



---

**DETERMINAZIONE N. 412 / 2019 Del 20/12/2019**

---

**INCARICO PER PROGETTAZIONE ARREDO VERDE DI UN PARCO PUBBLICO DA REALIZZARSI NELL'AREA COMPRESA TRA IL POLO SCOLASTICO DI PIAZZALE 2 AGOSTO, VIA LAZZARETTO E VIA PRATI. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLO STUDIO SILVIA GHIRELLI. IMPEGNO DELLA SPESA PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE.**

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 120 del 21/12/2018 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2019-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 27/12/2018 “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – anno 2019” sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2019 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l’attribuzione per centri di costo;

PRESO ATTO che l’Amministrazione Comunale intende procedere alla progettazione di un nuovo parco pubblico, da realizzarsi nell’area compresa tra il polo scolastico di Piazzale 2 agosto, via Lazzaretto e via Prati, in attuazione della specifica previsione contenuta nel Piano Regolatore comunale vigente;

PRECISATO che l’area individuata dal piano urbanistico comunale, estesa oltre 11 ettari, risulta in parte di proprietà pubblica e in parte di proprietà privata, per cui il progetto dovrà prevedere l’ipotesi di realizzazione delle opere per fasi successive, secondo stralci funzionali che consentano la fruizione del parco anche a seguito del completamento dei lavori sulla sola proprietà pubblica;

CONSIDERATA l’estensione dell’area e la presumibile complessità del progetto, si ritiene indispensabile il ricorso all’affidamento di un incarico professionale esterno a professionista esperto, non risultando presenti nell’organico dell’Ufficio Tecnico comunale figure professionali che abbiano maturato specifica esperienza progettuale in campo agronomico e paesaggistico;

DATO ATTO che a tale fine è stata richiesta la formulazione di una proposta di incarico alla Paesaggista Silvia Ghirelli, con studio professionale in Reggio Emilia, via Tassoni 203, iscritta all’Associazione Italiana Architettura del Paesaggio, di comprovata esperienza nel campo della progettazione di parchi e aree verdi pubbliche;

VISTA la proposta di incarico professionale acquisita in data 05/12/2019 – prot. n. 29450 e ritenuta la stessa congrua rispetto alle prestazioni richieste, per le quali la professionista ha formulato il seguente preventivo-offerta (importi al netto dell’Iva):

- progettazione preliminare: € 12.000,00
- progettazione definitiva-esecutiva: € 14.000,00
- direzione lavori e collaudi: € 10.000,00;

VALUTATA l’opportunità di procedere in questa sede all’affidamento del sopra richiamato preventivo-offerta per l’importo complessivo di € 36.000,00 ed alla contestuale assunzione di impegno di spesa per le sole prestazioni di progettazione preliminare, demandando l’assunzione di impegno di spesa per le successive fasi progettuali (progettazione definitiva-esecutiva e direzione

lavori) ad ulteriore atto da assumersi a seguito dell'approvazione del progetto preliminare, fermo restando che in caso di mancata attivazione delle ulteriori fasi progettuali nulla sarà dovuto dall'Ente alla d.ssa Silvia Ghirelli oltre al versamento del compenso di € 12.000,00 oltre Iva di cui al presente impegno di spesa;

PRECISATO che l'attività di progettazione preliminare consisterà nello specifico nelle seguenti prestazioni:

- Chiarimento del compito professionale
- Sopralluogo con raccolta dati e informazioni
- Formulazione di esigenze di interventi di altri tecnici specialistici
- Elaborazione di un piano di lavoro
- Analisi della situazione esistente
- Stesura di layout con concetti progettuali e soluzioni alternative
- Integrazione con il lavoro di altri professionisti
- Progettazione di massima (considerando già esistente il rilievo planimetrico)
- Descrizione dell'opera in tutti gli aspetti coinvolti
- Documentazione di presentazione (relazione, documentazione illustrativa);

PRESO ATTO di quanto sopra illustrato;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., che consente l'affidamento diretto ad un operatore economico per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000,00 euro;

RITENUTO pertanto, per tutto quanto sopra premesso, vantaggiosa l'assegnazione del contratto in oggetto allo Studio Silvia Ghirelli Paesaggista, per un importo netto quantificato in € 36.000,00 oltre IVA 22% (€ 7.920,00), per un totale di € 43.920,00;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

RITENUTO equo e congruo per l'Amministrazione l'onorario richiesto e valutata idonea la capacità ed esperienza professionale dell'incaricata con riguardo alla specialità delle prestazioni da affidare;

VERIFICATO che la spesa complessiva nascente dal presente atto, pari ad € 14.460,00, trova copertura finanziaria sul Bilancio 2019 per € 14.474,39 al Cap./Art. 3335/235 e per € 165,64 al Cap./Art. 3131/591;

DATO ATTO che con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito



all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

VERIFICATA la regolarità contributiva della d.ssa Silvia Ghirelli;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che la presente determinazione viene adottata nel rispetto dell'art. 147-bis del TUEL D.Lgs. 267/2000 s.m.i. (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

RICHIAMATE le seguenti norme:

- T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno di spesa";
- D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. (Codice dei contratti pubblici), art. 32, comma 14 e art. 36, comma 2;
- Legge n. 136/2010 s.m.i., art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 187/2010, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Settore Bilancio e Finanza al fine dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 s.m.i.;

## **DETERMINA**

1. di approvare l'affidamento ad un soggetto esterno all'Ente delle prestazioni professionali di progettazione di un nuovo parco pubblico da realizzarsi nell'area compresa tra il polo scolastico di Piazzale 2 agosto, via Lazzaretto e via Prati, per le motivazioni illustrate in premessa;
2. di disporre l'affidamento dell'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., allo STUDIO SILVIA GHIRELLI PAESAGGISTA con sede in Via A. Tassoni 203 - 42123 Reggio Emilia - C.F. GHRSLV62A63A162L - P.IVA 01941160358, nella persona della d.ssa Silvia Ghirelli nata ad Albinea (RE) il 23/01/1962, iscritta all'Associazione Italiana Architettura del Paesaggio con il n. 432, la quale per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione preliminare, progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori del parco pubblico di cui all'oggetto ha formulato un preventivo (acquisito al Prot. n. 29450 del 05/12/2019), che con il presente atto si approva, per l'importo complessivo di € 36.000,00 oltre Iva 22% (€ 7.920,00), per un totale di € 43.920,00;
3. di procedere con il presente atto all'assunzione di impegno di spesa per le sole prestazioni di progettazione preliminare, demandando l'assunzione dell'impegno di spesa per le successive



fasi progettuali (progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori) ad ulteriore atto da assumersi a seguito dell'approvazione del progetto preliminare;

4. di dare atto che in caso di mancata attivazione, da parte dell'Amministrazione Comunale, delle ulteriori fasi progettuali nulla sarà dovuto dall'Ente alla d.ssa Silvia Ghirelli oltre al versamento del compenso di € 12.000,00 oltre Iva di cui al presente impegno di spesa;
5. di subordinare l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti della professionista affidataria, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
6. di dare atto che il codice CIG attribuito dall'ANAC per l'affidamento in oggetto è Z512B057FD (SmartCig), alla rendicontazione dei cui dati all'Autorità si provvederà nei modi di legge;
7. di dare atto che la somma di € 14.640,00 corrispondente all'importo imponibile e relativa Iva 22% per le prestazioni di progettazione preliminare del progetto di cui all'oggetto risulta disponibile sul Bilancio 2019 come segue:
  - € 14.474,39 alla Missione 01.06 Titolo I conto finanz. U.1.03.02.11.999 - Cap./Art. 3335/235;
  - € 165,64 alla Missione 01.11 Titolo I conto finanz. U.1.03.02.11.006 - Cap./Art. 3131/591;
8. di impegnare la somma di € 14.640,00 al Cap./Art. 3335/235 sul Bilancio 2019 come segue:
  - € 14.474,39 al Cap./Art. 3335/235 "Incarichi diversi" - imp. n. 2172/1
  - € 165,64 al Cap./Art. 3131/591 - imp. n. 2173/1;
9. di dare atto che:
  - le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'Iva, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17, comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
  - relativamente alle fatture emesse in dipendenza del presente Affidamento non trova applicazione il meccanismo della scissione dei pagamenti ("split payment") (L. 190/2014 come modificata con l'art. 1, co.1, lett. c) del D.L. n. 50/2017 e D.L. n. 87/2018);
  - in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
  - si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione del presente atto sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente;



10. di formalizzare il rapporto contrattuale con la d.ssa Silvia Ghirelli ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
  
11. di liquidare la d.ssa Silvia Ghirelli mediante provvedimento del Responsabile del Settore Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i., in unica soluzione, ad avvenuta consegna degli elaborati, previa verifica della regolarità contributiva.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Ing. Fausto Armani

*Firmato digitalmente*