

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI
CULTURALI E SPORTIVI
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE**

N. 84 del 25/07/2018

Oggetto:

INTERVENTO DI MANUTENZIONE MEDIANTE FORNITURA CON POSA INERENTI LA SOSTITUZIONE DL GENERATORE DI CALORE, CALDAIA ED APPARATI CORRELATI NELLA CENTRALE TERMICA IN ESERCIZIO PRESSO LA SEDE DEL POLO SCOLASTICO DELL'INFANZIA IN VIA F. RICCÒ, 9 IN FRAZIONE DI FOSDONDO DI CORREGGIO (RE) – APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO CON ACCESSO AL CONTO TERMICO, DETERMINA A CONTRATTARE, AFFIDAMENTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA CON RICORSO AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA.) ALLA DITTA ENERGY SOLUTION S.R.L. DI SAN MARTINO IN RIO (RE) – IMPEGNO DI SPESA C.U.P.: G45B18000980004 – C.I.G.: Z8E24287C3

Ufficio Proponente: TECNICO

DETERMINAZIONE n. 84 del 25 luglio 2018

INTERVENTO DI MANUTENZIONE MEDIANTE FORNITURA CON POSA INERENTI LA SOSTITUZIONE DL GENERATORE DI CALORE, CALDAIA ED APPARATI CORRELATI NELLA CENTRALE TERMICA IN ESERCIZIO PRESSO LA SEDE DEL POLO SCOLASTICO DELL'INFANZIA IN VIA F. RICCÒ, 9 IN FRAZIONE DI FOSDONDO DI CORREGGIO (RE) – APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO CON ACCESSO AL CONTO TERMICO, DETERMINA A CONTRATTARE, AFFIDAMENTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA CON RICORSO AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (ME.PA.) ALLA DITTA ENERGY SOLUTION S.R.L. DI SAN MARTINO IN RIO (RE) – IMPEGNO DI SPESA
C.U.P.: G45B18000980004 – C.I.G.: Z8E24287C3

IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, successivamente modificata ed integrata con deliberazioni consiliari n. 86 del 26/06/1997 con le quali è stato approvato il regolamento istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con la quale sono stati affidati all'Istituzione anche i servizi Culturali, sportivi e del tempo Libero, alle delibere di Consiglio Comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICORDATO che il Regolamento Istitutivo ha delineato il riparto di competenze fra gli organi dell'istituzione stessa ed in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 35 del 25/09/2014 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n. 25 del 30/09/2014, con le quali è stato approvato il "Contratto di Servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei servizi Educativi scolastici e Sportivi anni 2014 – 2019 di legislatura", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunali sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di Primo Grado) e sedi dei nidi d'Infanzia e scuole dell'infanzia Comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del C.d.A. I.S.E.C.S. n. 1 del 23/01/2018 con la quale è stata approvata la proposta di bilancio ISECS per l'anno 2018 e triennale 2018/2020;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n° 12 del 23/02/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione ISECS 2018 e Bilancio pluriennale 2018-2020 su deliberazione di proposta del C.d.A. ISECS n. 1 del 23/01/2018;
- la delibera di C.d.A. n. 2 del 28/02/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2018 e le annualità 2018 – 2020 assegnando ad ogni responsabile di servizio i fondi da gestire;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che tra gli immobili in dotazione all'I.S.E.C.S. c'è il fabbricato sede del polo dell'infanzia di Fosdondo comprendente il nido d'Infanzia comunale "Pinocchio" e la scuola dell'infanzia comunale "C. Collodi" in Via F. Riccò n. 9 , frazione di Fosdondo, Correggio (RE);

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 28/02/2018 avente ad oggetto: "Approvazione dell'elenco annuale dei Lavori Pubblici dell'I.S.E.C.S. da avviare nel 2018 con la quale sono stati approvati gli interventi dei lavori da realizzare nel 2018 nei fabbricati in dotazione con stanziamento delle relative risorse e con somme a disposizione per ulteriori interventi urgenti e necessari ad assicurare la funzionalità dei servizi;

RICHIAMATO il D.Lgs. 81/08 – 106/09 inerente la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro in riferimento all'intervento in oggetto;

DATO ATTO che alla chiusura della stagione termica si è evidenziata la rottura della caldaia presente all'interno della centrale termica in esercizio presso il fabbricato sede del polo scolastico dell'infanzia di Via F. Riccò, 9, in frazione di Fosdondo, consistente in una copiosa perdita di acqua dovuta alle tubazioni interne arrugginite e non più riparabili;

CONSIDERATO CHE non risulta economicamente conveniente sostituire la caldaia, ma che in funzione della possibilità di accesso per gli enti pubblici all'incentivo del Conto termico dimostrando la migliore tecnologia ed il risparmio energetico conseguibile, è possibile accedere ad un incentivo massimo del 40% rispetto a dei parametri inerenti i costi sostenuti a condizione che siano sostituiti anche altri apparati di centrale (bruciatore, circolatori, canne fumarie, centralina di programmazione, ecc..) finalizzati al contenimento dei consumi di combustibile, ottenendo così praticamente allo stesso prezzo della sostituzione della sola caldaia (non incentivabile singolarmente), una centrale termica completamente nuova ed a risparmio energetico;

RICHIAMATA la propria Determina n. 73 del 2 luglio 2018 avente ad oggetto "Affidamento del servizio di progettazione per esecuzione di calcoli dimensionali, Legge 10, Diagnosi Energetica, progettazione definitiva – esecutiva, assistenza in fase di Direzione dei Lavori, pratica e documenti per accesso all'incentivo del "Conto "Termico", per la sostituzione del generatore di calore, caldaia, circolatori, ecc... presso la centrale termica del polo scolastico dell'infanzia in Via F. Riccò, 9 in frazione di Fosdondo di Correggio (RE) – Approvazione determina a contrattare, del disciplinare d'incarico, dell'affidamento allo Studio Tecnico "Pico" di Fabbrico (RE) – Impegno di spesa" con la quale si affidavano allo studio individuato, la redazione di varie pratiche tra cui la progettazione definitiva – esecutiva degli impianti e degli apparati di centrale al fine di addivenire alla ricerca di mercato per l'individuazione della ditta contraente la realizzazione dell'intervento;

DATO ATTO che lo studio tecnico incaricato ha presentato in data 9 luglio 2018 il progetto definitivo – esecutivo composto da Relazione Tecnica, Tav. 01 Schema Funzionale di Centrale Termica, Elementi terminali impianto di riscaldamento ubicazione utenze elettriche C.T., Elenco prezzi unitari, Computo Metrico e Computo Metrico Estimativo, dai quali si evince un costo totale dell'intervento di Euro 29.799,03 da cui il seguente quadro economico:

- Importo lavori a base d'asta	€ 29.799,03
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>472,44</u>
- Totale	€ 30.271,52
- I.v.a. al 22%	€ <u>6.659,74</u>
- Totale intervento	€ <u><u>36.931,26</u></u>

DATO ATTO che l'intervento in argomento è quindi compreso nel piano annuale dei lavori dell'I.S.E.C.S. ed i mezzi di copertura finanziaria sono assicurati nel bilancio 2018 dell'I.S.E.C.S. come da atti approvati e succitati;

DATO ATTO CHE l'intervento in oggetto è accreditato presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione economica con il Codice C.U.P. (Codice Unico di Progetto): **G45B18000980004**, ottenuto per via telematica secondo le procedure di legge;

DATO ATTO dell'immediata disponibilità dell'immobile interessato dall'intervento in oggetto, essendo lo stesso di proprietà comunale;

RITENUTO necessario ed opportuno provvedere in merito approvando l'intervento di manutenzione per la sostituzione del generatore di calore ed apparati correlati con accesso

all'incentivo del conto termico ed assicurare in tal modo la funzionalità dell'impianto di riscaldamento per l'inizio della stagione termica 2018 – 2019;

RICHIAMATA la normativa di riferimento inerente gli incentivi, ovvero il Decreto interministeriale 16 febbraio 2016 che reca l'aggiornamento delle discipline per l'innovazione dei piccoli interventi di incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili di cui al DM 28 dicembre 2012 (C.d. Conto termico), in particolare richiamati l'art. 3 (Soggetti ammessi), Art. 4 (Tipologie di interventi incentivabili), art. 5 (Spese ammissibili ai fini del calcolo dell'incentivo) che consente alle Amministrazioni Pubbliche di presentare anche direttamente richieste di incentivo, ovvero di realizzare i lavori che nel caso specifico riguardano la sostituzione del generatore di calore e degli apparati ad esso collegati finanziati per un massimo del 40%, mentre sul costo della "Diagnosi Energetica" il finanziamento è del 100%;

DATTO ATTO che sulla base della tipologia dell'intervento e dei relativi costi si ipotizza un incentivo complessivo di circa Euro 15.000,00 da definirsi con successivo calcolo di dettaglio effettuato sulla base dell'affidamento dell'intervento;

PRESO ATTO che, in dettaglio, gli interventi previsti dal progetto comprendono le seguenti opere che sinteticamente si riassumono: sostituzione della caldaia, del generatore di calore, della centralina di programmazione, dei circolatori dell'impianto primario, della canna fumaria ed installazione delle valvole termostatiche compreso allacciamenti elettrici e modifica o adattamento delle tubazioni laddove necessario;

DATO ATTO che l'intervento per tipologia rientra nelle competenze del Servizio I.S.E.C.S. in quanto trattasi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici come da mandato quinquennale del Comune di Correggio conferito con il Contratto di servizio;

RITENUTO di procedere con il presente atto all'attivazione delle procedure per l'individuazione del contraente ovvero l'affidamento dei lavori in argomento;

RICHIAMATO l'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 convertito in Legge n. 89/2014 il quale ha previsto l'emanazione entro il 31 dicembre di ogni anno di un D.P.C.M. con il quale sono individuate le categorie di beni e servizi e le soglie al superamento delle quali la Pubblica Amministrazione fra cui gli Enti Locali ricorrono a CONSIP o a altri Soggetti Aggregatori, richiamato il D.P.C.M. 24/12/2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2011, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi", con il quale sono state individuate le categorie di beni e servizi per gli anni 2016 e 2017 e le relative soglie, dato atto che per gli interventi di Facility Management immobili (n. 16) e o manutenzione immobili e impianti (n. 19) si ha l'obbligo di accedere nel mercato elettronico solo al superamento della soglia comunitaria che per forniture e servizi è di Euro 209.000, tutto ciò premesso dato atto che l'importo del presente intervento è abbondantemente al di sotto della soglia predetta;

RITENUTO di procedere ad adozione di determina a contrattare ai sensi del modificato art. 32 comma 2 del D.lgs 50/2016, con affidamento mediante richiesta di offerta con definizione degli elementi essenziali dell'affidamento nel rispetto altresì dell'art 192 del D.lgs 267/2000 che recita:

"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"

PRECISATO CHE:

- a) la finalità che con il contratto si intende perseguire è quella di ripristinare il funzionamento degli impianti di centrale termica e quindi assicurare la funzionalità dell'impianto di riscaldamento per la prossima stagione termica 2018/2019,
- b) l'oggetto del contratto è il seguente: *“Intervento di manutenzione mediante fornitura con posa inerenti la sostituzione del generatore di calore, della caldaia ed apparati correlati nella centrale termica in esercizio presso il fabbricato sede del polo dell'infanzia in Via F. Riccò, 9 in frazione di Fosdondo di Correggio (RE)”*, riguardanti tutte le opere necessarie per la fornitura e posa in opera degli impianti ed apparati di centrale termica al fine di assicurarne la funzionalità e l'efficienza,
- c) le clausole ritenute essenziali sono contenute nei documenti di progetto ove sono stabilite le modalità e le condizioni di svolgimento del servizio, le tempistiche e le quantità degli interventi richiesti che sinteticamente si riportano: Tipo di appalto: a misura, - criterio di aggiudicazione: minor prezzo, tracciabilità dei flussi finanziari, Codice CUP, Codice CIG, individuazione del conto corrente dedicato, pagamento con fattura elettronica.
- d) ai sensi dell'art 32 comma 14 del Dlgs 50/2016, in quanto affidamento inferiore ai € 40.000 la forma e stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o mediante sottoscrizione con firma digitale del contratto generato dai portali nel caso di effettuazione di Richiesta di Offerta sulla piattaforma Me.Pa - Consip o Intercent-ER;
- e) le modalità di ricerca del contraente: Richiesta di Offerta mediante invito a n. 3 ditte specializzate individuate sul portale Me.Pa.

RICHIAMATE le disposizioni del Nuovo Codice dei Contratti di cui al D.lgs 50 del 18/04/2016, come modificato da D.lgs 56 del 19/01/2017 ed in particolare:

- L'art 35 comma 1 che recita “ le disposizioni del presente codice si applicano ai contratti pubblici il cui importo, al netto dell'IVA, è pari o superiore a € 209.000 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e € 750.000 per gli appalti di servizi sociali ed altri servizi specifici (fra cui i servizi culturali e d'istruzione) elencati all'allegato IX
- L'art 36 comma 1 che prevede che l'affidamento di “...servizi e forniture di importo inferiore alle soglie dell'art 35 avvengono nel rispetto dei principi dell'art 30 comma 1 del codice e al comma 2 espressamente prevede che, pur potendo procedere per le procedure ordinarie del codice, ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di .. servizi e forniture di importo inferiore alle soglie dell'art 35 secondo le seguenti modalità:
- Art 36 comma 2 lett a) Per affidamento di importi inferiori a 40.000 €, mediante affidamento diretto;
- L'art 32 comma 2 che stabilisce che, per le procedure di cui all'art 36 comma 2 lett. a) si possa procedere ad affidamento diretto determina a contrarre che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché tecnico-professionali, ove richiesti;

RICHIAMATO l'art. 4 (4.1 e 4.2) – “l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a Euro 40.000,00” delle Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”, aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999 le pubbliche amministrazioni sono obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità per l'acquisizione di beni e servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni Consip e Intercent-ER;

RICHIAMATE le seguenti norme in tema di obbligatorietà dell'acquisizione dei beni e servizi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.):

- art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 così come modificato dal D.L. 7 maggio 2012, n. 52 'Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica', convertito in legge, con

modificazioni, dalla L. 06/07/2012 n. 94 (Spending Review 1), in base al quale, fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 sopracitato, le "altre amministrazioni pubbliche" di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328, comma 1 del D.P.R. 05/10/2010, n. 2017, come da ultimo modificato dall'art. 1, commi 495, lett. b), e 502, lett. a), b), c), L. 28/12/2015, n. 208, a decorrere dal 1° gennaio 2016;

- D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito, con modifiche, nella legge 07/08/2012 n. 13 (c.d. Spending Review 2);
- art. 1 della L. 296/2006 così come modificato dal D.L. 07/05/2012 n. 52 commi 1 e 3, della L. 23/12/1999 n.488;
- art. 1, commi 455, 456, 449, 450 della L. 296/2006 così come modificato dall'art. 7 del D.L. 07/05/2012 n. 52 commi 1 e 3, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 495, lett. a), L. 28 dicembre 2015, n. 208, a decorrere dal 1° gennaio 2016;

CONSIDERATO che la Legge 27/12/2006 n. 296 all'art. 1 comma 450, come da ultimo modificata dall'art. 1, commi 495, lett. b), e 502, lett. a), b) e c) della L. 28/12/2015 n. 208, prevede che a decorrere dal 1° gennaio 2016 le amministrazioni pubbliche sono tenute a far ricorso al mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 1.000,00,

L'affidamento dell'intervento in argomento viene effettuato nel rispetto delle procedure previste dalla normativa vigente del D.Lgs. n. 50/2016 ricorrendo al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione al fine di individuare la ditta con cui effettuare la trattativa diretta sul MEPA,

VERIFICATO da istruttoria esperita dall'Ufficio Tecnico sul portale Acquistinretepa.it che è attiva l'iniziativa "Servizi – Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) - CPV 50700000 – 2;

RITENUTO di procedere alla ricerca del contraente mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) tramite il Portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione individuando ditte specializzate iscritte a cui indirizzare la richiesta di offerta;

DATO ATTO che l'intervento in argomento si inserisce nel contesto di manutenzione mirata alla conservazione e miglioramento del patrimonio comunale esistente con specifico obiettivo di ripristinare la funzionalità e l'efficienza degli impianti di centrale termica e quindi assicurare il riscaldamento dell'edificio scolastico;

DATO ATTO che con lettera d'invito protocollo generale n. 15691 del 11/07/2018 completa della documentazione allegata composta dalla Relazione Tecnica, dal Computo Metrico Estimativo, dalla Tav. 1 schema funzionale di C.T, dalla tavola 2 Terminali di impianto di riscaldamento e utenze elettriche di C.T., dichiarazione di insussistenza conflitti nei rapporti con la P.A., allegato A, Quaderno Patti e condizioni, è stata caricata sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione la richiesta di offerta (RdO) con attribuzione del numero RDO: 2010781, indirizzata alle seguenti ditte:

- ERREDI IMPIANTI S.r.l. – Via Emilia Ovest, 26 – 420148 – Rubiera (RE)
- ENERGY SOLUTION S.r.l. – Via Mascagni 1/a – 42018 – San Martino in Rio (RE)
- TERMOIDRAULICA CHIERICI S.r.l. – V. Galileo Galilei, 12 42020 S. Polo d'Enza (RE)

Con invito a presentare la propria migliore offerta entro le ore 12 del giorno 23 luglio 2018;

CON comunicazione di cui al protocollo generale n. 16655 del 23/7/2018, trasmessa a mezzo del portale Me.Pa. accedendo all'apposita sezione per come risulta dalla documentazione in atti, la stazione appaltante comunicava alle ditte invitate la proroga per la presentazione dell'offerta fino alle ore 12 del giorno 24/07/2018 per l'assenza dal servizio per cause di forza maggiore documentate del RUP;

DATO ATTO che delle ditte invitate solo la ditta ENERGY SOLUTION S.r.l. ha presentato offerta economica con identificativo univoco dell'offerta 4767588 pervenuta il 23/07/2018 alle ore 11,57 pertanto entro i termini richiesti;

VISTO Verbale di Ammissione alla procedura in parola della ditta ENERGY SOLUTION S.r.l., redatto dal responsabile del procedimento in data 25/07/2018, pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che trattandosi di ricerca di mercato indetta con il criterio del prezzo più basso sul prezzo a base d'asta, non è richiesta la nomina di un'apposita commissione, ma con la presente determina si provvede ad individuare il contraente in base alla migliore offerta pervenuta previa redazione del verbale di aggiudicazione provvisoria a cura del responsabile del procedimento;

VISTO il Verbale di Aggiudicazione Provvisoria, appositamente redatto in data 25 luglio 2018 per la valutazione e validazione delle offerte pervenute, dal quale emerge che l'unica offerta pervenuta è quella della ditta ENERGY SOLUTION S.r.l. con sede in Via Mascagni, 1/A , - 42018 – San Martino Piccolo (RE) – P.I.v.a.: 02689160352, completa dei dati richiesti, per un importo offerto di Euro 28.284,56, oltre ad Euro 472,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale di Euro 28.757,05 (€ 28.284,56 + 472,49), oltre all'I.v.a. al 22%;

DATO ATTO quindi che il quadro economico complessivo dei lavori in affidamento risultante dall'offerta pervenuta ammonta complessivamente ad Euro 35.083,60 così distinto:

- Prezzo offerto	€ 28.284,56
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 472,49
- Totale	€ 28.757,49
- I.v.a. al 22%	€ 6.326,55
- Totale intervento	€ 35.083,60

DATO ATTO che la somma necessaria per la realizzazione dell'intervento in argomento ammonta a complessivi Euro 35.083,60 e trova allocazione nel Bilancio dell'I.S.E.C.S. al Cap/Art. 20130/400 – "Scuole dell'infanzia" – 0098 Conto Capitale;

RICHIAMATO l'art. 1 del D.Lgs. 231/2002 sulla lotta ai ritardi nei pagamenti delle transazioni commerciali, dispone tra l'altro tempi ordinari di pagamento di 30 giorni da ricevimento fattura, precisando al comma 4, che, quando debitore è una pubblica amministrazione, le parti possono pattuire purchè in modo espresso un termine di pagamento superiore che in ogni caso non sia maggiore di 60 gg., quando ciò sia giustificato dalla natura o dall'oggetto del contratto o dalle circostanze esistenti al momento della sua conclusione;

POSTO che I.S.E.C.S. in quanto Pubblica Amministrazione vi è necessità prima della liquidazione di effettuare una serie di adempimenti obbligatori e di verifiche: inserimento web, registrazione fatture, acquisizione DURC, emissione mandato e solo unicamente attraverso tesoreria, si ritengono in ogni circostanza sussistenti tali estremi che giustificano un termine di pagamento a 60gg anche per le spese previste nel presente atto;

Dispone che nei documenti contrattuali sia inserita la clausola del pagamento delle fatture nei 60 giorni dal ricevimento della stessa;

DATO ATTO che la presente determina vien adottata nel rispetto dell'art. 147 – bis del D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012), convertito in Legge n. 102/2009;

DETERMINA

- 1° - di approvare con la presente determina a contrattare ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 la manutenzione mediante fornitura con posa inerenti la sostituzione del generatore di calore, caldaia ed apparati correlati nella centrale termica in esercizio presso il fabbricato sede del polo dell'infanzia in Via F. Riccò, 9 in frazione di Fosdondo di Correggio (RE), nonché la procedura per l'individuazione della ditta contraente i lavori, mediante ricorso al portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa) e l'accesso all'incentivo di cui al Decreto Interministeriale 16 febbraio 2016 "Conto Termico";
- 2° - di approvare il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento di sostituzione del generatore di calore, caldaia ed apparati correlati presso la centrale termica del polo scolastico di Via F. Riccò, 9 in frazione di Fosdondo – (CUP: G45B18000980004) – (C.I.G.: Z8E24287C3) appositamente redatto dallo Studio Tecnico "Pico" incaricato come da atto citati in premessa, nell'importo lavori di Euro 29.799,03 composto dai seguenti elaborati depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico dell'I.S.E.C.S. , oltre ad oneri di sicurezza ed IVA di Legge :
- Relazione tecnica,
 - Elenco prezzi unitari,
 - Computo Metrico
 - Computo Metrico Estimativo,
 - Tavola 01 Schema funzionale di Centrale Termica
 - Tavola 02 Elementi Terminali impianto riscaldamento ubicazione utenze elettriche C.T.
 - Quaderno Patti e Condizioni,
- 3° - di approvare il quadro economico dell'intervento in argomento nei seguenti termini:
- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| - Importo a base d'asta | € 29.799,03 |
| - Oneri per la sicurezza | € <u>472,44</u> |
| - Totale | € 30.271,52 |
| - I.v.a al 22% | € <u>6.659,74</u> |
| - Totale intervento | € <u><u>36.931,26</u></u> |
- 4° - di dare atto che ai sensi del comma 4 dell'art. 23 (livelli di progettazione) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 -"Nuovo Codice degli Appalti" .."*in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento*" a discrezione della stazione appaltante è ammesso il solo livello di progettazione esecutiva, sulla base del quale effettuare la ricerca di mercato per l'individuazione della ditta contraente per la realizzazione dei lavori;
- 5° - di approvare e procedere all'esecuzione dell'intervento di *"Manutenzione mediante fornitura con posa inerenti la sostituzione del generatore di calore, caldaia ed apparati correlati nella centrale termica in esercizio presso il fabbricato sede del polo dell'infanzia in Via F. Riccò, 9 in frazione di Fosdondo di Correggio (RE)* per un importo in affidamento di Euro 30.271,52 di cui Euro 29.799,03 a base di gara soggetta a ribasso ed Euro 472,44 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'I.v.a. al 22% e quindi per complessivi Euro 36.931,26, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) mediante Richiesta di Offerta (RdO) tramite il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.) con invito ad almeno tre ditte specializzate del settore;
- 6° - di dare atto che l'intervento in argomento sarà affidato a misura con il criterio del minor prezzo (prezzo più basso) sull'importo posto a base di gara ai sensi del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, art. 95 comma 4, lett. a) sulla base del progetto esecutivo approvato con la presente determinazione che verrà fornito alle ditte concorrenti;
- 7° - di dare atto che il contratto sarà perfezionato *mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica ..*" ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e D.Lgs. 19/04/2017 n. 56 e conterrà le clausole essenziali indicate nella lettera d'invito e nei documenti dell'intervento approvati

ovvero mediante sottoscrizione con firma digitale del contratto generato dal portale seguente alla procedura di Richiesta di Offerta sulla piattaforma Me.Pa - Consip o Intercent-ER;

- 8° - di approvare il verbale in atti appositamente redatto in data 25 luglio 2018 per la valutazione e validazione delle offerte pervenute, dal quale emerge che l'unica offerta pervenuta è quella della ditta ENERGY SOLUTION S.r.l. con sede in Via Mascagni, 1/A , - 42018 – San Martino Piccolo (RE) – P.I.v.a.: 02689160352, completa dei dati richiesti, per un importo offerto di Euro 28.284,56, oltre ad Euro 472,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale di Euro 28.757,05 (€ 28.284,56 + 472,49), oltre all'I.v.a. al 22%;
- 9° - di aggiudicare in via definitiva l'intervento di manutenzione mediante fornitura con posa inerente la sostituzione del generatore di calore, caldaia ed apparati correlati nella centrale termica in esercizio presso il fabbricato sede del polo dell'infanzia in Via F. Riccò, 9 in frazione di Correggio, alla ditta ENERGY SOLUTION S.r.l. con sede in Via Mascagni. 1/A – 42018 – San Martino in Rio (RE) – (P.Iva: 02689160352), nell'importo contrattuale di Euro 28.757,05 (di cui Euro 28.284,56 risultante dall'offerta presentata ed Euro 472,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; oltre all'I.v.a. al 22% (su Euro 28.757,05) di Euro 6.326,55, per un totale di Euro 35.083,60;
- 10° - di impegnare la spesa complessiva nascente dal presente atto, di Euro 35.083,60, come descritto e specificato nel suesposto quadro economico, con risorse allocate nel Bilancio 2018 dell'I.S.E.C.S. al Cap /Art. 20130 /400 – “Scuole dell'Infanzia” – 0098 Conto Capitale – Impegno 801/1;
- 11° - di dare atto che l'intervento in oggetto è accreditato presso il Comitato Interministeriale per la Programmazione economica con il Codice C.U.P. (Codice Unico di Progetto) **G45B18000980004**, ottenuto per via telematica secondo le procedure di legge
- 12° - di dare atto che per l'esecuzione dei lavori è stato acquisito presso l'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione) il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara): **Z8E24287C3**;
- 13° - di approvare e di procedere a predisporre gli atti e presentare la domanda al Gestore Servizi Energetici di accesso all'incentivo del “Conto Termico” di cui al Decreto Interministeriale 16 febbraio 2016 (Conto termico) rilevando che il finanziamento massimo concedibile è pari al 40% iva compresa della spesa per la sostituzione degli apparati con un massimo finanziabile di Euro 13.500,00 ed il 100% iva compresa del costo della diagnosi energetica che si ipotizza di Euro 1.500,00 per cui in linea di massima l'importo di cui si chiederà l'incentivo sarà all'incirca di Euro 15.000,00;
- 14° - di autorizzare fin da ora l'Ufficio di Ragioneria ad incamerare le somme erogate dal GSE quale incentivo del “Conto Termico” non appena perverrà comunicazione di erogazione del contributo per l'accertamento in entrata in Conto Capitale sul Bilancio 2018 da rendersi disponibili nell'apposito capitolo di bilancio per successivi interventi;
- 15° - di dare mandato al Servizio Ragioneria, direttamente o attraverso l'ufficio, per le motivazioni espresse in premessa, prima di procedere alla liquidazione, di:
 - acquisire il D.U.R.C. del soggetto affidatario
 - inserire on line sul sito dl Comune il presente atto in modo che ci sia la condizione legale per la liquidazione dei corrispettivi;
- 16° - di procedere con bonifici e comunque con strumenti idonei a garantire la tracciabilità, mediante accredito sui conti correnti dedicati dalla ditta e portanti l'indicazione degli stremi identificativi (generalità e C.F.) delle persone che hanno accesso a facoltà di movimento su tali conti correnti;

- 17° - che qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente rapporto contrattuale si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- 18° - di trasmettere la presente all'Ufficio ragioneria dell'Istituzione, per i necessari provvedimenti di registrazione e di impegno della spesa;
- 19° - di provvedere alla spesa ad intervento ultimato, nei termini contrattuali e nei limiti approvati, a norma dell'art. 184 del T.U. 267/2000, con presentazione da parte della ditta esecutrice di regolare fattura elettronica che opportunamente vistata dal Responsabile del Procedimento, saranno trasmesse all'Ufficio Ragioneria che provvederà all'emissione di apposito mandato di pagamento previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione o verifica del D.U.R.C.;
- 20° - di esprimere il parere positivo di regolarità contabile attestante la copertura della spesa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 21° - di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il responsabile del servizio tecnico dell'I.S.E.C.S. geom. Luppi Romano.

I Direttore dell'I.S.E.C.S.
Dott. Preti Dante
(firmato digitalmente)