

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 126 DEL 03 Dicembre 2010

OGGETTO:

CANONE D'AFFITTO 2° LOTTO SCUOLA ELEMENTARE SAN FRANCESCO;  
AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO IN CONTO ANTICIPO DELLA QUOTA ANNO 2011

L'anno 2010 Il giorno tre del mese di Dicembre alle ore 09:00, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

1. IOTTI MARZIO	Sindaco	S
2. GOBBI EMANUELA	Vice Sindaco	S
3. BARTOLOTTA FEDERICO	Assessore	S
4. BULGARELLI MARCELLO	Assessore	S
5. CARROZZA RITA	Assessore	S
6. PAPARO MARIA	Assessore	S
7. POZZI PAOLO	Assessore	S

Presenti: 7

Assenti giustificati: 0

Assiste il VICE SEGRETARIO del Comune dr. LUCIANO PELLEGRINI

il Sig. IOTTI MARZIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza dichiara aperta la seduta, ed invita la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 126 DEL 03/12/2010**

**CANONE D'AFFITTO 2° LOTTO SCUOLA ELEMENTARE SAN FRANCESCO;  
AUTORIZZAZIONE AL PAGAMENTO IN CONTO ANTICIPO DELLA QUOTA ANNO 2011.**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTI E RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione C.C. n. 27 del 23.2.2007 con la quale è stato ceduto in diritto di superficie a titolo gratuito alla società En.Cor srl Fg. 23 mapp. 450-454-457 su cui la società ha costruito il 2° lotto della scuola elementare San Francesco nella zona Nord di Correggio;
- deliberazione G.C. n. 60 del 14.5.2007 con la quale, tra l'altro, è stata approvata la convenzione con En.Cor srl per la locazione del 2° lotto della scuola in parola;

RICORDATO che il canone di locazione stabilito annualmente ammonta ad € 76.000,00 oltre Iva 20% giusta convenzione sottoscritta in data 18.12.2008, conservata agli atti del fascicolo;

CHE il Comune di Correggio ha pertanto provveduto al regolare pagamento del canone per come fissato già a partire, in quota parte, per l'anno 2008 e che la quota del contributo relativa all'anno 2010 è già stata prevista e allocata nell'apposito Cap/art. 4210/679 del Bilancio Previsionale 2010;

VERIFICATO che è nelle disponibilità del Bilancio Previsionale 2010 relativamente al canone in parola, così come è stato verificato nell'assestamento di Bilancio deliberato con atto del C.C. 141 del 26.11.2010 esecutiva, - anche la quota dell'annualità 2011 che pertanto potrà essere impegnata e pagata entro l'anno in corso;

RICORDATO che la convenzione sottoscritta con En.Cor srl è tra i contratti in essere e quindi è un obbligo già assunto da parte del Comune di Correggio fino al 2027;

VISTA la convenzione in essere tra le parti;

VISTE e verificate le disponibilità di Bilancio Previsionale 2010;

VISTO il D.Lgs. 2567/2000;

CONSTATATO che nella proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.:

- il Dirigente del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile;

CON voti unanimi espressi palesemente;

**DELIBERA**

1. di anticipare alla En.Cor srl , per le ragioni espresse nelle premesse , la quota dell'annualità 2011 del canone d'affitto del 2° lotto della scuola elementare San Francesco per la quota di € 76.000,00 oltre Iva 20%;
2. di dare atto che l'importo di cui al precedente punto è allocato e disponibile al Cap/art. 210/679 del Bilancio Previsionale 2010 e che verrà impegnato con apposita determinazione del dirigente competente.

SUCCESSIVAMENTE, con separata apposita votazione dall'esito unanime,

la Giunta Comunale

DICHIARA la presente immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.00 n. 267.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
F.to IOTTI MARZIO  
(Firmato Digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO  
F.to LUCIANO PELLEGRINI  
(Firmato Digitalmente)

---