

COMUNE DI CORREGGIO

V° Settore - Territorio - Servizio programmazione Territoriale

Pratica n. 2010/ 02869

Correggio, li 11.08.2010

OGGETTO: Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42.

IL DIRIGENTE DEL V° SETTORE

VISTA la Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica presentata da

AZ. AGRICOLA MENOZZI MAURO, EDGARDO E RANIERO

in data 10.03.2010, prot. 02869, in qualità di proprietaria, per l'intervento di cui alla domanda di **Autorizzazione Paesaggistica n. 2010/02869**, avente per oggetto: **Ampliamento della stalla esistente, realizzazione di nuova vasca stoccaggio liquami, platea per stoccaggio letame e costruzione di cancello metallico sull'accesso carraio esistente;**

VISTO che tale area:

- è vincolata ai sensi dell'art.142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, in quanto trovasi a meno di 150 metri dalla sponda del Cavo Naviglio, cavo inserito nell'elenco delle acque pubbliche di cui al Regio Decreto dell'11.12.1933, n.1775;

VISTO il parere dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere **FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI** espresso dalla Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio nella seduta del **18 giugno 2010;**

VISTI gli artt. 146 e 159 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42;

VISTO il parere vincolante **FAVOREVOLE** rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio dell'Emilia-Romagna in data 04/08/2010 n. prot. 11713

VISTA la proposta progettuale, così come descritta negli elaborati tecnici descrittivi del progetto di **Ampliamento della stalla esistente, realizzazione di nuova vasca stoccaggio liquami, platea per stoccaggio letame e costruzione di cancello metallico sull'accesso carraio esistente**

CONSIDERATO

- che in fase di realizzazione dovranno essere recepite le prescrizioni dettate dalla Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio nel verbale n. 6 del 18.06.2010;

RILASCIA

la presente:

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

per quanto di competenza, ai sensi delle succitate leggi, per l'esecuzione dei lavori previsti dalla **Domanda di Autorizzazione Paesaggistica n. 2010/02869**, avente per oggetto: **Ampliamento della stalla esistente, realizzazione di nuova vasca stoccaggio liquami, platea per stoccaggio letame e costruzione di cancello metallico sull'accesso carraio esistente**

DISPONE

COMUNE DI CORREGGIO

V° Settore - Territorio – Servizio programmazione Territoriale

la trasmissione del presente atto autorizzativo:

- alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici ed alla Regione dell'Emilia-Romagna in ottemperanza all'art. 146, comma 11, del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42;

Ai sensi dell'art. 146 comma 11 del D.lgs 42/2004, la presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi trenta giorni dalla data di rilascio.

Allegati:

- n. 17 elaborati grafici vistati
- Parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici rilasciato in data 04/08/2010 n. 11713
- Parere della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio espresso con verbale n. 6 del 18/06/2010





**Ministero per i beni e le attività
culturali**

**Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le
province di Bologna, Modena e Reggio Emilia**
Via IV Novembre 5, 40123 Bologna
telefono 051-6451311 fax 051-264248

RE-BN/36

Bologna

04.04.2010



Al Comune di Correggio
Corso Mazzini 33
42015 Correggio(Re)

Prot. n. 1173
Class. 34.19.07/164

Allegati: 17

Risposta a nota n° 7781 del 02.04.10
(ns. prot. n. 10201 del 12.07.10)

**OGGETTO: D.Lgs. 42/04 e s.m.i.- Parte Terza - Beni Paesaggistici – art. 146 commi 7 e 8,
- Parere vincolante -**

Comune di Correggio (RE) – Via per Reggio n.43.

Lavori di: **ampliamento della stalla esistente, realizzazione di nuova vasca stoccaggio liquami,
platea per stoccaggio letame e costruzione di cancello metallico sull'accesso carraio esistente,**
distinto catastalmente al F. 70 mappali 79, 82, 27, 81, 80, 83, 29. Area sottoposta a vincolo
paesaggistico ai sensi dell'art.142 del D.lgs 42/04 e s.m.i.

Procedura di cui all'art. 146 del D.Lgs.42/2004 e s.m.i.

Richiesta documentazione integrativa.

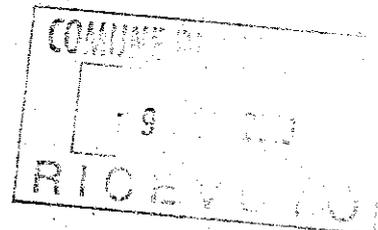
Richiedente: Azienda Agricola Menozzi Mauro, Edgardo, Rainero s.s.

Con riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione inoltrata da codesto Comune con la nota n. 7781 del 2/4/2010, preso atto di quanto contenuto nella relazione tecnica illustrativa allegata circa la conformità del progetto alla normativa paesaggistica vigente e la compatibilità rispetto ai valori riconosciuti dal vincolo, tenuto conto del parere espresso dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nella seduta del 18/6/2010, verbale n.6 e concordandone con le prescrizioni espresse, questo Ufficio esprime parere favorevole, in quanto trattasi di intervento compatibile con i caratteri e i valori paesaggistici del luogo.

Si restituisce copia vistata della documentazione pervenuta e si resta in attesa di copia dell'autorizzazione paesaggistica, come previsto dall'art. 146, comma 8 del D. Lgs. 42/04, unitamente a copia del presente parere.

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Paola Grifoni

Responsabile del procedimento: Il Soprintendente
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Andrea Capelli



CAP/fu

2 AZIENDA AGRICOLA PARERE DELLA CQAP:

**MENOZZI MAURO,
EDGARDO E RANIERO**
(prot. 02869 del 2010)

Oggetto:

**AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICA PER LA
COSTRUZIONE DI UNA
STALLA, NUOVA
VASCA DI STOCCAGGIO
LIQUAMIE CANCELLO
SU PASSO CARRAIO, IN
VIA PROVINCIALE PER
REGGIO, N.43**

Si esprime parere favorevole, dal punto di vista dell'inserimento paesaggistico, con particolare riferimento ai nuovi volumi previsti in progetto, da realizzarsi nel contesto aziendale esistente. Si prescrive tuttavia la totale schermatura dell'azienda agricola sui lati nord, ovest e sud, attraverso il seguente intervento:

- doppio filare di pioppi, con sesto d'impianto di 4,00 x 4,00 metri, con alberi sfalsati sulla fila di metri 2,00 (quinconce);
- essenze utilizzabili:
 - Populus Nigra Italica (Pioppo Cipressino)
 - Populus Alba Bolleana (Pioppo Bianco)

Si richiede di rivedere la geometria e le dimensioni del cancello in progetto, adeguandolo alla tipologia rurale ed aziendale del contesto in cui si inserisce, semplificandone comunque il disegno.

Illustra la pratica: Arch. Daniela De Angelis