
DETERMINAZIONE N. 297 / 2014 Del 09/12/2014

**AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER PROGETTAZIONE TERMOIDRAULICA
RELATIVA ALLA SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE ESISTENTE
PRESSO LA CENTRALE TERMICA DI PALAZZO PRINCIPI**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 29/07/2014 con la quale vengono approvati il bilancio di previsione per l'anno 2014 e la relazione previsionale e programmatica 2014/2016 con allegato il programma triennale LL.PP. ed elenco lavori da avviare nel 2014;
- deliberazione G.C. n. 16 del 01/08/2014 "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - anno 2014" con la quale sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2014 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l'attribuzione per centri di costo;"

VISTA la relazione tecnica prodotta dal responsabile del servizio immobili e infrastrutture prot. n. 0017103 del 05.12. che testualmente di seguito si riporta:

"Nell'ambito del programma dei controlli periodici che il Servizio Immobili e Infrastrutture svolge sul patrimonio immobiliare del Comune di Correggio allo scopo di verificare le condizioni in cui versano le singole strutture e le componenti tecnologiche delle stesse (elementi di finitura soggetti ad usura, impianti tecnologici, ecc.), è emersa l'esigenza di sostituire il generatore di calore esistente presso la centrale termica di Palazzo Principi.

In particolare, dal sopralluogo effettuato dallo scrivente ufficio, sono emersi problemi relativi ad uno stato di usura tale per cui risultano ossidate tutte le componenti meccaniche (scambiatore, flangia, pompe, circuiti, tubazioni...). Tali condizioni si ripercuotono sullo stato di funzionamento dell'intero impianto.

Riscontrata la problematica, si ritiene necessario prevedere un progetto di riqualificazione dell'impianto, che preveda la sostituzione del generatore di calore esistente, al fine di ottimizzare il funzionamento della Centrale Termica. Si ritiene che ulteriori interventi di riparazione e ripristino dell'esistente, non siano più da ritenersi economicamente vantaggiosi rispetto alla sostituzione integrale del generatore.

Ritenuto pertanto di dover procedere al ripristino funzionale dell'impianto, viste le problematiche riscontrate per la complessità della Centrale Termica, difficilmente affrontabili con il personale in servizio presso l'ufficio tecnico, si ritiene necessario affidare l'incarico per l'adeguamento dell'impianto a Tecnico Specializzato esterno all'Amministrazione.

Visto quanto sopra specificato, è stato contattato lo studio "FLUID SYSTEM - Studio Associato", con sede a Correggio (RE), in Via Matteotti n. 7, per un sopralluogo in funzione della progettazione dell'intervento di adeguamento impiantistico sopra descritto.



La Ditta interpellata ha manifestato la propria disponibilità e, successivamente al sopralluogo, ha fatto pervenire il proprio preventivo, conservato agli atti con prot. 0016961 del 03/12/2014, per l'assunzione dell'incarico di progettazione, da svolgersi secondo le seguenti modalità:

- 1. Pratica di calcolo ai fini della Delibera Regionale 156/08;*
- 2. Progetto di riqualificazione della centrale termica esistente, ad acqua calda, avente potenzialità termica superiore ai 116 KW e inferiore a 350 KW: sopralluogo e rilievo - redazione schema impiantistico e stampe elaborati in 4 copie - denuncia INAIL - capitolato e computo metrico estimativo delle opere - assistenza tecnica in cantiere;*

L'offerta complessiva presentata per l'incarico di progettazione è pari ad 2.000,00 € + IVA 22% + Contributo previdenziale 4%.

Ritenendo congrue le voci riportate nel preventivo, si propone l'affidamento diretto dell'incarico di progettazione dell'adeguamento funzionale della centrale termica di Palazzo Principi allo studio "FLUID SYSTEM - Studio Associato".

PRESO ATTO della sopra riportata relazione tecnica del Responsabile del Servizio Immobili e Infrastrutture assunta al prot. gen. 0017103 del 05/12/2014;

RITENUTO NECESSARIO ed opportuno provvedere in merito dando corso all'affidamento dell'incarico di progettazione ivi descritto, al fine di provvedere alla sostituzione del generatore di calore esistente presso la centrale termica di Palazzo Principi;

VERIFICATO che la somma di € 2.537,60 risulta disponibile al Bilancio 2014 al Cap./art. 3335/235 denominato "Incarichi professionali";

RILEVATO che l'importo di affidamento non supera i limiti per il ricorso alla trattativa diretta;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento a trattativa privata diretta, ritenendo equo e congruo il preventivo presentato dallo Studio Fluid System, assunto al prot. gen. N.16961 del 03/12/2014, in relazione ai lavori da eseguirsi e all'ammontare complessivo degli stessi;

VISTI:

- l'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 ("Codice dei contratti pubblici") che elenca le tipologie di servizi eseguibili in economia entro l'importo massimo di € 200.000,00 e al comma 11 consente l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento in caso di acquisizione di beni o servizi di importo inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 45 del "Regolamento per la disciplina dei contratti" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 16/04/2009 e modificato con Delib. C.C. n. 83 del 30/09/2011 che consente il ricorso diretto ad una sola ditta nel caso l'importo della spesa non superi l'ammontare di € 40.000,00;

PRECISATO che l'incarico in oggetto verrà affidato allo studio Fluid System previa verifica della regolarità con le norme legislative e regolamentari vigenti per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione ed alle seguenti condizioni:

- nella conferma d'ordine da parte del Dirigente dell'area tecnica saranno indicati idonei termini di tempo per l'intervento e la penale pecuniaria per ogni giorno di

ritardo;

- i pagamenti saranno corrisposti in un unico saldo, in seguito alla verifica della regolare esecuzione dei lavori da parte del responsabile, ed in seguito ad emissione di fattura;

VERIFICATO che nel caso di specie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG) ed alla verifiche di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i.;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che la presente determina viene adottata nel rispetto dall'art. 147-bis, comma 1 del TUEL D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

CONSTATATO che la presente determinazione verrà trasmessa al Dirigente dell'area amministrativa per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

D E T E R M I N A

1. di approvare l'affidamento dell'incarico per la progettazione relativa alla sostituzione del generatore di calore esistente presso la centrale termica di Palazzo Principi allo studio Fluid System, con sede in Correggio (RE) - Via Matteotti, 7 - P.IVA 02198110351 per un importo netto complessivo di € 2.000,0 + C.P. 4% oltre iva 22% e quindi totali 2.537,60 , affidando alla medesima il servizio in oggetto a trattativa privata diretta
2. di dare atto che la somma necessaria per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, pari ad € 2.000,00 + Contributo previdenziale 4% - € 80,00 - oltre Iva 22% - € 457,60 e quindi totali € 2.537,60 è disponibile al Cap./art. 3335/235 del Bilancio 2014 denominato "Incarichi professionali";
- 4 - di impegnare per lo scopo la somma di € 2.537,60 con imputazione all'Intervento 1.01.06.03 del Bilancio 2014 - Cap/art. 3335/235 - Impegno n. 1343 /1 - CIG XCD1224EE6;
- 5 - di liquidare la ditta sopra richiamata mediante provvedimento del Responsabile Servizio Immobili ed Infrastrutture, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000, ad avvenuta ultimazione dei lavori, dichiarati regolarmente eseguiti

Area Tecnica
Il Dirigente
Fausto Armani