


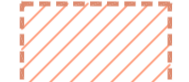





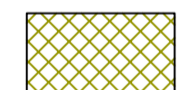
LEGENDA

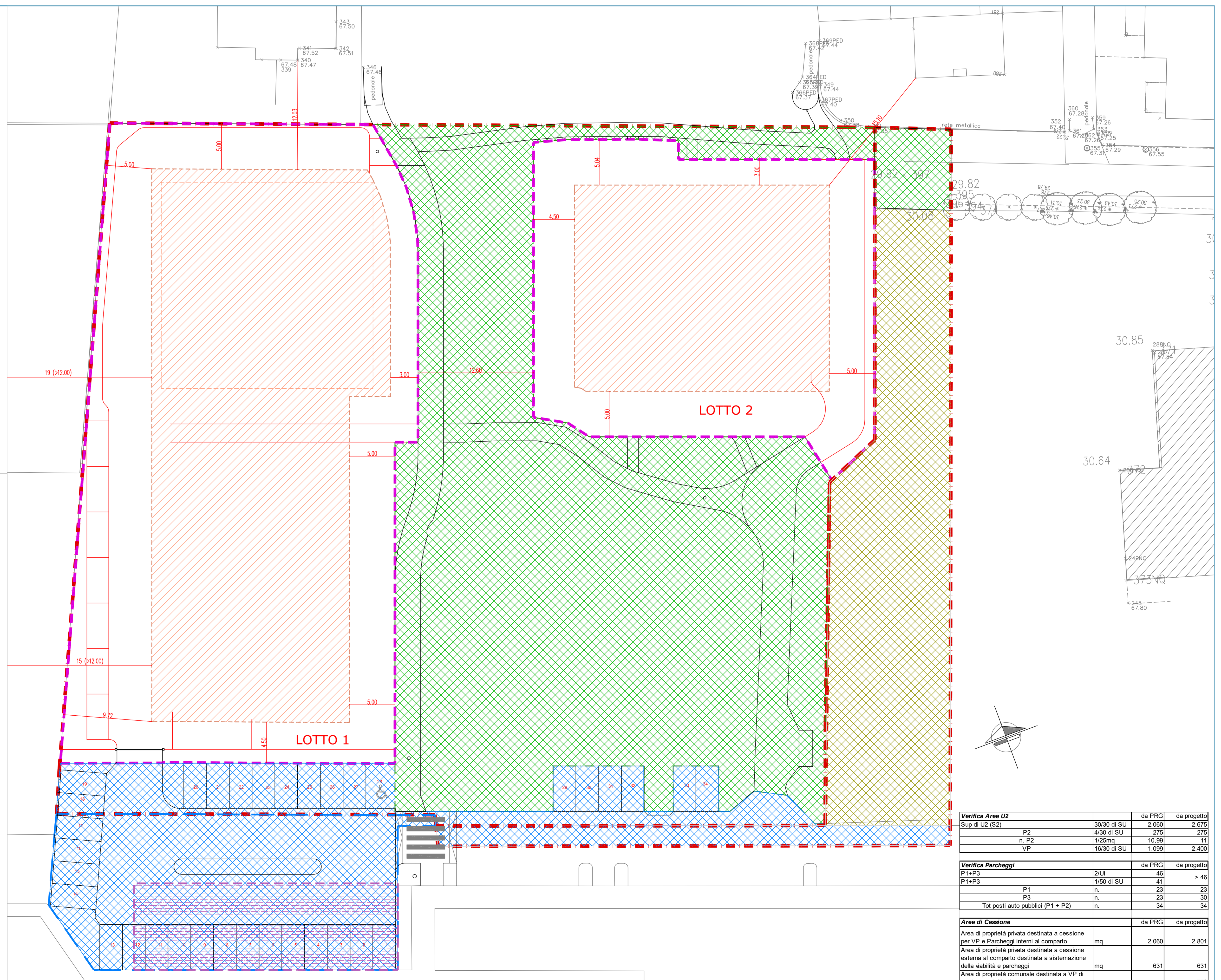
-  Perimetro comparto
-  aree di cessione esterne alla zona B6 interessate dal PP
Parcheggi pubblici P1 e P2 e viabilità

AREE PRIVATE

-  perimetro dei lotti privati
-  area di concentrazione dell'edificato

AREE DI CESSIONE

-  verde pubblico
-  parcheggi pubblici (P1 e P2) e strade
-  Area di P2
-  verde pubblico interno al cortile della scuola



N° CODICE INTERVENTO

COR210

REVISIONE N°

01

del

23-04-2019

REDATTO DA

arch. Gianluca Marani

DATA VERIFICA

23-04-2019

Resp. Progettazione

firma

arch. Gianluca Marani

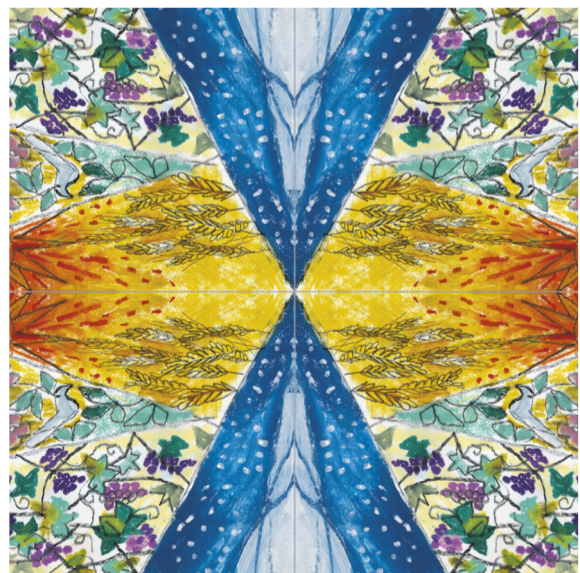
M 04-03

NOTE

COMUNE DI CORREGGIO
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA

**COMPARTO DI RISTRUTTURAZIONE
URBANISTICA PP157**



CALEIDOSCOPIO
VIA MANDRIOLO SUPERIORE

ZONIZZAZIONE AREE DI CESSIONE

TAV 03
SCALA 1:200

PROGETTISTA:
ARCH. GIANLUCA MARANI

PROPRIETÀ:
ANDRIA
COOPERATIVA DI ABITANTI

Via S. Maurizio 9 - Correggio (RE)
Tel. 0522.693292 - Fax 0522.691042

Verifica Area UZ		da PRG	da progetto
Sup di UZ (S2)	30/30 di SU	2.060	2.675
P2	4/30 di SU	275	275
n. P2	1/25mq	10,96	11
VP	16/30 di SU	1.099	2.400

Verifica Parcheggi		da PRG	da progetto
P1+P3	2/Ui	46	> 46
P1+P3	1/50 di SU	41	23
P1	n.	23	23
P3	n.	23	30
Tot posti auto pubblici (P1 + P2)	n.	34	34

Area di Cessione		da PRG	da progetto
Area di proprietà privata destinata a cessione per VP e Parcheggi interni al comparto	mq	2.060	2.801
Area di proprietà privata destinata a cessione esterna al comparto destinata a sistemazione della viabilità e parcheggi	mq	631	631
Area di proprietà comunale destinata a VP di pertinenza dell'asilo	mq		772
Area di proprietà comunale destinata a sistemazione della viabilità	mq		179