

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI
CULTURALI E SPORTIVI
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE**

N. 72 del 07/05/2015

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA INERENTI IL RIFACIMENTO DELLE
LINEE DI DISTRIBUZIONE DELL'IMPIANTO IDRICO
SANITARIO E DI RISCALDAMENTO, DEI
CONTROSOFFITTI E SOSTITUZIONE PLAFONIERE
NELLA SCUOLA DELL'INFANZIA COMUNALE "LE
MARGHERITE" E SOLO LINEE DI ALIMENTAZIONE
PRINCIPALI NEL NIDO "MONGOLFIERA" –
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO – IMPEGNO
DI SPESA – DETERMINA A CONTRATTARE**

Ufficio Proponente: TECNICO

Provvedimento n. 72 del 7 maggio 2015

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento delle linee di distribuzione dell'impianto idrico sanitario e di riscaldamento, dei controsoffitti e sostituzione plafoniere nella scuola dell'infanzia comunale "Le Margherite" e solo linee di alimentazione principali nel Nido "Mongolfiera" – Approvazione progetto definitivo – Impegno di spesa – Determina a contrattare

IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, successivamente modificata ed integrata con deliberazione consigliere n. 86 del 26/06/1997 con la quale è stato approvato il Regolamento Istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con la quale sono stati affidati all'Istituzione Scolastica anche i servizi culturali, sportivi e tempo libero, alle delibere di consiglio comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n.25 del 30/09/2014, con le quali è stato approvato il "Contratto di Servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei servizi educativi Scolastici, Culturali e Sportivi anni 2014 – 2019 di legislatura", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunale sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di Primo Grado) e sedi dei Nidi d'Infanzia e scuole dell'infanzia Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 17/12/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2015 e bilancio pluriennale 2015/2017 dell'ISECS,
- la delibera di Giunta Comunale n. 91 del 23/12/2014 dall'oggetto "Bilancio di previsione 2015/2017 – Approvazione schema di bilancio ai sensi del D.Lgs. 118/2001 armonizzazione dei sistemi di contabili";
- la delibera del Consiglio di Amministrazione del 30/04/2015 con la quale si è approvata la variazione del Bilancio dell'ISECS;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio (Delibera di C.C. n. 86 del 11 settembre 2009) l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che tra i fabbricati in dotazione all'I.S.E.C.S. c'è l'immobile sede della scuola dell'Infanzia comunale "Le Margherite" – nido d'Infanzia comunale "Mongolfiera" in Piazzale Ruoizzi, 2/4 – quartiere Espansione Sud;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 26/01/2015 avente ad oggetto: "Approvazione dell'elenco annuale dei lavori pubblici dell'I.S.E.C.S. da realizzare nel 2015" con la quale sono stati approvati gli interventi dei lavori da realizzare nel 2015 nei fabbricati in dotazione e tra questi anche il rifacimento dell'impianto di distribuzione igienico sanitario e di riscaldamento di tutta la scuola, nonché la sostituzione dei controsoffitti e dei corpi illuminanti solo nelle sezioni;

DATO ATTO che i lavori relativi all'intervento in argomento sono quindi compresi nel piano annuale dei lavori dell'I.S.E.C.S. ed i mezzi di copertura finanziaria sono assicurati nel bilancio 2015 dell'I.S.E.C.S. come atti approvati e succitati;

VISTO il progetto definitivo composto da:

- Relazione tecnica
- Tavola grafica con individuato i locali oggetto d'intervento

RICHIAMATA la relazione tecnica redatta dal Responsabile Tecnico dell'Ufficio Tecnico di ISECS nella quale sono esplicitate le finalità dell'intervento con l'indicazione sommaria della spesa suddivisa per categoria di lavori da cui il quadro economico per un ammontare complessivo di € 110.683,00 così suddivisi:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEL PROGETTO DEFINITIVO

1) **LAVORI IN APPALTO**

A) **Opere da idraulico: Rifacimento impianti**

- Lavori a base d'asta	€ 38.000,00	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.900,00	
	<u>€ 39.900,00</u>	

B) **Opere di controsoffittatura**

- Lavori a base d'asta	€ 21.380,00	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00	
	<u>€ 22.380,00</u>	

C) **Opere da elettricista**

- Lavori a base d'asta	€ 9.000,00	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00	
	<u>€ 10.000,00</u>	

D) **Opere da muratore**

- Lavori a base d'asta	€ 10.000,00	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.500,00	
	<u>€ 11.500,00</u>	

- Totale lavori in appalto **€ 83.780,00**

2) **SPESE TECNICHE**

A) **Competenze termotecniche**

(calcolo e dimensionamento condutture, elaborati grafici, quantificazione materiali da porre in opera) € 4.900,00

B) **Competenze elettrotecniche**

(calcolo illuminotecnico, individuazione corpo illuminate tipo con caratteristiche necessarie, elaborato grafico, quantificazione materiali da porre in opera) € 1.500,00

- Totale Spese Tecniche **€ 6.400,00**

3) **SOMME A DISPOSIZIONE**

- per I.v.a. 22% sui lavori € 18.431,60

- per 4% Cassa Previdenza ed I.v.a. 22% su spese tecniche € 1.720,32

- per arrotondamenti € 351,08

- Totale somme a disposizione **€ 20.503,00**

- Totale Generale € 110.683,00

CHE il Responsabile Unico del Procedimento per la pratica in argomento è il tecnico dell'I.S.E.C.S. geom. Romano Luppi;

RICHIAMATO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", pubblicato sulla G.U. del 2 maggio 2006, supplemento ordinario n. 107/L, come modificato dal D.Lgs. 158/2008 del 11 settembre 2008 (Pubblicato sulla G.U. del 2 ottobre 2008, supplemento ordinario n. 227/L), ed in particolare richiamato l'art. 125 "lavori, servizi e forniture in economia" s.m.i. ed in particolare richiamato l'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia" che al comma 11 consente l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento in caso di acquisizione di beni o servizi di importo inferiore ad Euro 20.000,00 ora elevato ad Euro 40.000,00;

RICHIAMATO il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 quale nuovo "Regolamento di esecuzione ed attuazione della normativa recata dal nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

RICHIAMATO il "Regolamento per la disciplina dei contratti "approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), che all'art. 38 consente il ricorso diretto ad una sola ditta nel caso l'importo della spesa non superi l'ammontare di Euro 40.000,00 con esclusione dell'I.V.A. e che all'allegato "A" specifica le categorie di beni e servizi acquisibili in economia con procedura di cottimo fiduciario" ed all'allegato "B" specifica le "categoria di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di cottimo fiduciario";

DATO ATTO CHE tali lavori per tipologia rientrano nelle competenze dell'I.S.E.C.S. in quanto trattasi di lavori di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici come da mandato quinquennale del Comune di Correggio conferito con il Contratto di Servizio;

DATO ATTO che l'intervento in argomento si inserisce nel contesto di manutenzione mirata alla conservazione e miglioramento del patrimonio comunale esistente con specifico obiettivo di assicurare il buon funzionamento dell'impianto di riscaldamento, idrico sanitario e di illuminazione dei locali considerata la vetustà degli stessi che non più affidabili per usura dei materiali e quindi garantire il funzionamento di un servizio pubblico di primaria importanza;

DATO ATTO che per procedere alle fasi successive di affidamento dei lavori per l'individuazione dei contraenti delle varie categorie di opere, si provvederà mediante ricerca di mercato con invito al almeno tre ditte specializzate;

DATO ATTO che per quanto riguarda il servizio di assistenza termotecnica per il calcolo dimensionale degli impianti da realizzare e la restituzione grafica e per il servizio di assistenza elettrotecnica per il calcolo illuminotecnico e restituzione grafica degli impianti di illuminazione, essendo propedeutici all'esecuzione di opere pubbliche e necessari per le dichiarazioni di conformità a fine lavori e visto il modesto importo di affidamento, sulla base della normative vigenti citate, si provvederà all'affidamento diretto a studi professionali specializzati;

DATO ATTO che la nascente spesa di complessivi Euro 110.683,00 trova copertura nel bilancio dell'I.S.E.C.S. 2015 nei seguenti termini:

- per € 100.000,00 al Cap/Art. 20130 / 400 - "Scuole dell'infanzia" – 0098 Conto Capitale
- per € 10.683,00 al Cap/Art. 20130/120 – "Nidi d'Infanzia" – 0098 Conto Capitale;

DATO ATTO che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

PRESO atto di tutto quanto sopra riportato;

RITENUTO necessario provvedere in merito

DETERMINA

1. di approvare il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento delle linee di distribuzione dell'impianto idrico sanitario e di riscaldamento del controsoffitto e sostituzione plafoniere nelle sezioni della scuola dell'infanzia comunale "Le Margherite" e solo linee di alimentazione principali per il nido "Mongolfiera" nel quartiere Espansione Sud nell'importo complessivo di Euro 110.683,00 di cui Euro 90.180,00 per lavori e spese tecniche ed Euro 20.503,00 per 4% cassa di previdenza ed I.v.a. 22%;
2. di prendere atto che per il progetto in argomento è stato acquisito ed assegnato dal C.I.P.E. (Comitato interministeriale per la programmazione economica il C.U.P (Codice Unico di Progetto) **G44H15000540004** che dovrà essere riportato in tutti i successivi provvedimenti amministrativi;

3. di approvare il Quadro Economico complessivo del progetto in argomento nei seguenti termini:

1) LAVORI IN APPALTO

A) Opere da idraulico: Rifacimento impianti (CIG Z4F148FC07)

- Lavori a base d'asta € 38.000,00
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 1.900,00
- € 39.900,00

B) Opere di controsoffittatura (CIG Z5B148FC52)

- Lavori a base d'asta € 21.380,00
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 1.000,00
- € 22.380,00

C) Opere da elettricista (CIG Z60148FCB0)

- Lavori a base d'asta € 9.000,00
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 1.000,00
- € 10.000,00

D) Opere da muratore (CIG ZDB148FD7C)

- Lavori a base d'asta € 10.000,00
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 1.500,00
- € 11.500,00

- Totale lavori in appalto

€ **83.780,00**

2) **SPESE TECNICHE**

A) **Competenze termotecniche** (CIG Z8C148FDC3)

(calcolo e dimensionamento condutture, elaborati grafici, quantificazione materiali da porre in opera) € 4.900,00

B) **Competenze elettrotecniche** (CIG Z7514921B9)

(calcolo illuminotecnico, individuazione corpo illuminate tipo con caratteristiche necessarie, elaborato grafico, quantificazione materiali da porre in opera) € 1.500,00

- Totale Spese Tecniche

€ **6.400,00**

3) **SOMME A DISPOSIZIONE**

- per I.v.a. 22% sui lavori € 18.431,60

- per 4% Cassa Previdenza ed I.v.a. 22% su spese tecniche € 1.720,32

- per arrotondamenti € 351,08

- Totale somme a disposizione

€ **20.503,00**

- **Totale Generale**

€ **110.683,00**

4. di attestare che la spesa nascente dal presente atto, di Euro 110.683,00 (Lavori, spese tecniche ed I.v.a compresa) trova copertura mediante prenotazione risorse allocate nel Bilancio I.S.E.C.S 2015 nei seguenti termini:
- per € 100.000,00 al Cap/Art. 20130/400 - "Scuole dell'infanzia"- 0098 Conto Capitale Prenotazione 620
- per € 10.683,00 al Cap/Art. 20130/120 - "Nidi d'Infanzia" - 0098 Conto Capitale Prenotazione 621;
5. di dare atto che per l'affidamento dei lavori in argomento ovvero per l'individuazione dei contraenti le singole categorie di lavori, si provvederà mediante ricerca di mercato con invito ad almeno tre ditte specializzate per ogni categoria ed affidamento esperita la ricerca con successivo provvedimento;
6. di dare atto che per l'individuazione degli studi tecnici per la redazione delle degli elaborati inerenti gli impianti termotecnici ed elettrotecnici, essendo propedeutici alla realizzazione di lavori pubblici, necessari per la redazione delle dichiarazioni di conformità a fine lavori da parte degli impiantisti esecutori degli impianti ed in considerazione del modesto importo di affidamento, ai sensi della normativa vigente, si provvederà con successivo provvedimento all'affidamento diretto a studi professionali specializzati;
7. di dare atto che per ogni affidamento si provvederà ad acquisire il C.I.G. (Codice identificativo di gara), impegnando le ditte assegnatarie dei lavori al rispetto e adeguamento alla normativa di cui all'art. 3 comma 1 L. 136/2010;
8. di trasmettere la presente all'Ufficio Ragioneria, per i necessari provvedimenti di registrazione e di impegno della spesa;
9. di dare atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Il Dirigente I.S.E.C.S.

Dott. Preti Dante

