

COMUNE DI CORREGGIO (RE)

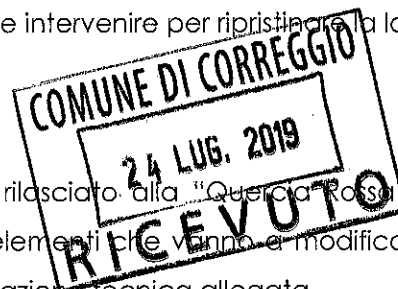
AL DIRIGENTE AREA TECNICA UFFICIO URBANISTICA

VISTA LA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 55 DEL 21 MAGGIO 2019 "AUTORIZZAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DI VARIANTE AL PIANO DI SVILUPPO AZIENDALE DELL'AZIENDA AGRICOLA DI PRESENTA LA RICHIESTA DI APPROVAZIONE DI VARIANTE AL P.S.A. "atto Giunta Comunale n. 18 approvato in data 30/01/2018 alla ditta Quercia Rossa di Franceschini società agricola"

Il sottoscritto Franceschini Ugo nato il 22/08/1957 a Correggio codice fiscale FRNGUO57M22D037Z residente in Via Dinazzano n. 69 località Prato di Correggio Legale rappresentante della azienda Agricola "Quercia Rossa di Franceschini società Agricola" cod. Fiscale 01310040355 con sede legale in Via Dinazzano n. 69 località Prato di Correggio. Avendo ottenuto l'approvazione del PSA in data 30 gennaio 2018 con atto di giunta comunale n. 18 "PSA che prevede al fine di garantire il benessere animale senza aumento si numero di capi – presenza media 130 bovini e 3.305 suini; la realizzazione di una porcilaia, un paddock per suini e due hangar uso fienile nell'insediamento di Via Campisio n. 9 e di un nuovo deposito attrezzi, un paddock per suini e un paddock per bovini nell'insediamento di Via Dinazzano n- 69 a Correggio"; poi successivamente avendo acquisito attualmente come da compromesso regolarmente registrato in data 26/06/2018 con protocollo n 3484 due porcilaie ubicate nel comune di Correggio in via Fornace 9, e con contratto d'affitto avente scadenza il 31/05/2030 ; fabbricati sui quali è indispensabile intervenire per ripristinare la loro funzionalità

PRESENTA :

La richiesta di approvazione di VARIANTE al Piano di Sviluppo rilasciato alla "Quercia Rossa di Franceschini società Agricola" in quanto sono subentrati nuovi elementi che vanno a modificare l'assetto economico dell'azienda; il tutto meglio descritto nella relazione tecnica allegata.



Alla presente si Allega:

- Piano di Sviluppo Aziendale redatto dal tecnico Cabassi Angelo
- Specifica Volontaria ad integrazione del PSA redatta da Franceschini Ugo
- Si comunicano gli estremi del deposito della Pratica Sismica n 1709 del 03/11/2018 prot. gen 24472 del 05/11/2018 collaudo prot. gen n.2527 del 28/01/2019
- Progetto impianto elettrico - Relazione Tecnica Schemi elettrici del 24/04/2001 e invariato
- Certificato attestante la qualifica di IAP
- Relazione Tecnica Descrittiva
- Tav. 1 Progetto Hangar e Ristrutturazione Porcilaie - Planimetria centro aziendale n.4 attuale
- Tav. 1/a Progetto Hangar e Ristrutturazione Porcilaie Planimetria centro aziendale n.4 in

progetto

- Tav. 1/b Progetto Hangar e Ristrutturazione Porcilaie - Planimetria sovrapposizione centro aziendale n.4
- Tav. 1/c Progetto Hangar e Ristrutturazione Porcilaie - Planimetria centro aziendale n.4 in progetto con assenso dei confinanti
- Tav. 2 Progetto Hangar e Ristrutturazione Porcilaie – Piante – Sezioni - attuali
- Tav. 2/a Progetto Hangar e Ristrutturazione Porcilaie – Piante – Sezioni – in progetto
- Tav. 2/b Sovrapposizioni piante – sezioni
- Tav. 3 Progetto Hangar e Ristrutturazione Porcilaie – Prospetti – attuali
- Tav. 3/a Progetto Hangar e Ristrutturazione Porcilaie – Prospetti – in progetto
- Tav. 3/b Sovrapposizioni prospetti
- Tav. 4 Planimetria Piano d 'insieme per l'identificazione di tutti i centri aziendali
- Relazione Fotografica del sito produttivo oggetto di variante sito in Via Fornace 9
- Visure catastali
- Contratto d'affitto tra le parti
- Contratto preliminare registrato con numero 3484 in data 26/06/2018
- Piano gestione effluenti
- Estratto di PRG
- Visura Camerale e relativi certificati antimafia – dichiarazione sostitutiva di certificazione conviventi – dichiarazione sostitutiva iscrizione – CCIAA – Dichiarazione antimafia per soggetti proponenti accordi
- Dichiarazione di Assenso dell'attuale proprietà Borghi Raffaella e Dessi Nives + copie dei documenti d'identità
- Dichiarazione di Assenso di Lattuada Maria Ivana + copia documento d'identità.
- Dichiarazione di autorizzazione del confinante a costruire a meno di 5.00 dal confine
- Relazione geologica
- Verifica idraulica e rispondenza alla delibera dgr 1300 pgra 2016
- Bozza d'integrazione dell'atto unilaterale d'obbligo registrato il 02/03/2018 al n. 3194

Correggio 22/03/2019

Quercia Rossa società Agricola :

**Dettaglio bonifico**

Dati bonifico

Importi in EURO (€)

Stato del bonifico	Eseguito
Canale di regolamento	Sepa
ID transazione (CRO)	A102127023301030486613066320IT
Divisa	EUR
Data di addebito	23/07/2019
Data di accredito	23/07/2019
Paese di destinazione	IT
Causale	ISTANZA DI APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL P.S.A. di Quercia rossa di Franceschini
Importo	250,00
Commissioni	0,65
Importo totale	250,65

Dati ordinante

IBAN	IT23Z0103066130000003958818
Conto numero	39588
DI	QUERCIA ROSSA DI FRANCESCHINI

Dati beneficiario

Beneficiario	comune di Correggio
IBAN	IT28M0103066320000004275570
Codice BIC	PASCITMMXXX
Banca	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P



