

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RIVOLTO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B ISCRITTE NEGLI ELENCHI REGIONALI (destinate allo svolgimento di attività produttive finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate).

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIE E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PERIODO DAL 01.11.2018 AL 31.10.2021.

PROCEDURA RISERVATA AGLI OPERATORI ISCRITTI AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE – ME.PA CONSIP – AL BANDO “SERVIZI” - CATEGORIA “SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE IMPIANTI” – CPV 90910000-9.

In esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 28/01/1999, della Determinazione dell'AVCP n. 32 del 20.01.2016 e della determinazione dirigenziale n. 269 del 26.09.2018 si pubblica il presente avviso, finalizzato all'individuazione di cooperative sociali di tipo B interessate a partecipare alla gara per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli immobili comunali per il periodo dal 01.11.2018 al 31.10.2021 (beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. b) della Legge 381/91).

A tal proposito, si intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse, nel rispetto dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente avviso pubblico è riservato alle Cooperative sociali di tipo B, di cui all'art. 1, comma 1, lett. b della Legge n. 381/91, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, in collaborazione con il Servizio Sociale Integrato dell'Unione Comuni Pianura Reggiana, che devono costituire almeno il trenta per cento dei lavoratori della cooperativa e, compatibilmente con il loro stato soggettivo, essere socie della cooperativa stessa.

Il presente avviso non è in alcun modo vincolante per l'Ente; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati successivamente a presentare offerta per una procedura negoziata.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio.

La procedura di gara si svolgerà tramite piattaforma Me.PA Consip.

Le caratteristiche del servizio, le modalità e le condizioni saranno descritte dettagliatamente nel Capitolato speciale che verrà allegato alla lettera con la quale il Comune di Correggio inviterà gli operatori economici interessati.

Per ragioni d'urgenza, il servizio potrà essere affidato ed eseguito anche in pendenza di stipula contrattuale.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Correggio – Corso Mazzini 33 – 42015 Correggio (RE)

Sito internet: www.comune.correggio.re.it

La finalità del presente avviso è la realizzazione di interazioni con cooperative sociali di tipo B, tese al recupero e all'inserimento in maniera attiva e consapevole nella comunità di persone svantaggiate, in collaborazione con il Servizio Sociale Integrato dell'Unione Comuni Pianura Reggiana.

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PERIODO DAL 01.11.2018 AL 31.10.2021.

Costituisce oggetto dell'appalto la pulizia e sanificazione, con cadenza periodica che sarà concordata con l'amministrazione comunale, dei seguenti immobili di proprietà comunale:

- Palazzo municipale, ubicato in Corso Mazzini n. 33;
- Ufficio Relazioni col Pubblico, ubicato in Corso Mazzini n. 31;
- Servizio manutenzione ambiente, ubicato in Via Mandrio n. 1;
- Sportello consumatori, ubicato in Via Antonioli;
- Sportello immigrati, ubicato in Corso Mazzini n. 33;
- Fontana MI.NA, ubicato in Via Fazzano.

L'esecuzione del servizio avrà frequenza giornaliera, settimanale, mensile e periodica, a seconda del tipo di prestazione e come sarà indicato nel capitolato speciale d'appalto, per una media mensile puramente indicativa di circa 200 ore.

Il servizio prevede, inoltre, la pulizia straordinaria di altri e/o diversi locali di proprietà comunale a richiesta, in occasione di eventi o necessità particolari, da quantificare al momento.

IMPORTO PRESUNTO COMPLESSIVO PER L'INTERA DURATA DEL CONTRATTO: € 129.700,00 oltre Iva di legge, comprensivo del materiale di consumo per i servizi igienici ed i relativi distributori.

MEZZI E CARATTERISTICHE DELL'APPALTO: disponibilità propria di mezzi ed attrezzature per il servizio da svolgere.

DURATA DELL'APPALTO: anni 3 con decorrenza dal 01.11.2018 e scadenza il 31.10.2021.

1) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le cooperative sociali di tipo B interessate a presentare la propria candidatura per accedere alla gara di cui trattasi devono inviare la dichiarazione di manifestazione di interesse di cui al punto successivo ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL GIORNO 12.10.2018, pena esclusione, unicamente tramite PEC all'indirizzo correggio@cert.provincia.re.it. Oggetto della PEC dovrà essere: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PERIODO DAL 01.11.2018 AL 31.10.2021".

Ai fini dell'ammissione faranno fede la data e l'ora di ricezione della PEC da parte del sistema informatico dell'Ente e non quelle di invio.

La domanda/autodichiarazione, da compilare utilizzando l'Allegato A al presente avviso, dovrà essere sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore.

L'inoltro della PEC è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Correggio per disguidi di qualsiasi natura.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spedite prima del termine indicato.

2) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016.

I soggetti che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alla procedura negoziata non devono incorrere in alcuno dei motivi di esclusione, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e devono possedere i seguenti requisiti:

- essere iscritti all'Albo regionale delle Cooperative sociali di tipo B;
- essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 (idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali);
- essere in grado di iniziare il servizio nel mese di Novembre 2018;
- essere in regola con la vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro D.lgs. 81/2008;
- essere in regola, ai sensi dell'art. 17 della L. 68/1999, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, avendo ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni ivi contenute, oppure non essere soggetti a tali obblighi;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la vigente legislazione, ed applicare le norme contrattuali di settore;
- essere in regola con gli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro, essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi ed aver provveduto alla nomina di un responsabile del servizio di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- applicare ai lavoratori dipendenti ed anche ai soci condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro nazionali e locali;
- essere iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – ME.PA CONSIP – al Bando “Servizi” - Categoria “Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti” – CPV 90910000-9;
- essere in possesso di una sede operativa nel raggio di 20 km dal Comune di Correggio o, in alternativa, presentare una dichiarazione di impegno ad aprirla in caso di aggiudicazione del servizio per garantire un pronto intervento in caso di necessità.

In particolare, è richiesto il possesso dei seguente requisiti:

- 1) requisiti tecnico organizzativi richiesti per la fornitura dei servizi in oggetto;
- 2) avere svolto, nel triennio 2015/2017, servizi di natura analoga a quelli oggetto del presente avviso per un importo non inferiore a quello da affidare.

3) MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

I soggetti ritenuti idonei in base ai requisiti posseduti ai sensi del punto 2 del presente avviso verranno ammessi a partecipare alla selezione per l'invito alla successiva procedura negoziata. L'invito sarà rivolto a cinque (5) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, scelti mediante sorteggio pubblico che avrà luogo presso la sede municipale di Corso Mazzini, 33 il giorno **15.10.2018 alle ore 15.00** (tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero delle richieste ammesse sia superiore a cinque).

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire la riservatezza in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito stesso.

Il Comune di Correggio non terrà conto delle manifestazioni di interesse:

- presentate da un soggetto diverso da una Cooperativa Sociale di tipo B;
- che non riportino l'intendimento di avvalersi di soggetti svantaggiati;
- che non riportino l'impegno a ricollocare gli operatori già impiegati nell'anno 2017 per le stesse attività oggetto dell'affidamento e rimasti inoccupati;
- presentate oltre il termine stabilito;
- non sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto partecipante;
- presentate da una Cooperativa Sociale di tipo B non iscritta nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – ME.PA CONSIP – al Bando “SERVIZI” - Categoria “Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti” – CPV 90910000-9;
- non accompagnate da una copia del documento di identità del sottoscrittore.

4) ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura di gara verrà espletata attraverso il portale Me.PA Consip; pertanto, è condizione indispensabile per l'ammissione al sorteggio che l'operatore economico risulti iscritto al Me.PA.

La Stazione Appaltante procederà a verificare la validità dell'iscrizione al Me.PA delle imprese che presenteranno manifestazione di interesse.

Verranno invitate a partecipare alla procedura negoziata le ditte che risponderanno al presente avviso, inviando la propria manifestazione di interesse nelle modalità ed entro il termine indicato, e che risulteranno iscritte ed abilitate al Me.PA Consip al Bando indicato al momento dell'indizione della RdO e che risulteranno sorteggiate come sopra riportato.

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

6) DISPOSIZIONI FINALI

Si precisa che la manifestazione di interesse in oggetto non è vincolante per l'Amministrazione, che si riserva la facoltà insindacabile di sospendere, modificare, annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'Area Amministrativa Ing. Fausto Armani.

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico-amministrativo è possibile contattare i Servizi Amministrativi e legali al numero 0522-630776/630751 – e-mail dborghi@comune.correggio.re.it oppure ragioneria@comune.correggio.re.it, fino al giorno lavorativo antecedente il termine fissato per la presentazione delle candidature.

Il presente avviso è pubblicato per la durata di 15 giorni sul profilo informatico istituzionale del Comune di Correggio: <http://www.comune.correggio.re.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>, dove è consultabile e scaricabile unitamente al proprio allegato.

7) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

8) ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati

Il Responsabile del procedimento
Dirigente Area Amministrativa
Ing. Fausto Armani
Firmato digitalmente