



---

**DETERMINAZIONE N. 280 / 2019 Del 19/09/2019**

---

**INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CENTRALE TERMICA DELLA CASA PROTETTA COMUNALE (CUP G42C19000050005). DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO A MORE ENERGY S.R.L. - IMPEGNO DELLA SPESA.**

**IL DIRIGENTE AREA TECNICA**

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 120 del 21/12/2018 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2019-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 27/12/2018 “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – anno 2019” sono stati individuati i capitoli del Bilancio 2019 da affidare in gestione ai Dirigenti, secondo l’attribuzione per centri di costo;

DATO ATTO che il gestore della Casa Protetta comunale sita in via Mandriolo Superiore, società cooperativa Coopselios di Reggio Emilia, ha segnalato negli ultimi anni all’Amministrazione Comunale la necessità di provvedere ad un intervento di manutenzione straordinaria della centrale termica dell’immobile;

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito mediante un intervento di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della suddetta centrale termica mediante sostituzione delle caldaie esistenti con nuove caldaie a condensazione in cascata, al fine di assicurare una migliore funzionalità dell’impianto e nel contempo ottenere un risparmio energetico;

DATO ATTO che l’Ufficio Tecnico dell’Ente è impossibilitato a svolgere direttamente le attività sopra descritte per carenza di organico di personale tecnico, oltre che di indisponibilità di personale in possesso dei requisiti di idoneità a svolgere tale particolare attività tecnica e che quindi, per tali ragioni, ai sensi di quanto stabilito dall’art. 31, comma 11 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., si rende necessario affidare il servizio ad un operatore economico esterno;

DATO ATTO che:

- a tal fine, con lettera prot. n. 21338 del 30/08/2019 e relativi allegati si è provveduto a richiedere a mezzo Pec un preventivo-offerta ai seguenti professionisti, stabilendo il termine ultimo per la ricezione mediante stesso mezzo entro il giorno 03/07/2019:
  1. MORE ENERGY S.R.L. – Via Ragazzi del '99 n. 39/A – 42124 Reggio Emilia (RE);
  2. ENERPLAN S.R.L. SOCIETÀ DI INGEGNERIA – Via Giuseppe Donati n. 41 – 41012 Carpi (MO);
  3. TERMOTECNICA PROGETTO CLIMA S.A.S.– Viale Giacomo Matteotti n. 47 – 42048 Rubiera (RE);
- entro la data indicata è pervenuto a mezzo Pec il seguente preventivo-offerta:
  1. MORE ENERGY S.R.L.: prezzo offerto € 4.500,00 oltre Iva (preventivo acquisito al prot. n. 002033 del 09/09/2019);

PRESO ATTO delle sopra illustrate risultanze dell'indagine di mercato;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., che consente l'affidamento diretto ad un operatore economico per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai 40.000 euro;

DATO ATTO che:

- al fine dell'affidamento in oggetto, è possibile ricorrere all'affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., in quanto trattasi di prestazione di importo inferiore alla soglia dei 40.000 euro;
- si è deciso di procedere mediante confronto tra più operatori economici al fine di rispondere ai principi di economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza;
- in relazione a quanto sopra esposto, il preventivo-offerta presentato dall'operatore MORE ENERGY S.R.L., nella persona del legale rappresentante ing. Luigi Guerra, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Piacenza con il n. 1449, che ha proposto un costo di € 4.500,00 oltre Iva di legge, risulta per l'Ente congruo in riferimento ai prezzi di mercato;

RITENUTO pertanto, per tutto quanto sopra premesso, vantaggiosa l'assegnazione del contratto all'operatore economico MORE ENERGY S.R.L., per un importo contrattuale quantificato in € 4.500,00 oltre Iva 22% (€ 990,00), per un totale di € 5.490,00;

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. il quale prevede al comma 2 che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

VERIFICATO che la spesa complessiva nascente dal presente atto, pari ad € 5.490,00, trova copertura finanziaria alla Missione 09.02 Titolo II Conto finanziario U.2.02.01.04.002 del Bilancio 2019-2021 – annualità 2019 al Cap./Art. 8064/052 "Efficientamento energetico";

DATO ATTO che con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;

VERIFICATA la regolarità contributiva di MORE ENERGY S.R.L. (Durc prot. INAIL\_17259109 – validità 31/10/2019);

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;



DATO ATTO che la presente determinazione viene adottata nel rispetto dell'art. 147-bis del TUEL D.Lgs. 267/2000 s.m.i. (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

VISTI:

- il D.L. 30/04/2019 n. 34, recante «Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi», pubblicato in G.U. n. 100 del 30/04/2019 e in vigore dal 01/05/2019, in particolare l'art. 30;
- il successivo Decreto attuativo del M.I.S.E. in data 14/05/2019 “Assegnazione di contributi in favore dei comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile”, pubblicato in G.U. n.122 del 27-5-2019;

RICHIAMATE le seguenti norme:

- T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e art. 183 “Impegno di spesa”;
- Nuovo Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., art. 32, comma 14 e art. 36, comma 2;
- Legge n. 136/2010 s.m.i., art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Legge n.217/2010, di conversione, con modificazioni, del D.L. 12/11/2010 n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza”, ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Settore Bilancio e Finanza al fine dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. di approvare l'affidamento delle prestazioni professionali di progettazione della manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della Centrale termica della Casa Protetta comunale sita in via Mandriolo Superiore ad un soggetto esterno all'Ente, per le motivazioni illustrate in premessa;
2. di prendere atto delle risultanze dell'indagine di mercato esperita con lettera prot. n. 0021338 del 30/08/2019 tra n. 3 operatori economici specializzati, come illustrato in premessa, in virtù della quale è risultato conveniente per l'Ente il preventivo-offerta di MORE ENERGY S.R.L. con sede in Reggio Emilia, via Ragazzi del '99 n. 39/A – C.F. e P.IVA 02587370350;
3. di disporre l'affidamento dell'incarico in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., alla società MORE ENERGY S.R.L. per l'importo di € 4.500,00 oltre Iva 22% (€ 990,00) e quindi complessivi € 5.490,00, come da preventivo-offerta acquisito al Prot. n. 0022033 del 09/09/2019, che con il presente atto si approva;
4. di subordinare l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;



5. di dare atto che:

- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento in oggetto presso la Casa Protetta comunale è G42C19000050005;
- il codice CIG attribuito dall'ANAC per l'affidamento della progettazione in oggetto è Z0129B1760 (SmartCig), alla rendicontazione dei cui dati all'Autorità si provvederà nei modi di legge;

6. di dare atto che la somma di € 5.490,00 di cui sopra risulta disponibile alla Missione 09.02 Titolo II Conto finanziario U.2.02.01.04.002 del Bilancio 2019-2021 – annualità 2019 al Cap./Art. 8064/052 “Efficientamento energetico;

7. di impegnare la somma di € 5.490,00 al Cap./Art. 8064/052 del Bilancio 2019 - imp. n. 1600/1;

8. di dare atto che l'intervento in oggetto rientra, per tipologia, tra quelli ammissibili al contributo statale di cui al “Decreto crescita” D.L. 30/04/2019 n. 34 del Ministero dello Sviluppo Economico e relativo decreto attuativo Decreto attuativo del M.I.S.E. in data 14/05/2019 e che si provvederà alla rendicontazione e richiesta di contributo entro i termini e con le modalità stabiliti da tale norma;

9. di dare atto che l'esecuzione del servizio in oggetto è prevista nell'anno 2019, pertanto l'esigibilità della spesa, in base al disposto dall'art. 183 del Tuel, avverrà nell'anno 2019;

10. di dare atto che:

- il Responsabile del Procedimento è l'ing. Fausto Armani;
- è demandata al Responsabile del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza del servizio in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 32, commi 8 e 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione del presente atto sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente;

11. di formalizzare il rapporto contrattuale con l'operatore economico incaricato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;



12. di liquidare l'operatore economico incaricato mediante provvedimento del Responsabile del Settore Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i., in due tranches di pari importo, la prima ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo/cantierabile e la seconda a saldo alla presentazione della diagnosi energetica e della relazione ai sensi della Legge n. 10/1991, nonché previa verifica della regolarità contributiva.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Ing. Fausto Armani

*Firmato digitalmente*