

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI
CULTURALI E SPORTIVI
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE**

N. 58 del 10/06/2016

**OGGETTO: AVVIO PROCEDURA DI SELEZIONE DEL
CONTRAENTE PER IL SERVIZIO PULIZIA PER I PLESSI
SCOLASTICI E CULTURALI DI COMPETENZA ISECS
PER IL PERIODO 01/08/2016– 31/07/2019. DETERMINA A
CONTRATTARE.**

Ufficio Proponente:

ACQUISTI

DETERMINAZIONE N.58 del 10/06/2016

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE PER IL SERVIZIO PULIZIA PER I PLESSI SCOLASTICI E CULTURALI DI COMPETENZA ISECS PER IL PERIODO 01/08/2016– 31/07/2019. DETERMINA A CONTRATTARE.

IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29.05.1997 successivamente modificata ed integrata con deliberazione consigliere n. 86 del 26.06.1997 con la quale è stato approvato il Regolamento Istitutivo dell'Istituzione per la Gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con la quale sono stati affidati all'Istituzione Scolastica anche i servizi culturali, sportivi e tempo libero, alle delibere di consiglio comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al Regolamento Istitutivo stesso;

RICORDATO che il Regolamento ha delineato il riparto di competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa ed in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 35 del 29/04/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione ISECS 2016 e Bilancio pluriennale 2016-2018 su deliberazione di proposta del C.d.A ISECS n. 3 del 8/02/2016;

RICHIAMATA la delibera di C.d.A. n° 9 del 02/05/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2016 e le annualità 2016-2018;

VISTA la necessità di procedere all'affidamento dei servizi di pulizia per alcuni plessi scolastici, ad integrazione del servizio svolto direttamente da personale ausiliario in servizio nei plessi medesimi, oltre che negli istituti culturali di competenza Isces e presso l'edificio sede dell'Istituzione medesima, essendo prossima la scadenza fissata al 31/07/2016 del contratto in essere per il medesimo servizio, a suo tempo affidato a mezzo adesione a convenzione Intercent-er;

Vista la spesa storica triennale, dei trienni precedenti, ed in particolare di quello a scadenza che si assesta sui € 240.000 di imponibile per il periodo e tenuto presente che sul nuovo triennio grava pienamente il servizio infoturismo rientrato nella gestione Isecs solo nel 2015, oltre a qualche variazione dell'effettuazione del servizio e qualche prestazione straordinaria che si rendesse necessaria in specifiche condizioni nelle quali si possano trovare gli immobili gestiti dall'ente, per esigenze organizzative il che determina una spesa imponibile indicativa per un triennio di € 247.000,= di imponibile stimato, per una spesa triennale ivata di € 301.340,00.= indicativo:

VISTA l'esigenza di affidare oltre alle pulizie degli immobili gestiti da Isecs anche il servizio di disinfestazione e derattizzazione, che si attiva all'occorrenza in base alle esigenze segnalate dai servizi e che indicativamente la spesa annuale per tali prestazioni è di € 2.000 di imponibile e quindi di € 6.000.= di imponibile sul triennio, con una spesa presunta di € 7.320,00 ivata indicativa;

Richiamate le disposizioni del Nuovo Codice dei Contratti di cui al D.lgs 50 del 18/04/2016 ed in particolare art. 35 per quanto attiene alle soglie di rilevanza comunitaria, l'art. 58 comma 8; Art 26 della L. 488 del 23/12/99;

DATO ATTO che inoltre ai sensi dell'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999 le pubbliche amministrazioni sono obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità per l'acquisizione dei beni e servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni Consip e Intercent-ER;

VISTE le seguenti norme in tema di obbligatorietà dell'acquisizione dei beni e servizi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (d'ora innanzi Me.PA):

- art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 così come modificato dal D.L. 7 maggio 2012, n. 52 'Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica', convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 06/07/2012 n. 94 (Spending Review 1), in base al quale, fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 sopracitato, le “*altre amministrazioni pubbliche*” di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- D.L. 6 Luglio 2012 n. 95 convertito, con modifiche, nella legge 07/08/2012 n. 13 (c.d. Spending Review 2);
- art. 1 della L. 296/2006 così come modificato dal D.L. 07/05/2012 n. 52 commi 1 e 3, della L. 23/12/1999 n.488;
- art. 1, commi 455 ,456, 449, 450;

RITENUTO DI PROCEDERE previa adozione di determina a contrattare ai sensi dell'art 32 del D.lgs 50/2016 per la definizione degli elementi essenziali del contratto e la modalità di affidamento del servizio;

CHE pertanto si specifica quanto segue:

- la finalità che il contratto intende perseguire col presente atto consiste nell'affidare un articolato servizio di pulizie ad integrazione di quelle svolte dal personale ausiliario nelle scuole dell'infanzia comunali (Arcobaleno, Ghidoni Mandriolo e Margherite) e statali (Collodi), nonché eventuali interventi straordinari in plessi scolastici soggetti ad eventuali lavori straordinari, oltre allo svolgimento di pulizie continuative ed eventuali straordinarie presso i servizi culturali (biblioteca “Einaudi”, museo civico “Il Correggio”, Casa nel parco, sede della ludoteca “Piccolo Principe” e del cento giovane “Caso”, l'ufficio turismo e promozione territorio – centro Art Home) e per gli uffici della sede Isecs oltre che quello di disinfestazione e derattizzazione a richiesta nei servizi che ne abbisognino;
- Oggetto del contratto: svolgimento del servizio di pulizia, secondo prestazioni da codificare, in base alla tipologia dell'edificio ed alle necessità del servizio, con modalità disciplinate da esigenze di servizio e tempi compatibili con l'apertura dei servizi stessi, per il maggior periodo contrattuale in rapporto all'economicità della fornitura e disinfestazione e derattizzazione a richiesta;
- la forma del contratto: ai sensi dell'art 32 comma 14 del Dlgs 50/2016 il contratto è stipulato con modalità elettronica secondo le norme vigenti in caso di adesioni a convenzioni attive Consip o Intercent.ER, mediante il contratto generato dai portali sui quali si trovino convenzioni attive idonee a soddisfare le richieste dell'ente, con richiesta in bollo da 16 € alla ditta assegnataria della convenzione per la fornitura richiesta con formalizzazione in forma digitale come generato dal sistema;
- il servizio che si intende affidare, oltre a preveder l'espletamento del servizio articolato (pulizia e lavaggio pavimenti, servizi igienici, spolvero, pulizie vetri, interventi periodici e/o straordinari, da effettuarsi a strutture vuote o ad integrazione di quanto effettuato da proprio personale, con presentazione di apposito DUVRI) nelle varie strutture oggetto d'affidamento, deve presentare requisiti di sostenibilità ambientale (i prodotti impiegati per le pulizie devono essere a basso impatto ambientale, così come gli automezzi per gli spostamenti ai sensi dell'art 34 del D.lgs 50/2016 e DM Ministero Ambiente del 24/05/2012)
- le modalità di scelta del contraente: secondo le sequenze di legge: in primis aderendo a Convenzioni attive se presenti in Consip o Intercent-ER o, se non presente, procedura ordinaria secondo il codice contratti in quanto importo superiore alle soglie comunitarie;
- criterio di aggiudicazione: definito dalla convenzione Consip o intercent-ER trattandosi di servizi cui le centrali di committenza nazionali e/o regionali danno spazio e espletano trattative specifiche; in assenza, criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Ritenuto di procedere con la determina a contrattare ai sensi dell'art 32 del D.lgs 50/2016

Visto il TU 267/00, in particolare l'art. 192 “Determinazioni a contrattare”;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009:

DATO atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare la determina a contrattare per la ricerca dell'affidamento del servizio di pulizia ordinaria e continuativa in vari servizi della scuola dell'infanzia comunali (Arcobaleno, Margherite, Ghidoni Mandriolo) e statali (Collodi), quelli culturali in gestione ad Isecs (Biblioteca Comunale, Museo Civico, casa nel parco, comprensiva di ludoteca Piccolo Principe, centro giovani Casò, fabbricato minore, nonché l'ufficio turismo e promozione territorio Art Home) e la sede Isecs, nonché eventuali interventi straordinari occasionali che si rendano contro in edifici scolastici e/o culturali a seguito di particolari condizioni manutentive e servizio di disinfestazione e derattizzazione per un periodo triennale, a seguito della scadenza del contratto in essere, cioè dal 01/08/2016 al 31/07/2019;
2. che la spesa presunta relativa al periodo 1/8/2016 – 31/7/2019, definita a partire dall'andamento storico del servizio affidato nei trienni pregressi, considerate la variazioni per l'aggiunta di fabbricati e l'espletamento di qualche prestazione aggiuntiva e/o straordinaria e o a richiesta in condizioni particolari nelle quali si trovino gli immobili (manutenzioni straordinarie, eventi non prevedibili né ricorrenti, disinfestazione e derattizzazione) ammonta ad un imponibile indicativo di € 253.000+ iva di legge;
3. di dare atto che in sede di determinazione di affidamento definitivo si procederà all'assunzione di dell'impegno di spesa sui vari capitoli dei bilanci finanziari 2016 – 2017 – 2018 - 2019 per la relativa parte di spettanza;
4. di attestare la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell' Art. 183 comma 7 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267;
5. di dare atto che il responsabile Unico del Procedimento è il responsabile del Servizio sig.a Santi Daniela.

Il
Direttore ISECS
Dott. Dante Preti
(firmato digitalmente)