

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI  
CULTURALI E SPORTIVI  
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06  
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE**

**N. 176 del 30/12/2019**

**OGGETTO:**

**LAVORI VARI URGENTI DI RIPARAZIONE AD IMPIANTI  
ED APPARATI DI CENTRALE TERMICA ED IMPIANTI  
IDRAULICI VARI IN ALCUNI EDIFICI SCOLASTICI IN  
DOTAZIONE ALL’I.S.E.C.S. – OPERE DA IDRAULICO E  
CORRELATE - APPROVAZIONE DEI LAVORI -  
DETERMINA A CONTRATTARE - AFFIDAMENTO –  
IMPEGNO DI SPESA**

**Ufficio Proponente: TECNICO**

Determinazione n. 176 del 30/12/2019

OGGETTO: Lavori vari urgenti di riparazione ad impianti ed apparati di centrale termica e lavori idraulici vari in alcuni edifici scolastici in dotazione all'I.S.E.C.S. – Opere da idraulico e correlate – Approvazione dei lavori – determina a contrattare – Affidamento – Impegno della spesa – C.I.G.: ZB926A2F5C

#### IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, modificata ed integrata con deliberazione consiliare n. 86 del 26/07/1997, con le quali è stato approvato il regolamento Istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con le quali sono stati affidati all'Istituzione Scolastica anche i servizi culturali, sportivi e tempo libero, alle delibere di Consiglio Comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICORDATO che il Regolamento Istitutivo ha delineato il riparto di competenze fra gli organi dell'istituzione stessa ed in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 73 del 25/10/2019 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n. 16 del 06/11/2019, con le quali è stato approvato il "Contratto di servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei servizi educativi scolastici e sportivi anni 2019 – 2024 di legislatura", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunali sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di Primo Grado) e sedi dei Nidi d'Infanzia e scuole dell'infanzia Comunali;

#### RICHIAMATE:

- la deliberazione del C.d.A. I.S.E.C.S. n. 38 del 15/11/2018 con la quale è stata approvata la proposta di bilancio I.S.E.C.S. per le annualità 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 118 del 21/12/2018 che ha approvato il bilancio di previsione I.S.E.C.S. per le annualità 2019/2021;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione I.S.E.C.S. n. 43 del 21/12/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per le annualità 2019/2021 attribuendo le relative risorse in gestione ai diversi responsabili di servizio,
- la delibera del Consiglio Comunale nella seduta del 29/11/2019 con la quale è stata approvata la variazione di Bilancio I.S.E.C.S. approvata in sede di C.D.A. il 6/11/2019 con delibera n. 17;
- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 18 del 06/11/2019 con la quale è stato variato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) attribuendo le relative risorse in gestione ai diversi responsabili di servizio,

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 28/01/2019 avente ad oggetto: "Approvazione dell'elenco annuale dei lavori pubblici dell'I.S.E.C.S. da avviare nel 2019" con la quale sono stati approvati gli interventi dei lavori da realizzare nel 2019 nei fabbricati scolastici in dotazione con stanziamento delle relative risorse e con somme a disposizione per ulteriori interventi urgenti e necessari ad assicurare la funzionalità dei servizi e degli impianti;

DATO ATTO che tra i fabbricati scolastici in dotazione all'I.S.E.C.S. ci sono i seguenti immobili:

- Nido d'infanzia comunale "A. Gramsci" – Via Gambarà, 12
- Nido d'infanzia comunale "Pinocchio" – Via F. Riccò, 9 – frazione di Fosdondo
- Nido d'infanzia comunale "La Mongolfiera" – Piazzale Ruozi, 4 – Espansione Sud
- Scuola dell'infanzia comunale "Le Margherite" – Piazzale Ruozi, 2
- Scuola dell'infanzia comunale "Arcobaleno" – Via Geminiola, 2/a – frazione S. Martino Piccolo
- Scuola dell'infanzia statale "Gigi e Pupa Ferrari" – Via Fazzano, 4/b
- Scuola primaria statale "San Francesco d'Assisi" – Via Cesare Zavattini, 1
- Scuola primaria statale "Madre Teresa di Calcutta" – Via Prato, 11 – frazione di Prato
- Scuola primaria statale "Don Pasquino Borghi" – Via Frassinara, 2 – frazione di Canolo
- Scuola primaria statale "G. Rodari" – Cantona – Via Newton, 1
- Scuola secondaria statale di primo Grado "G. Marconi" – Via Conte Ippolito, 18
- Scuola secondaria statale di primo grado "Andreoli" – Via Conte Ippolito, 16
- Palestra polo scolastico di Via Conte Ippolito, 20
- C.P.I.A. (Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti) – Via Conte Ippolito, 22
- Sede I.S.E.C.S. – Viale della Repubblica, 8

RICHIAMATO il D.Lgs. 81/08 – 106/09 inerente la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, in riferimento agli interventi in oggetto;

DATO ATTO che nei fabbricati citati, all'interno delle centrali termiche, sono avvenuti in un breve periodo una serie di eventi del tutto casuali, di diversa origine, non previsti e non prevedibili inerenti la rottura di apparecchiature in funzione ed in altri casi si rende necessaria la sostituzione di tubazioni idriche con modifica delle linee delle tubazioni ed allacciamenti vari, interventi in emergenza e o d'urgenza al fine di poter assicurare la continuità delle attività didattiche con locali riscaldati;

POSTO CHE la maggior parte delle problematiche sono state riscontrate o segnalate al di fuori del normale orario di lavoro ovvero all'accensione degli impianti di riscaldamento o all'apertura degli istituti scolastici già dalle 7,30 del mattino, e quindi si rendeva necessario un intervento immediato per il ripristino della funzionalità degli impianti si è ritenuto interpellare ditta locale in passato già figura di "Terzo Responsabile", a conoscenza in dettaglio degli impianti e della accessibilità alle strutture e quindi con un capacità operativa in termini di efficacia, di tempistica d'intervento e di minori costi rispetto ad altra ditte che devono prima prendere conoscenza del funzionamento degli impianti;

DATO ATTO che tutti gli interventi riguardano strutture scolastiche e che quindi è necessario operare in modo da evitare il fermo delle attività didattiche e nel contempo non ostacolare il regolare funzionamento delle stesse e quindi occorre l'intervento di ditta specializzata, organizzata ed attrezzata per far fronte alle varie tipologie riparative;

DATO ATTO che stante l'urgenza degli interventi e per le motivazioni citate si è contattata ed ha dato la propria disponibilità di personale e mezzi la ditta B.F.C. S.r.l. con sede in Via Mascagni, 1/a – San Martino in Rio (RE) che interpellata ed effettuati i sopralluoghi ha rilevato in contraddittorio con il tecnico i seguenti interventi principali:

Scuola statale dell'infanzia "C. Collodi" – nido "Pinocchio" – Via F. Riccò, 9/a – fraz. di Fosdondo

Realizzazione di tamponamento vano canna fumaria e formazione botola di ispezione per manutenzione

Sede I.S.E.C.S. – Via della Repubblica, 8

Sostituzione della valvola miscelatrice e candelette accensione della caldaia per il riscaldamento degli uffici del primo piano.

C.P.I.A. (Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti) – Via Conte Ippolito, 22

Sostituzione pompa caldaia Ecoflam gruppo termico 2 e sostituzione valvola sfiato in centrale termica su liea acqua calda

Palestra scolastica di Via Conte Ippolito, 20

Sostituzione di valvola termostatica (valvola già presente a magazzino isecs) con modifica dei raccordi delle tubazioni

Eliminazione dei miscelatori termostatici di comando dei singoli blocchi spogliatoi con rifacimento del collegamento diretto acqua calda e fredda e riparazione dei pulsanti docce bloccati o malfunzionanti

Scuola secondaria statale "Andreoli" – Via Conte Ippolito, 16

Modifica al servizio igienico per disabili piano rialzato lato nord, obsoleto e non funzionante mediante rimozione vecchia struttura per disabili, installazione di nuova cassetta con miscelatore a leva sanitaria

Scuola primaria statale "A. Allegri" - Piazzale Ruozzi, 1

Intervento in emergenza per rottura wc disabili con dispersione continua di acqua e valvola di chiusura rotta

Scuola primaria statale "San Francesco d'Assisi" – Via Cesare Zavattini, 1

Sostituzione valvola di sicurezza boiler, revisione e sistemazione tubazioni e raccordi di collegamento con gli altri apparati di centrale termica (solare termico, pompa geotermica, caldaia)

Scuola dell'infanzia statale "Gigi e Pupa Ferrari" – Via Fazzano 4/B

Sostituzione della valvola di sicurezza della caldaia

Fabbricato ex "Melograno" Via Mandriolo Superiore,8

Recupero con smontaggio della cappa aspirante con tubazioni di scarico del terminale di cucina e sua reinstallazione all'interno del lavaggio stoviglie preso la scuola Espansione Sud compreso condotto e camino di scarico vapori

Scuola dell'infanzia comunale "Arcobaleno" – Via Geminiola 2/a – frazione San Martino Piccolo

Sostituzione boiler bagno adulti al piano terra perché bucato con dispersione di acqua

CHE a seguito di tali esigenze, vista la lieve entità dei lavori in oggetto, considerato che la ditta B.F.C. S.r.l. ha dimostrato in passato in occasione di interventi in emergenza anche notturni e o festivi competenza, tempestività, organizzazione e disponibilità nell'individuazione delle problematiche e delle relative proposte risolutive, con esecuzioni a regola d'arte, rispetto dei tempi e dei costi pattuiti con soddisfazione dell'ente per i risultati conseguiti, si ritiene di proporre l'affidamento dei lavori riparativi in argomento alla ditta stessa alla quale si è altresì chiesto di eseguire gli interventi nel minor tempo possibile in considerazione delle situazioni emergenziali che vanno ad influire sulla sicurezza d'uso dei locali interessati e sulla continuità delle attività didattiche;

DATO ATTO dell'immediata disponibilità degli immobili e degli impianti interessati dagli interventi in oggetto essendo tutti di proprietà comunale;

DATO ATTO CHE i lavori in argomento per tipologia rientrano nelle competenze del servizio I.S.E.C.S. in quanto trattasi di lavori di manutenzione ad impianti in edifici scolastici e componenti accessorie come da mandato quinquennale del Comune di Correggio conferito con il contratto di servizio;

RITENUTO NECESSARIO procedere all'individuazione di un operatore economico esterno al quale affidare i lavori in argomento nel rispetto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2026 e s.m.i.;

TENUTO CONTO che non è possibile mantenere nei luoghi di lavoro situazioni di pericolo o potenziale pericolo per i lavoratori e studenti ed occorre garantire idonee condizioni sanitarie legate al riscaldamento dei locali scolastici;

RITENUTO necessario pertanto rivolgersi al mercato locale stante l'urgenza di provvedere alla risoluzione dei problemi;

RICHIAMATO l'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 convertito in Legge n. 89/2014 il quale ha previsto l'emanazione entro il 31 dicembre di ogni anno di un D.P.C.M. con il quale sono individuate le categorie di beni e servizi e le soglie al superamento delle quali la Pubblica Amministrazione fra cui gli Enti Locali ricorrono a CONSIP o a altri Soggetti Aggregatori, richiamato il D.P.C.M. 24/12/2015 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2011, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi", con il quale sono state individuate le categorie di beni e servizi a decorrere dall'anno 2018 e le relative soglie, dato atto che per gli interventi di Facility Management immobili (n. 16) e o manutenzione immobili e impianti (n. 19) si ha l'obbligo di accedere nel mercato elettronico solo al superamento della soglia comunitaria che per forniture e servizi è di Euro 209.000, tutto ciò premesso dato atto che l'importo del presente intervento è abbondantemente al di sotto della soglia predetta;

RITENUTO DI PROCEDERE ad adozione di determina a contrattare ai sensi del modificato art 32 comma 2 del D.lgs 50/2016, con affidamento diretto con definizione degli elementi essenziali dell'affidamento nel rispetto altresì dell'art 192 del D.lgs 267/2000 che recita:

"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"

PRECISATO CHE:

- a) la finalità che con il contratto si intende perseguire è quella di ripristinare ed assicurare le necessarie condizioni di sicurezza degli impianti e dei locali e di igiene nei luoghi di lavoro;
- b) l'oggetto del contratto riguarda i lavori di manutenzione riparativa per il ripristino della funzionalità degli impianti di riscaldamento e degli impianti idrici nelle scuole individuate, le clausole ritenute essenziali sono contenute nei documenti di progetto ove sono stabilite le modalità e le condizioni di svolgimento dei lavori, le tempistiche e le quantità degli interventi richiesti;
- c) ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, in quanto affidamento inferiore ai € 40.000 la forma e stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

RICHIAMATE le disposizioni del Nuovo Codice dei Contratti di cui al D.lgs 50 del 18/04/2016, come modificato da D.lgs 56 del 19/01/2017 ed in particolare:

- L'art 35 comma 1 che recita" le disposizioni del presente codice si applicano ai contratti pubblici il cui importo, al netto dell'IVA, è pari o superiore a € 209.000 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e € 750.000 per gli appalti di servizi sociali ed altri servizi specifici ( fra cui i servizi culturali e d'istruzione) elencati all'allegato IX
- L'art 36 comma 1 che prevede che l'affidamento di "...servizi e forniture di importo inferiore alle soglie dell'art 35 avvengono nel rispetto dei principi dell'art 30 comma 1 del codice e al comma 2 espressamente prevede che, pur potendo procedere per le procedure ordinarie del codice, ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di .. servizi e forniture di importo inferiore alle soglie dell'art 35 secondo le seguenti modalità:
- Art 36 comma 2 lett a) Per affidamento di importi inferiori a 40.000 €, mediante affidamento diretto; ,
- L'art 32 comma 2 che stabilisce che, per le procedure di cui all'art 36 comma 2 lett. a) si possa procedere ad affidamento diretto determina a contrarre che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché tecnico-professionali, ove richiesti;

RICHIAMATE le linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 recanti “procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26/10/2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19/04/2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1/03/2018, con particolare riferimento alle procedure di rotazione di cui all'art. 3.7, ovvero in riferimento a quanto suesposto ritenuto esistano le condizioni, le circostanze e le motivazioni per cui si può procedere all'affidamento in argomento alla ditta individuata, in quanto ha ben figurato nell'espletamento del servizio, e sempre stata tempestiva nell'eseguire gli interventi, è organizzata ed attrezzata per intervenire in situazioni d'urgenza assicurando così la continuità di un servizio pubblico quale il servizio scolastico;

DATO ATTO che il principio della rotazione si ritiene verificato in quanto lo scrivente servizio in questo momento ha in corso altri interventi di manutenzione ad impianti di riscaldamento od impianti idraulico con altre ditte (Termoidraulica FG di Correggio – Climatech S.r.l. di Legnago),

CONSIDERATO che la legge 27/12/2006 n. 296 all'art. 1 comma 450, come da ultimo modificata dall'art. 1, commi 495, lett. b), e 502, lett. a),b) e c) della L. 28/12/2015 n. 208, prevede che a decorrere dal 1° gennaio 2016 le amministrazioni pubbliche sono tenute a far ricorso al mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad Euro 1.000,00;

RICHIAMATA la legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con la quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzandola soglia per non incorrere nell'obbligo al MEPA da 1.000,00 euro a 5.000,00 per acquisto di beni e servizi;

L'affidamento dei lavori in argomento viene effettuato nel rispetto delle procedure previste dalla normativa vigente del D.Lgs. n. 50/2016 in particolare l'art. 36 comma 2 lett. a) e art. 32, comma 2, vista l'entità della commessa inferiore ai 40.000,00 Euro, articoli che testualmente consentono di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore e il possesso dei requisiti generali e tecnico professionali;

RICHIAMATO il “Regolamento per la disciplina dei contratti” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 16 aprile 2009 e modificato con successiva deliberazione n. 83 del 30/09/2011 (incremento soglia affidamenti servizi e forniture), che all'art. 38 consente il ricorso diretto ad una sola ditta nel caso l'importo della spesa non superi l'ammontare di Euro 40.000,00 con esclusione dell'I.v.a. e con particolare riferimento all'allegato “A” al regolamento che tra i “Servizi acquisibili in economia” annovera al punto 1 i servizi di manutenzione e riparazione di attrezzature, i mezzi ed impianti, ed all'allegato “B” specifica le categorie di lavori pubblici acquisibili in economia con procedura negoziata di cottimo fiduciario“, con particolare riferimento al comma 5 che recita: *“lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazioni di mobili ed immobili, con relativi impianti, infissi ed accessori e pertinenze, in uso al Comune o presi in locazione nei casi in cui, per legge o per contratto, le spese sono a carico del locatario”*;

In considerazione che trattasi di interventi necessari a garantire la funzionalità di servizi pubblici primari quale è l'edilizia scolastica ovvero di garantire l'igiene e la sicurezza degli ambienti di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

QUANTO SOPRA, in considerazione che la mancata riparazione degli impianti di centrale termica o la riparazione degli impianti idrici incidono direttamente sul regolare svolgimento delle attività didattiche impedendo di fatto l'uso dei locali interessati, si è chiesto alla ditta B.F.C. S.r.l. di San Martino in Rio (RE), già dettagliatamente a conoscenza delle problematiche avendo partecipato direttamente ai sopralluoghi di verifica, di organizzarsi per procedere con urgenza, nel minor tempo possibile, agli interventi riparativi in argomento;

DATO ATTO CHE in contraddittorio, con trattativa tecnica, economica nonché sulle tempistiche degli interventi, tra il tecnico dell'I.S.E.C.S. e la ditta B.F.C. S.r.l. sono state effettuate tutte le valutazioni tecniche per definire in dettaglio i materiali e le opere necessarie alla soluzione dei problemi riscontrati oggetto della presente,

VISTO il computo metrico estimativo redatto d'ufficio in data 30/12/2019, in contraddittorio, sottoscritto per accettazione dalla ditta B.F.C. S.r.l. con sede in Via Mascagni, 1/a - 42018 – San Martino in Rio (RE), acquisito in atti, dal quale emerge che per i lavori in argomento dettagliatamente descritti di manutenzione riparativa in emergenza agli impianti idrici ed agli apparati di centrale termica negli edifici scolastici individuati, lavori omnicomprensivi di manodopera, materiali, attrezzature, occorre una spesa di complessiva di Euro 7.460,87 come da seguente quadro economico

- Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 6.115,47
- I.v.a. al 22%	€ 1.345,40
- Totale intervento	<u>€ 7.460,87</u>

DATO ATTO che le opere in argomento sono da considerarsi lavori in quanto riguardano la manutenzione di immobili con interventi idraulici diversificati realizzati appositamente a seconda delle problematiche da risolvere, aventi carattere non ripetitivo, con apporto di nuovi materiali od apparecchiature da porre in opera;

CONSIDERATO:

- che le scuole di ogni ordine e grado sono servizi primari per cui occorre assicurare la funzionalità degli impianti e delle apparecchiature;
- che l'importo da affidare al netto dell'I.v.a. è di Euro 6.115,47,
- che tale importo rientra nei limiti posti dall'art. 35, art. 1 comma a) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50
- l'appalto dei lavori in oggetto può pertanto essere affidato secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) "per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 Euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in economia diretta";
- che la somma necessaria per l'intervento di Euro 7.460,87 è disponibile nel bilancio ISECS 2019;

DATO ATTO che l'intervento in argomento si inserisce nel contesto di manutenzione mirata alla conservazione, miglioramento del patrimonio edilizio comunale esistente con specifico obiettivo di ripristinare in emergenza o comunque con urgenza le idonee e necessarie condizioni d'uso e di sicurezza degli impianti interessati;

DATO ATTO che il contratto sarà perfezionato *"mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata"* ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 ;

PRESO ATTO che ai fini dei controlli contro il rischio di infiltrazioni mafiose, la ditta B.F.C. S.r.l. con sede in Via Mascagni, 1/a – 42018 – San Martino in Rio (RE) – P.I.v.a.: 01105840357 è iscritta presso la Prefettura di Reggio Emilia, nell'elenco ("White List") *"di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazioni mafiosa operanti nei settori esposti maggiormente a rischio c.d. "White List", di cui all'art. 1, commi 52 e 57, della Legge 06/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 156 luglio 2013 ed entrato in vigore il 14 agosto 2013", per il seguente settore di attività: "Trasporto di materiali a discarica conto di terzi"*, di cui al provvedimento d'iscrizione n. 1218/15 – data d'iscrizione 06/04/2017 con validità fino al 05/04/2018, con rinnovo in corso, consultabile sul sito della Prefettura di Reggio Emilia di cui alla documentazione acquisita in atti;

ESPERITI i controlli sulla ditta B.F.C. S.r.l. con sede in Via Mascagni, 1/a - 42018 – San Martino in Rio (RE) – (P.I.v.a.:01105840357), ai sensi dell'art. 80 e art. 86 del D.lgs. N. 50/2016 ovvero:

- acquisito in atti il DURC On Line Numero Protocollo INAIL 18848668, data richiesta 30/10/2019
  - scadenza validità 27/02/2020, dal quale risulta che la ditta è in regola con i versamenti contributivi nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L.;
- acquisiti in atti i documenti inerenti la tracciabilità dei pagamenti;
- verificato sul portale del Tribunale di Reggio Emilia l'assenza di fallimenti o altre procedure di liquidazione;

RITENUTO in base alle specifiche succitate, gli importi dei preventivi congrui ed equi in rapporto alle lavorazioni previste ed alla diversa dislocazione degli interventi sul territorio, si propone l'approvazione e l'affidamento dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria in argomento con affidamento diretto nel rispetto del D.Lgs. 50/2016 (codice degli appalti) alla ditta B.F.C. S.r.l. con sede in Via Mascagni, 18/a – 42018 - San Martino in Rio (RE) – (P.I.v.a.: 01105840357), nell'importo contrattuale di Euro 6.115,47 compreso gli oneri per la sicurezza, oltre all'I.v.a. al 22% di Euro 1.345,40 per un importo complessivo dell'intervento di Euro 7.460,87;

DATO ATTO che la nascente spesa di complessivi Euro 7.460,87 (I.v.a. compresa) trova copertura nel Bilancio I.S.E.C.S. 2019 nei seguenti termini:

- per € 925,85 al Cap/Art 2130/410 Scuole primarie – 0098 Conto Capitale
- per € 6.535,02 al Cap/Art 2130/420 Scuole Secondarie – 0098 Conto Capitale

RITENUTO vantaggioso e nell'interesse dell'Amministrazione per le motivazioni suesposte procedere all'aggiudicazione e alla stipula del contratto per l'affidamento dei lavori in argomento mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dalla normativa vigente,

RICHIAMATO l'art. 1 del D.Lgs. 231/2002 sulla lotta ai ritardi nei pagamenti delle transazioni commerciali, dispone tra l'altro tempi ordinari di pagamento di 30 giorni da ricevimento fattura, precisando al comma 4, che, quando debitore è una pubblica amministrazione, le parti possono pattuire in modo espresso, un termine di pagamento superiore che in ogni caso non sia maggiore di 60gg, quando ciò sia giustificato dalla natura o dall'oggetto del contratto o dalle circostanze esistenti al momento della sua conclusione;

POSTO che I.S.E.C.S. in quanto Pubblica Amministrazione vi è necessità prima della liquidazione di effettuare una serie di adempimenti obbligatori e di verifiche: inserimento web, registrazione fatture, acquisizione DURC, emissione mandato e solo unicamente attraverso tesoreria, si ritengono in ogni circostanza sussistenti tali estremi che giustificano un termine di pagamento a 60gg anche per le spese previste nel presente atto;

DISPONE che nei documenti contrattuali sia inserita la clausola del pagamento delle fatture nei 60 giorni dal ricevimento della stessa;

DATO ATTO CHE nel caso ispecie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG) ed alla verifica di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i.;

CHE il rispetto di tale normativa è posto a pena di nullità degli atti e rapporti contrattuali posti in essere;

DATO ATTO che si è provveduto ad acquisire la dichiarazione da parte del responsabile / rappresentante legale della ditta BFC S.r.l. di San Martino in Rio, di insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 1 comma 9 L. 190/2012;

CHE il Dirigente di I.S.E.C.S. ha rilasciato la dichiarazione circa l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 1 comma 9 L. 190/2012;



DATO ATTO che la presente determina è assunta nel rispetto dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) convertito in legge n. 102/2009;

#### DETERMINA

- 1° - di approvare con la presente determina a contrattare ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 i lavori vari urgenti di riparazione ad impianti ed apparati di centrale termica ed impianti idraulici vari in alcuni edifici scolastici in dotazione all'I.S.E.C.S. al fine di assicurarne il corretto funzionamento, eliminare potenziali situazioni di pericolo e consentire il normale svolgimento delle attività didattiche, nonché la procedura per l'individuazione della ditta contraente i lavori da effettuarsi per affidamento diretto a ditta specializzata ed organizzata;
- 2° - di approvare i lavori vari urgenti di riparazione ad impianti ed apparati di centrale termica ed impianti idraulici vari in alcuni edifici scolastici in dotazione all'I.S.E.C.S. al fine di assicurarne il corretto funzionamento ed eliminare potenziali situazioni di pericolo nell'importo complessivo di Euro 7.460,87 di cui Euro 6.115,47 per lavori compreso oneri per la sicurezza ed Euro 1.345,40 per I.v.a al 22% – C.I.G.: ZB926A2F5C;
- 3° - di approvare per le motivazioni citate in premessa, l'affidamento diretto dei lavori in argomento, come da computo metrico – elenco prezzi unitari sottoscritto per accettazione in data 30/12/2019 in atti dalla ditta B.F.C. S.r.l. con sede in Via Mascagni, 1/a – 42018 – San Martino in Rio (RE) – (P.I.v.a.: 01105840357), nell'importo contrattuale di Euro 6.115,47 compreso oneri per la sicurezza, oltre all'I.v.a. al 22% pari ad Euro 1.345,40 per una spesa complessiva dell'intervento di Euro 7.460,87;
- 4° - di dare atto che il contratto con la ditta B.F.C. S.r.l. di San Martino in Rio (RE) sarà perfezionato *“...mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica..” ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e D.Lgs. 19/04/2027 n. 56;*
- 5° - di impegnare la spesa complessiva nascente dal presente atto di Euro 7.460,87 (I.v.a compresa) con allocazione nel bilancio dell'I.S.E.C.S. 2019 nei seguenti termini:
  - per € 925,85 al Cap/Art 2130/410 Scuole primarie – 0098 Conto Capitale – Imp. 1022/1;
  - per € 6.535,02 al Cap/Art 2130/420 Scuole Secondarie – 0098 Conto Capitale– Imp. 1023/1
- 6° - di dare atto che per l'affidamento in argomento è stato acquisito presso l'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione) il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara): **ZB926A2F5C**;
- 7° - di dare atto che la ditta B.F.C. S.r.l. di San Martino in Rio (RE) (P.Iva: 01105840357) risulta in regola con i versamenti contributivi ed assicurazioni sociali come risulta dal D.U.R.C. on-line acquisito in atti – Numero Protocollo INAIL 18848668 - data richiesta 30/10/2019 - scadenza validità 27/02/2020;
- 8° - che qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente rapporto contrattuale si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- 9° - di procedere a pagamenti con bonifici e comunque con strumenti idonei a garantire la tracciabilità, mediante accredito sui conti correnti dedicati dalla ditta e portanti l'indicazione degli estremi identificativi (generalità e C.F.) delle persone che hanno accesso e facoltà di movimento su tali conti correnti;
- 10° - di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il responsabile del servizio tecnico dell'I.S.E.C.S. geom. Romano Luppi;

11° - di esprimere il parere positivo di regolarità contabile attestante la copertura della spesa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Il Direttore dell'I.S.E.C.S.  
Dott. Dante Preti  
(firmato digitalmente)