

**VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO
DI INIZIATIVA PRIVATA N°126 STRALCIO 3/1**

REV. n°	DATA	DESCRIZIONE	VERIFICA	APPROVAZIONE
0	04.02.2019	EMISSIONE	04.02.19	04.02.19

OGGETTO
P.P. n°126 - AMPLIAMENTO V.P. & M.I.
VARIANTE SOSTANZIALE - STRALCIO 3/1
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA IN ZONA DI ESPANSIONE ARTIGIANALE -
INDUSTRIALE "D1" E ZONA PER ATTREZZATURE TECNICHE, DIREZIONALI, DISTRIBUTIVE E RICETTIVE
DI ESPANSIONE "D8" NEL COMPARTO AD EST DEL CAPOLUOGO SULLA VIA PER CARRI

U.8

CONTRATTORE
FINSAPI S.R.L.
Corso Mazzini, 14
42015 Correggio (RE)

Ing. Corrado Fogliari
Direttore Tecnico
e Progettista

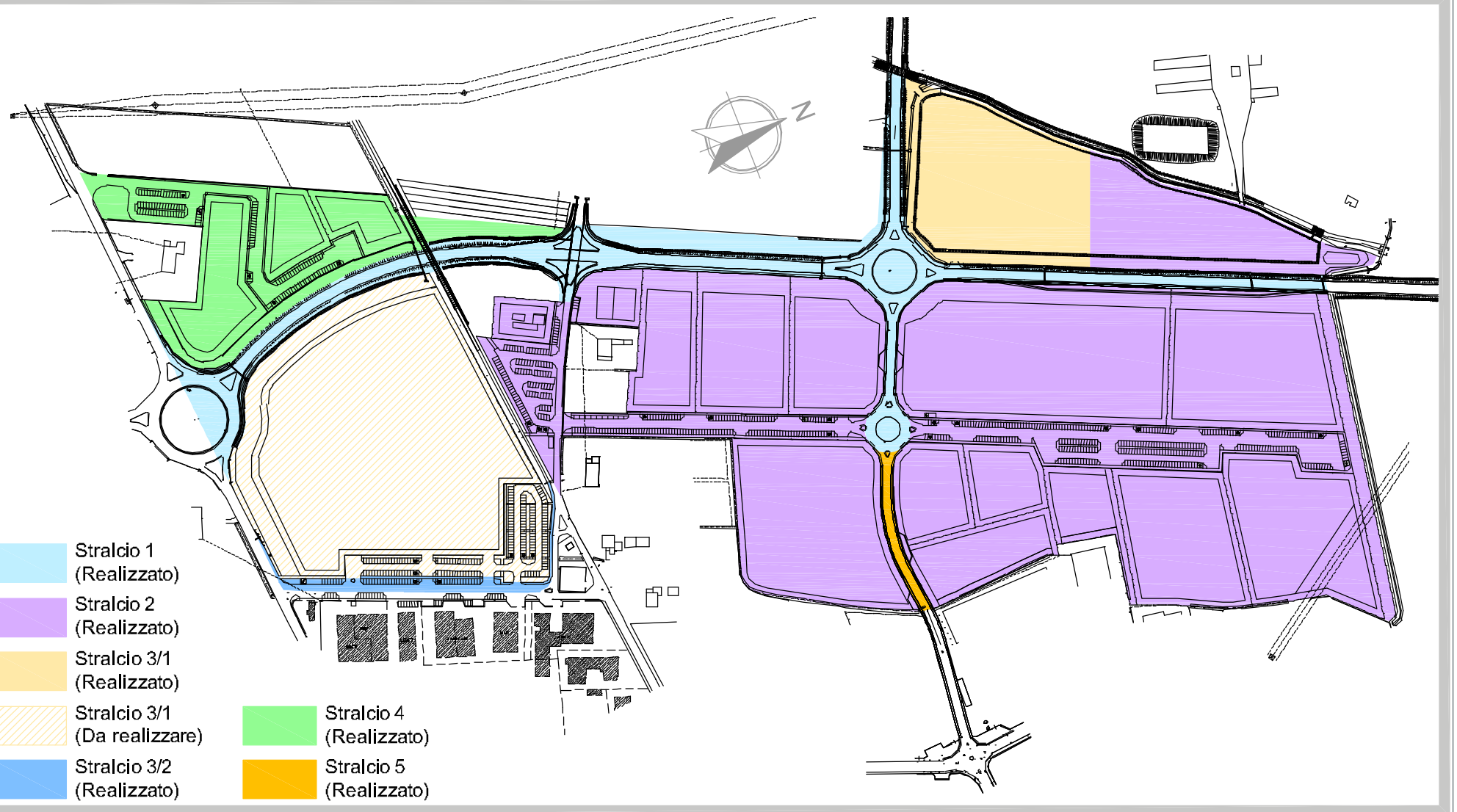
SOTTORUBRICA	DELEGATORE	AC	SCALA	FE	REA	DATA
			1:1000	744-E2250-0408		25.02.2019



enerplan S.r.l. - Società di ingegneria
Via Giuseppe Donati, 41 - 41012 CARRI (MO) - Italia
Tel (+39)059.83.21.01 - Fax (+39)059.83.21.002
E-mail: enerplan@enerplan.it - P.I.C. 02074100290-enerplan
Web: www.enerplan.it - P.IVA 02436820292
Capitale Sociale 100.000 € I.v. - C.C.I.A.A. n° 2906/2000

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - VIETATA LA RIPRODUZIONE

PIANTA GUIDA PROGETTO DI VARIANTE



PLANIMETRIA STRALCIO 3
Scala 1:1000



LEGENDA

	Massima edificabilità industriale
	Massima edificabilità anonima
	Lotti con possibilità edificatoria industriale/artigianale e anonima
	Possibilità di costruire in aderenza
	Fabbricato con caratteristiche tipologiche rurali
	Ceneriera di collegamento tra fabbricato industriale ed il fabbricato con caratteristiche tipologiche rurali
	Verde pubblico
	Verde di arredo urbano
	Verde privato utilizzabile al fine del calcolo della permeabilità
	Percorsi ciclabili e pedonali
	Percorsi pedonali
	Passi carrai
	Dellimitazione superficie fondiaria
	Area fuori comparto per riqualificazione di via cratario
	Rispetto stradale (Limite edificabilità)
	Limite strada
	Superficie fondiaria lotti

LEGENDA RETE TELECOM

	Area non oggetto di intervento
	Linea Telecom - Esistente
	Linea Telecom (N2 tubi) in cavo sotterraneo - Esistente
	Pozzetto 60x60 cm misura interna - Esistente
	Pozzetto 60x120 cm misura interna - Esistente
	Allacciamento ai lotti - Esistente
	Palo Telecom - Esistente
	Linea Telecom (N2 tubi) in cavo sotterraneo di progetto
	Pozzetto 60x60 cm misura interna di progetto
	Pozzetto 60x120 cm misura interna di progetto
	Allacciamento ai lotti di progetto