

DETERMINAZIONE N. 118 / 2013 Del 28/06/2013

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE ARTISTICA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE DELLA SEDE MUNICIPALE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 ALL'ARCH. PIETRO LOSI.

IL DIRIGENTE III SETTORE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 26/06/2013 con la quale vengono approvati il bilancio di previsione per l'anno 2013 e la relazione previsionale e programmatica 2013/2015 con allegato il programma triennale LL.PP. ed elenco lavori da avviare nel 2013;
- deliberazione G.C. n. 52 del 27/06/2013 "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – anno 2013" con la quale sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2013 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l'attribuzione per centri di costo;"

RICORDATO che in data 20 e 29 maggio 2012 il territorio del Comune di Correggio è stato colpito da più di un evento sismico;

VISTA l'Ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario delegato n. 38 del 13/09/2012;

DATO ATTO che, relativamente ai lavori di riparazione della sede municipale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, con determinazione dirigenziale n. 219 del 07/09/2012 si è provveduto ad affidare all'arch. Pietro Losi l'incarico di redazione della perizia avente valore di progettazione esecutiva, ai sensi dell'ordinanza del Commissario delegato n. 26 del 22/08/2012, al fine della presentazione della perizia stessa alla Regione Emilia Romagna per la richiesta di autorizzazione alla spesa dei lavori in oggetto (impegno di spesa n. 1183/1 al Cap./Art. 8000/010 – Bil. 2012);

CHE la perizia è stata redatta dall'Arch. Losi Pietro come sopra incaricato unitamente all'ing. Luca Forti in qualità di tecnico comunale responsabile del Servizio Immobili del 3° Settore;

CHE la Regione Emilia Romagna, con comunicazione assunta al prot. gen. n. 002631 in data 28/02/2013, ha rilasciato l'attestazione di congruità della spesa per la somma complessiva di € 380.000,00 (comprensiva di lavori e spese tecniche);

RICORDATO che il Palazzo Municipale è immobile soggetto al vincolo della Soprintendenza per i Beni Culturali e che pertanto in fase di progettazione occorre avvalersi, in affiancamento ai progettisti dell'Ufficio Lavori Pubblici, di un tecnico specializzato;

RITENUTO pertanto di avvalersi della collaborazione dell'arch. Losi Pietro, con consolidata esperienza in materia di progettazione di interventi di ripristino di immobili storici danneggiati da eventi sismici, anche per la fase di progettazione esecutiva e direzione artistica dei lavori in oggetto, provvedendo a tal fine all'affidamento di incarico professionale per progettazione esecutiva e direzione artistica dei lavori in oggetto conformemente a quanto riportato nell'allegato schema di disciplinare di incarico, riportato in allegato al presente atto per formarne parte integrante e

sostanziale;

DATO ATTO che a tal fine si è provveduto a contattare l'arch. Pietro Losi, il quale ha espressamente accettato l'incarico in oggetto;

CHE alla luce di quanto sopra illustrato i tecnici incaricati della progettazione esecutiva per la realizzazione dei lavori di ripristino post sisma 2012 del Palazzo Municipale saranno i seguenti:

- progettista interno relativamente alla parte strutturale e Direttore dei lavori: ing. Luca Forti, Responsabile del Servizio Immobili e Infrastrutture del Comune di Correggio, per il quale non si prevede alcun costo aggiuntivo;
- progettista esterno relativamente alla parte architettonica e alla direzione artistica: arch. Pietro Losi con Studio professionale in Correggio in Corso Mazzini n. 25, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia con il n. 477, per il quale si prevede una spesa di € 19.900,00 oltre Cnpaia 4% per € 796,00 ed Iva 21% per € 4.346,16, per complessivi € 25.042,16;

CHE l'importo del presente incarico risulta in linea con gli attuali valori di mercato;

PRECISATO che in questa sede, come già indicato nella determinazione dirigenziale n. 219/2012 sopra citata di affidamento all'arch. Losi dell'incarico per la redazione di perizia finalizzata alla richiesta di finanziamento, essendo stata rilasciata da parte della Regione Emilia-Romagna l'attestazione di congruità della spesa, la somma di € 2.000,00 oltre Cnpaia 4% ed Iva 21% precedentemente affidate e ad oggi già liquidate con provvedimento n. 8 del 28/02/2013 sull'imp. n. 1183/1 del Bilancio 2012, si intende detratta dall'importo complessivo dell'onorario dovuto allo stesso professionista e qui approvato per la progettazione dei lavori e la direzione artistica;

VISTI:

- l'art. 267 del D.P.R. 207/2010 (Regolamento del codice dei contratti) che per i servizi di cui all'art. 252 – servizi di architettura ed ingegneria – di importo inferiore a € 20.000,00 prevede al possibilità di affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento secondo quanto previsto dall'art. 125 comma 11, secondo periodo, del D.lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti);
- l'art. 45 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 16.4.2009, che per i servizi di natura tecnica consente l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento quando l'importo della prestazione sia inferiore a € 20.000,00;

RILEVATO che la spesa totale è prevista in € 19.900,00 oltre 4% CNPAIA ed IVA 21% e che pertanto l'importo di affidamento rientra nei limiti per il ricorso alla trattativa privata diretta di cui al comma 11 dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 nonché art. 45 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTI

- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/2006
- il D.Lgs. 163/2006 "Codice degli appalti"
- il D.Lgs. 81/2008
- il D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATE le competenze gestionali attribuite ai dirigenti dalle normative ed in particolare l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 - Testo Unico degli EE.LL.;

PREMESSO che sulla presente determinazione il Dirigente del Settore Finanziario, ha apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

1. di approvare l'affidamento dell'incarico per progettazione esecutiva e direzione artistica per l'esecuzione di interventi di ripristino del Palazzo Municipale a seguito del sisma del 2 e 29 maggio 2012 all'arch. Pietro Losi con Studio professionale in Correggio in Corso Mazzini n. 25, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Reggio Emilia con il n. 477, per le motivazioni riportate in premessa;
2. di approvare lo schema di disciplinare di incarico allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che l'importo del presente incarico ammonta ad € 19.900,00 oltre Cnpaia 4% per € 796,00 ed Iva 21% per € 4.346,16 e quindi totali € 25.042,16;
4. di impegnare la somma di € 25.042,16 sul Bilancio 2013 - Int. 2.01.05.01 - Cap./Art. 8268/035 - imp. n. 764/1 - CIG Z7C0A941F1;
5. di ribadire quanto già precisato in sede di assunzione della determinazione dirigenziale n. 219 del 07/09/2012, ossia che, essendo stata ottenuta da parte della Regione Emilia-Romagna l'attestazione di congruità della spesa relativamente al progetto in oggetto ed conseguente finanziamento dei lavori, dalla cifra oggetto del presente incarico (€ 19.900,00 oltre Cnpaia ed Iva) viene detratto l'importo già versato all'arch. Pietro Losi per la redazione della perizia finalizzata alla richiesta di contributo, di cui all'impegno di spesa n. 1183/1 al Cap./Atr. 8000/010 - Bilancio 2012;
6. di liquidare le spese nascenti dal presente atto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, mediante provvedimento del Dirigente 3° Settore in conformità a quanto stabilito nell'allegato schema di disciplinare di incarico.

IL DIRIGENTE 3° SETTORE
ASSETTO E USO DEL TERRITORIO
Ing. Daniele Soncini
Firmato digitalmente

Comune di Correggio
III SETTORE - ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO
Servizio Immobili e Infrastrutture

PROPOSTA DI INCARICO PROFESSIONALE

SISMA 2012 PERIZIA PER LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DEL PALAZZO MUNICIPALE (Ai sensi delle ordinanze del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 26 del 22 agosto 2012 e n° 38 del 13 settembre 2012)

1) - COMMITTENTE :

Comune di Correggio Corso Mazzi, 33 42015 Correggio nella persona del Dirigente III Settore Uso e Assetto del Territorio – Ing. Daniele Soncini.

Affida

All 'Arch. Pietro Losi Corso Mazzini, 25 42015 Correggio P.IVA/C.F.:

l'incarico della **progettazione e direzione artistica dei, LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO DELL'AGIBILITÀ DEL PALAZZO MUNICIPALE (Ai sensi delle ordinanze del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 26 del 22 agosto 2012 e n° 38 del 13 settembre 2012)** come meglio di seguito specificato,

2) Il Professionista dovrà fornire le seguenti prestazioni professionali per successive fasi operative:

2.1 verifiche preliminari relativamente ai seguenti aspetti:

- stato di fatto della porzione d'immobile danneggiato e relativi quadri fessurativi;
- raccolta documentazione fotografica;

2.2 – progetto di massima;

2.3 – progetto definitivo ed assistenza tecnica alle pratiche amministrative per l'ottenimento dei pareri e delle autorizzazioni degli organi competenti, necessari **per il rilascio del contributo per la ricostruzione** da parte della struttura istituita dal Commissario delegato della Regione Emilia Romagna per eventi sismici del 20-29 maggio 2012;

2.4 – progetto esecutivo, comprendente:

- progetto esecutivo architettonico, principali particolari costruttivi;
- coordinamento delle varie prestazioni specialistiche
- elaborati economici per l'espletamento della gara d'appalto delle opere
- **coordinamento** in materia di **sicurezza** e salute ai sensi del D.Lgs 494/96 e s.m.i. **in fase di progettazione;**

2.5 – Dall'inizio dei lavori e fino alla loro completa ultimazione verranno fornite le seguenti prestazioni:

- **direzione artistica;**

N.B. Sono escluse dall'incarico le seguenti prestazioni:

- progetto delle strutture
- progetto impianti e direzione lavori impianti;
- eventuali varianti al progetto durante la progettazione e in fase di costruzione;
- direzione lavori generale;
- coordinamento in materia di sicurezza e salute ai sensi del D.Lgs 494/96 e s.m.i in fase di esecuzione;
- collaudo statico;
- as built;
- attestati di certificazione energetica a fine lavori da parte di tecnico abilitato che non ha partecipato ad alcuna fase di progettazione e direzione dei lavori;
- quant'altro non espressamente previsto

3) I compensi spettanti al professionista

somma globale lorda di € **19.900,00** oltre contributo integrativo C.N.P.A.I.A (4%) e I.V.A. di legge

4) La fatturazione dei compensi di cui al punto 4 verrà effettuata per acconti, in base a regolari fatture emesse dal professionista con le modalità e scadenze seguenti:

- 5.1. - acconto di € 4.000,00 oltre il 4% + I.V.A. al conferimento dell'incarico
- 5.2. - acconto di € 4.000,00 oltre il 4% + I.V.A. alla consegna del progetto esecutivo
- 5.3. - acconto di € 3.000,00 oltre il 4% + I.V.A. all'ottenimento dei pari degli enti preposti
- 5.4. - acconto di € 2.500,00 oltre il 4% + I.V.A. ad inizio lavori
- 5.5. - acconto di € 2.500,00 oltre il 4% + I.V.A. 1° SAL
- 5.6. - acconto di € 2.500,00 oltre il 4% + I.V.A. 2° SAL
- 5.7. - saldo di € 1.400,00 oltre il 4% + I.V.A. a fine lavori

5) I pagamenti dei compensi avverranno a trenta giorni (fine mese) dalla data della fattura.

6) L'importo contrattuale di cui al punto 3 è da ritenersi compressivo della somma di euro 2.000,00 oltre il 4% e la relativa I.V.A. anticipata al professionista in fase di redazione della perizia *ai sensi delle ordinanze del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 26 del 22 agosto 2012 e n° 38 del 13 settembre 2012 (DET. N° 219/2012 imp n° 1183/1-bil 2012). Pertanto tale somma già corrisposta verrà detratta dal primo acconto*

Letto, confermato e sottoscritto in Correggio il giorno 28 del mese giugno 2013

Il Professionista:

Dott. Arch. Pietro Losi

Il Dirigente III° Settore Assetto e Uso del Territorio

Ing. Daniele Soncini