievo dei corpi riscaldanti esistenti

- Tavola con indicati i nuovi corpi scaldanti (dimensione e tipologia)

SOPRALLUOGO

Non obbligatorio. Per le imprese comunque interessate a prendere visione dei luoghi sarà possibile concordare un appuntamento con il geom. Luppi Romano – tecnico del Servizio I.S.E.C.S., in orario d'ufficio **entro le ore 12 di giovedì 3 dicembre 2015**.
tel. 0522/732064 - cell. 320/4306695

DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata dalla data del verbale di consegna lavori alla data di ultimazione degli stessi.

In considerazione che i lavori dovranno essere necessariamente eseguiti a stagione termica conclusa perché riguardano i terminali dell'impianto di riscaldamento ed a chiusura delle attività didattiche perché interessano tutti i locali della scuola, si prevede:

- Data di inizio dei lavori: **27 giugno Giugno 2016**
- Tempo utile per la realizzazione dei lavori: gg. **57**
- Data Ultimazione dei Lavori: **5 agosto 2016**

Trattandosi di lavori necessari al fine di assicurare l'inizio dell'anno scolastico, la ditta si impegna a dar continuità ai lavori ed a rispettare i tempi contrattuali per l'ultimazione degli stessi, tenuto conto dei ristretti tempi a disposizione prima dell'apertura della scuola.

TIPO D'APPALTO

A corpo

FORMA DELL'APPALTO

L'appalto dei lavori in economia verrà esperito mediante procedura negoziata per cottimo fiduciario di cui nel rispetto dell'art. 125 comma 8 del Codice dei Contratti e degli artt. 39 e 40 del Regolamento dei Contratti dell'Ente, previa ricerca di mercato per acquisizione di preventivi ed affidamento al miglior offerente.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura sarà espletata con il criterio del prezzo più basso. (Il prezzo più basso e determinato al netto dei costi percentuali della manodopera e degli oneri della sicurezza)

DISPOSIZIONI DI RIFERIMENTO

RICHIAMATO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006, supplemento ordinario n. 107/L, come modificato dal D.Lgs. 152/2008 del 11 settembre 2008 (Pubblicato sulla G.U. del 2 ottobre 2008, supplemento ordinario n. 227/L), in vigore dal 17 ottobre 2008, ed in particolare richiamato l'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia" di cui si ritiene che gli interventi individuati siano riconducibili, pertinenti e regolamentati;

RICHIAMATO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 quale nuovo regolamento di esecuzione ed attuazione della normativa recata dal nuovo Codice dei contratti di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

RICHIAMATO il "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture);

REQUISITI RICHIESTI PER PARTECIPAZIONE ALLA RICERCA DI MERCATO

Per poter partecipare alla ricerca di mercato e presentare offerta è necessario possedere i seguenti requisiti:

- essere iscritti alla CCIAA per l'attività oggetto dei lavori da affidare;
- insussistenza di situazioni di partecipazione di controllo o di collegamento con altre imprese partecipanti
- avere in essere una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 129 del DPR n. 207/2010, con massimale non inferiore a Euro 1.500.000,00, a garanzia della responsabilità professionale verso terzi della impresa nonché dei suoi dipendenti e/o collaboratori, anche occasionali con il preciso obbligo, in caso di aggiudicazione, di tenere in essere detta polizza, o altra equivalente, per tutta la durata dell'incarico;
- non trovarsi in alcuna delle cause ostative all'ammissione alla gara previste dal D.Lgs. n. 159/2011 (Codice Antimafia);
- essere in regola rispetto alle norme che disciplinano il diritto ai lavori dei disabili (Art. 17 della legge 12/03/1999 n. 68;
- applicare, nei confronti dei propri dipendenti, condizioni economiche e normative non inferiori a quelle previste dai vigenti CCNL della categoria di appartenenza;
- essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione vigente nel territorio in cui è ubicata la sede legale;
- non avere adottato piani individuali di emersione del c.d. "lavoro nero" di cui alla L. n. 383/2001;
(ovvero se ricorre questa ipotesi)
(In alternativa) avere adottato piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383/2001 per un periodo di emersione che sia già concluso alla data della gara;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 2359 del C.C. con altre imprese che partecipano alla stessa gara;
- non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

E fatto divieto di raggruppamento tra i singoli invitati.

AFFIDAMENTO DEI LAVORI

L'affidamento dei lavori sarà fatto previa comparazione delle offerte pervenute con redazione di apposito verbale di aggiudicazione provvisoria redatto da responsabile del procedimento e successiva determinazione di affidamento definitivo a favore della ditta che avrà presentato il prezzo più basso ed in regola con la documentazione richiesta.

L'Amministrazione Comunale si riserva di valutare a suo giudizio con il miglior offerente proposte o elementi migliorativi formulati e dettagliati a parte rispetto all'offerta principale.

L'Amministrazione Comunale comunque si riserva la facoltà di richiedere aspetti tecnico esecutivi di dettaglio ovvero, chiarimenti sulla tipologia e qualità dei materiali in rapporto al prezzo offerto

ONERI DI SICUREZZA

I lavori saranno effettuati ad attività scolastiche ultimate per cui essendo presente solo personale della ditta esecutrice non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza, per cui non è necessario redigere il D.U.V.R.I.

Restano in capo alla ditta affidataria predisporre e consegnare alla Direzione dei Lavori prima dell'inizio dei lavori il Piano di Sicurezza Sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento quando quest'ultimo non sia previsto, di cui al comma 2, lett. B). art. 131 del D.Lgs. 163/2006, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

TERMINI E MODALITA' DI RICEVIMENTO OFFERTE

L'OFFERTA DOVRA' PERVENIRE entro le **ore 12,00** del giorno **9/12/2015** mediante consegna a mezzo di raccomandata A/R o manualmente presso la sede I.S.E.C.S. (Istituzione per la Gestione dei Servizi Educativi Scolastici Culturali Sportivi) del Comune di Correggio – Viale della Repubblica, 8 – 42015 – Correggio (RE) ufficio Protocollo che apporrà apposito timbro valevole come prova di arrivo (entro le ore 12,00).

Il plico dovrà essere sigillato con qualsiasi mezzo, controfirmato sui lembi di chiusura, riportare la ragione sociale dell'impresa partecipante e riportare la seguente dicitura:
"OFFERTA PER I LAVORI DI SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA "ANTONIO ALLEGRI – CUP: G44H15001990004 " – CIG: Z06173435B – SCADENZA ORE 12 – 9/12/2015"

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente e l'I.S.E.C.S. non si assumerà alcuna responsabilità nel caso in cui il plico non giungesse in tempo utile. In ogni caso farà fede il timbro di protocollo in arrivo del Servizio I.S.E.C.S.

Il plico dovrà contenere i documenti di seguito indicati:

- a) Dichiarazione Sostitutiva, ai sensi degli art.46 e 17 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., utilizzando l'apposito modulo predisposto "**Allegato "A"**", sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o da un suo procuratore (in tale ultima ipotesi dovrà essere allegata copia della procura), corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. In caso di Consorzi, il modulo di cui all'allegato A dovrà essere presentato anche per l'impresa consorziata indicata quale realizzatrice dei lavori
- b) Offerta economica in originale su carta intestata (in bollo da € 16,00), che dovrà indicare il **RIBASSO PERCENTUALE**, con due decimali, **IN CIFRE ED IN LETTERE** e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o Procuratore speciale.
Il ribasso offerto sarà applicato all'importo dell'appalto, depurato degli importi non soggetti a ribasso per oneri di sicurezza e costo percentuale della manodopera (All. "**B**").
In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere verrà ritenuto valido il ribasso più favorevole per la stazione appaltante (R.D. 23/05/1924, art. 72 e art. 1370 cod. civ.) – La documentazione non in regola con il **BOLLO** potrà essere regolarizzata ai sensi del D.P.R. 26/10/1972 n. 642, art. 16.

L'Amministrazione dopo l'aggiudicazione provvisoria provvederà alla verifica delle dichiarazioni e documentazioni presentate
Salve eventuali responsabilità penali, dichiarazioni **NON** veritiere comporteranno l'automatica esclusione dalla gara, se rilevate in tale sede, ovvero la decadenza dall'affidamento o l'automatica risoluzione del contratto, se rilevate successivamente all'esperimento della gara.

VALIDITA DELL'OFFERTA

L'offerta è immediatamente impegnativa per l'Impresa, che potrà svincolarsi dalla stessa decorsi sei mesi dalla data della gara, lo sarà per la stazione appaltante solo dopo che l'affidamento definitivo sia divenuto efficace. L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare i lavori anche nel caso di presentazione di un'unica offerta. Sono escluse le offerte in aumento.

PENALI

In considerazione che i lavori sono da eseguirsi tassativamente ed esclusivamente in assenza delle attività didattiche e del personale scolastico cioè nel periodo estivo ed essere ultimati prima della riapertura, ai sensi dell'art. 145 del Regolamento 207/2010, si stabilisce una penale di euro 300,00 per ogni giorno di ritardo rispetto all'ultimazione dei lavori fino ad un massimo del 10% dell'importo del contratto.

GARANZIA PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

Ai sensi del "Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente" – art. 39 – Lavori pubblici in economia con cottimo fiduciario – ultimo comma: per tutti gli affidamenti di lavori di importi fino ad Euro 40.000,00 i soggetti affidatari sono esonerati dalla costituzione delle assicurazioni di cui all'articolo 113 del Codice (Cauzione definitiva).

FORMA DEL CONTRATTO

La forma del contratto: Ai sensi dell'art. 9 ultimo comma del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il contratto sarà perfezionato a mezzo di "*corrispondenza secondo gli usi del commercio*" in quanto segue a procedura di affidamento di lavori in economia di importo inferiore ad Euro 50.000,00.

Ad avvenuta approvazione degli atti di aggiudicazione dei lavori, si provvederà a darne conferma per iscritto, specificando e confermando i "patti e le condizioni" della presente lettera di invito. La sottoscrizione dei documenti di gara pervenuti, dell'offerta e dei "Patti e Condizioni" da parte del legale Rappresentante della Ditta e del Direttore I.S.E.C.S. avranno a tutti gli effetti valore contrattuale.

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Tutti i flussi finanziari relativi ai lavori in oggetto dovranno essere registrati sui conti correnti dedicati alle commesse pubbliche ed effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento dovranno riportare il Codice CIG. Il mancato assolvimento da parte dell'impresa aggiudicataria, degli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 s.m.i. costituirà causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. e dell'art. 3, comma 8 della citata Legge.

DISPOSIZIONI GENERALI

L'Amministrazione informa codesta impresa che:

- l'offerta è immediatamente impegnativa per la ditta/cooperativa, che potrà svincolarsi dalla stessa decorsi 6 mesi dal termine di chiusura della gara, se nel frattempo non si fosse provveduto all'aggiudicazione; è invece impegnativa per l'Amministrazione committente solo dopo l'esecutività dei provvedimenti conseguenti per l'aggiudicazione.

- i documenti di offerta viaggiano a rischio del mittente e pertanto, non sono ammessi reclami in caso di ritardo o di mancato recapito;
- sono a carico del soggetto aggiudicatario tutte le spese contrattuali inerenti e conseguenti (bolli)
- la presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle norme e condizioni contenute negli atti di gara, con rinuncia ad ogni eccezione, mentre l'offerente resta impegnato per oggetto della presentazione dell'offerta, l'Ente non assumerà nei suoi confronti alcun obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti connessi alla gara non avranno conseguito piena efficacia giuridica.
- il Servizio I.S.E.C.S. del Comune di Correggio si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla ricerca di mercato o di prorogare la data senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo

MODALITA' DI PAGAMENTO

- con bonifico bancario tramite tesoreria
- Ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 192/2012 comma 4, quando debitore è una pubblica amministrazione, considerato gli adempimenti obbligatori e le relative tempistiche per la liquidazione, si stabilisce un termine di pagamento a 60 gg dalla data di ricevimento della fattura.
- Nella fattura dovranno essere indicati obbligatoriamente i riferimenti contabili: Il numero della determina dirigenziale di affidamento, il codice CIG, il Codice CUP (se acquisito)

Si ricorda che:

- ai sensi dell'art. 25, comma 1, del D.L., n. 66 /2014 convertito in legge n. 89/2014, a partire dal 31 marzo 2015 la nostra Amministrazione non potrà più accettare **fatture** che non siano trasmesse **in formato elettronico**, secondo le specifiche tecniche indicate nel D.M. n. 55/2013. Il **codice Ufficio I.P.A.** da indicare in fattura è **NTKHF2** che serve per recapitare correttamente la fattura elettronica all'Ufficio destinatario (I.S.E.C.S.).
- la normativa vigente ha previsto nuovi meccanismi di assolvimento dell'I.v.a.
 - a) **Split Payment**: sulla fattura si devono indicare sia la base imponibile che l'I.v.a., con la dicitura **"Scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 26/10/1972, n. 633"**
oppure
 - b) **Reverse Charge**: per i servizi indicati nell'art. 17 del D.P.R. 26/10/1972 n. 633 inerenti fabbricati adibiti a servizi commerciali

INFORMAZIONI

Eventuali ulteriori informazioni o chiarimenti, potranno essere acquisiti presso l'Ufficio Tecnico dell'I.S.E.C.S. – geom., Luppi Romano tel. 0522/632561

Cordiali saluti.

F.to in originale

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Romano Luppi

Allegati:

- Allegato A: Dichiarazione Sostitutiva
- Allegato B: modello offerta economica

Allegato A

ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI - SCOLASTICI
CULTURALI E SPORTIVI DEL COMUNE DI CORREGGIO
(PROVINCIA DI REGGIO EMILIA)
(Viale della Repubblica, 8 - Tel. 0522/732.064 - Fax 0522/631.406)
P. I. 00341180354 - e-mail: isecs@comune.correggio.re.it

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DEI VENTILCONVETTORI E TERMOCONVETTORI ESISTENTI NEI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "ANTONIO ALLEGRI" – PIAZZALE RUOZZI, 1 ESPANSIONE SUD – CORREGGIO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Requisiti di ordine generale e tecnico organizzativo

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____ residente a _____, in via _____ C. F. _____ in qualità di titolare / rappresentante legale (cancellare quella che NON interessa) di _____, consapevole delle conseguenze penali cui va incontro l'autore di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze ai fini della presente gara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000

DICHIARA

1) di essere in possesso dell'organizzazione e della strumentazione idonea a realizzare la commessa in oggetto e di aver preso visione e di esprimere accettazione di tutte le circostanze generali e particolari, degli elementi di fatto e contrattuali (descritti nei documenti di progetto e nella lettera d'invito), delle condizioni economiche e delle condizioni dei luoghi nei quali si va ad operare;

2) di partecipare alla gara come _____ impresa, cooperativa, consorzio (stabile od ordinario) o mandatario di raggruppamento temporaneo di impresa.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzi ordinari è necessario indicare tutte le ditte raggruppate (allegando copia fotostatica di documento di identità di ciascun legale rappresentante) e conferire formale mandato speciale di rappresentanza a quella mandataria, che sottoscriverà l'offerta per conto di tutte; dovranno essere specificate le parti del servizio fornite dal singolo operatore; è fatto divieto di partecipare alla gara in più raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari.

In caso di consorzi stabili è necessario che venga indicato nell'offerta per quali consorziati si concorre, e a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

3) che gli estremi dell'iscrizione della ditta/azienda/cooperativa alla C.C.I.A.A. sono _____, che l'oggetto dell'attività per il quale l'iscrizione è stata effettuata è _____ e che su richiesta essa riporta apposita dicitura antimafia;

4) in caso di e per le sole cooperative sociali di cui all'art. 9 della legge 381/1991 gli estremi dell'iscrizione all'apposita sezione dell'Albo Regionale della Cooperazione Sociale

5) che le generalità e le cariche degli amministratori muniti di potere di rappresentanza sono:

6) che la ditta/azienda/cooperativa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, di cessazione di attività o in qualsiasi altra situazione equivalente, ovvero che non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

7) che non è stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato (o provvedimento equivalente) per qualsiasi reato in danno dello Stato o della Comunità che incida sulla moralità professionale o per delitti quali partecipazione ad organizzazioni criminali, corruzione, frode o riciclaggio a carico di rappresentanti legali o responsabili tecnici;

8) che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui al comma 3 dell'art. 17 della L. 55/1990 e che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza sul lavoro o altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

9) che non sono state commesse gravi negligenze o si sia proceduto con malafede o sia stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale da parte di rappresentanti legali o responsabili tecnici;

10) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella del paese di residenza;

11) che i rappresentanti legali o i responsabili tecnici non si sono resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione a gare nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso;

12) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, di cui al Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC) secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita la ditta/cooperativa, presso le seguenti sedi:

sede I.N.P.S. di _____ n. posizione _____

sede I.N.A.I.L. di _____ n. posizione _____

13) di non aver subito condanne o sanzioni interdittive che comportino il divieto di contrarre rapporti con la Pubblica Amministrazione;

15) di essere in regola con l'osservanza delle norme di cui alla L. 68/99 che disciplina i diritti dei lavoratori disabili o di non esserne vincolato in quanto _____;

16) che il contratto collettivo di lavoro applicato dalla ditta/azienda/cooperativa in caso di lavoratori dipendenti è il seguente: _____

17) di essere in regola con gli adempimenti e le norme previste dal D.Lgs. 81/08 relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro e di farsi carico di tutti gli oneri per la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro, che devono essere affrontati nel documento di valutazione dei rischi aziendale;

18) di prestare il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione alla presente ricerca di mercato (ex Dlgs. 196/03);

19) di essere muniti di idonee coperture assicurative per tutte le persone, soci o dipendenti chiamati a prestare la loro opera per la ditta/azienda/cooperativa in particolare per responsabilità civile per danni a persone e cose, ed al rischio infortunio ed incendio, nei massimali previsti di legge;

Il Titolare / Legale Rappresentante

La sottoscrizione del titolare / legale rappresentante deve essere leggibile e presentata unitamente a copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore.

Marca da
BOLLO
€ 16,00

RICERCA DI MERCATO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTI LA SOSTITUZIONE DEI VENTILCONVETTORI E TERMOCONVETTORI ESISTENTI NEI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE "ANTONIO ALLEGRI" – PIAZZALE RUOZZI, 1 – CORREGGIO – CUP G44H15001990004 - CIG Z06173435B.

FAX SIMILE SCHEDE DI OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto.....
nato ailcod. fisc.....
residente in
legale rappresentante/procuratore della Ditta
con sede in.....- C.F. - P. IVA

DICHIARA

1. Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute e richiamate nei documenti di gara;
2. Di avere preso conoscenza di tutto quanto occorre per una esauriente formulazione dell'offerta;
3. Le percentuali sotto indicate saranno fisse per tutta la durata del contratto.

OFFRE

Un ribasso percentuale pari al _____ % (in lettere) praticato sul prezzo posto a base di gara al netto dell'incidenza della manodopera e degli oneri per la sicurezza .

(€ 17.355,20 x - ... %) = Cifra risultante dal ribasso € (in lettere)

Luogo e data

Timbro e Firma leggibile del Concorrente