

**ISTITUZIONE SERVIZI EDUCATIVI – SCOLASTICI  
CULTURALI E SPORTIVI  
DEL COMUNE DI CORREGGIO**

Viale della Repubblica, 8 - Correggio (RE) 42015 – tel. 0522/73.20.64-fax 0522/63.14.06  
P.I. / C.F. n. 00341180354

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE**

**N. 215 del 28/12/2020**

**Oggetto:**

**LAVORI DI MANUTENZIONE INERENTI OPERE DA  
FABBRIO IN VARI FABBRICATI SCOLASTICI.  
APPROVAZIONE DEGLI INTERVENTI, DETERMINA A  
CONTRATTARE, AFFIDAMENTO, IMPEGNO DELLA  
SPESA**

**(C.I.G.: Z052FFD6B4)**

**Ufficio Proponente: TECNICO**

DETERMINAZIONE n. 215 del 28 dicembre 2020

LAVORI DI MANUTENZIONE INERENTI OPERE DA FABBRO IN VARI FABBRICATI SCOLASTICI. APPROVAZIONE DEGLI INTERVENTI, DETERMINA A CONTRATTARE, AFFIDAMENTO, IMPEGNO DELLA SPESA  
(C.I.G.: Z052FFD6B4)

#### IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 68 del 29/05/1997, successivamente modificata ed integrata con deliberazioni consiliari n. 86 del 26/06/1997 con le quali è stato approvato il regolamento istitutivo dell'Istituzione per la gestione dei Servizi Educativi e Scolastici di seguito denominata Istituzione, oltre alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 142 del 26/11/1998 e la n. 195 del 20/12/2002 con la quale sono stati affidati all'Istituzione anche i servizi Culturali, sportivi e del tempo Libero, alle delibere di Consiglio Comunale n. 166 del 1/10/2004 ed n. 19 del 17/02/2011 che hanno apportato modifiche al regolamento in vigore;

RICORDATO che il Regolamento Istitutivo ha delineato il riparto di competenze fra gli organi dell'Istituzione stessa ed in particolare fra il Consiglio di Amministrazione ed il Direttore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale di Correggio n. 73 del 25/10/2019 e del Consiglio di Amministrazione dell'I.S.E.C.S. n. 16 EL 6/11/2019, con le quali è stato approvato il "Contratto di Servizio fra Comune di Correggio e l'Istituzione dei servizi Educativi scolastici e Sportivi anni 2019 – 2024 di legislatura", dove tra l'altro venivano assegnati in dotazione alla Istituzione Scolastica i fabbricati di proprietà comunali sedi delle scuole dell'obbligo (Scuole primarie e scuola secondaria statale di Primo Grado) e sedi dei nidi d'infanzia e scuole dell'infanzia Comunali;

#### RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio di Amministrazione I.S.E.C.S. n. 21 del 14/11/2019 con la quale è stata approvata la proposta di bilancio di previsione I.S.E.C.S. per le annualità 2020/2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 20/12/2019 che ha approvato il bilancio di previsione I.S.E.C.S. per le annualità 2020/2022;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione I.S.E.C.S. n. 27 del 20/12/2019 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) per le annualità 2020/2022 attribuendo le relative risorse in gestione ai diversi responsabili di servizio;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione I.S.E.C.S. n. 20 del 20/07/2020 con la quale è stata approvata la proposta di variazione al Piano Esecutivo di Gestione (PEG);
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 31/07/2020 con la quale è stata approvata la variazione di Bilancio I.S.E.C.S.;
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 27/11/2020 con la quale è stato approvato l'assestamento di Bilancio I.S.E.C.S.;

RICORDATO che in base al contratto di servizio in essere con il Comune di Correggio l'Istituzione è competente per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria agli edifici assegnati;

DATO ATTO che tra i fabbricati in dotazione all'I.S.E.C.S. ci sono i seguenti immobili:

- Scuola secondaria statale di primo grado "G. Marconi" – Via Conte Ippolito, 18
- Scuola primaria statale "Don P. Borghi" – Via Frassinara, 2 – frazione di Canolo
- Scuola primaria statale "G. Rodari" – Cantona – Via Newton, 1

RICHIAMATA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 11/03/2020 avente ad oggetto: "Approvazione dell'elenco dei lavori di manutenzione in programma per l'anno 2020 nei fabbricati comunali in dotazione all'I.S.E.C.S." con la quale sono stati approvati gli interventi dei lavori da realizzare nel 2020 nei fabbricati scolastici in dotazione con stanziamento delle relative risorse e con somme a disposizione per ulteriori interventi urgenti e necessari ad assicurare la funzionalità dei servizi e degli impianti;

RICHIAMATO il D.Lgs. 81/08 inerente la tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, in riferimento all'innalzamento di ringhiere e bancali di finestre mediante posa in opera di tubolari metallici a sopralzo di quanto esistente;

DATO ATTO CHE:

- dalla scuola secondaria statale di primo grado "G. Marconi", è giunta richiesta, avallata anche dal loro RSPP, di posizionare una protezione sul bancale di n.18 finestre dei servizi igienici ad evitare che i ragazzi possano affacciarsi e sporgersi pericolosamente verso l'esterno. Con la presente si propone la posa di tubolari metallici da porsi nella luce delle finestre basculanti e fissata sulle spalle in muratura del vano finestra ad impedire l'affaccio.
- presso la scuola statale "G. Rodari" – Cantona si rende necessario:
  - effettuare una manutenzione alle finestre con telaio in ferro e vetro retinato dei servizi igienici in quanto molte sono bloccate ma soprattutto hanno un sistema di apertura malfunzionante che si propone di modificare al fine di agevolare l'opera del personale scolastico sia per la pulizia ma soprattutto per l'apertura e chiusura dei serramenti al fine di assicurare la maggiore ventilazione dei servizi igienici alla luce dell'epidemia covid-19 in corso,
  - sopralzo del corrimano della ringhiera del vano scala principale al fine di aumentare la sicurezza antiscavalamento, tenuto conto dell'esuberanza dei ragazzi;
- presso la scuola statale "Don Pasquino Borghi" in frazione di Canolo si ritiene proporre un sopralzo del corrimano della ringhiera delle scale e del parapetto del corridoio al fine di aumentare la sicurezza antiscavalamento, tenuto conto dell'esuberanza dei ragazzi;

RAVVISATA la necessità di intervenire nel minor tempo possibile tenuto conto che trattasi di opere finalizzate al miglioramento di complementi funzionali alla scuola ed utilizzati quotidianamente dai ragazzi;

DATO ATTO dell'immediata disponibilità degli immobili interessati dagli interventi in quanto di proprietà comunale;

DATO ATTO che i lavori per tipologia rientrano nelle competenze del Servizio I.S.E.C.S. in quanto trattasi di lavori di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici come da mandato quinquennale del Comune di Correggio conferito con il Contratto di Servizio;

RICHIAMATE le indicazioni della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile - Comitato Tecnico Scientifico del 28 maggio 2020 in merito alle *"Modalità di ripresa delle attività didattiche del prossimo anno scolastico"* per il contenimento del contagio dal virus SARS-COV alla riapertura delle scuole, con particolare riferimento alle misure organizzative;

RICHIAMATO il Decreto legge 8 aprile 2020, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020, n. 41, per quanto attiene ai Poteri commissariali dei Sindaci ed alle deroghe al Codice dei Contratti al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica;

RICHIAMATO l'avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione inerente gli *"interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid – 19"*, inerente il finanziamento dei lavori di adeguamento degli immobili da adattare per consentire l'inizio dell'anno scolastico 2020 – 2021;

TENUTO CONTO che occorre intervenire per migliorare ed ottimizzare le condizioni di sicurezza d'uso delle strutture scolastiche, condizioni vincolanti per la regolare ripresa delle attività didattiche;

RITENUTO NECESSARIO procedere all'individuazione di un operatore economico esterno al quale affidare i lavori in argomento nel rispetto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle norme derogatorie per gli interventi a seguito dell'epidemia da Covid-19 di cui al D.L. 76/2020 art. 1 in materia di semplificazione delle procedure di aggiudicazione appalti;

CHE pertanto si rende indispensabile un procedimento che individui immediatamente l'operatore economico in grado di eseguire i lavori di realizzazione a misura di strutture e componenti metalliche comprensivi delle opere murarie laddove necessarie;

RICHIAMATO l'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014 convertito in Legge n. 89/2014 il quale ha previsto l'emanazione entro il 31 dicembre di ogni anno di un D.P.C.M. con il quale sono individuate le categorie di beni e servizi e le soglie al superamento delle quali la Pubblica Amministrazione fra cui gli Enti Locali ricorrono a CONSIP o a altri Soggetti Aggregatori, richiamato il D.P.C.M. 11/07/2018 "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 201, n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi", con il quale sono state individuate le categorie di beni e servizi a decorrere dall'anno 2018 e le relative soglie, dato atto che per gli interventi di Facility Management immobili (n. 16) e o manutenzione immobili e impianti (n. 19) si ha l'obbligo di accedere nel mercato elettronico solo al superamento della soglia comunitaria che per forniture e servizi è di Euro 209.000, tutto ciò premesso dato atto che l'importo del presente intervento è abbondantemente al di sotto della soglia predetta;

RITENUTO DI PROCEDERE ad adozione di determina a contrattare ai sensi del modificato art 32 comma 2 del D.lgs 50/2016, con affidamento diretto con definizione degli elementi essenziali dell'affidamento nel rispetto altresì dell'art 192 del D.lgs. 267/2000 che recita:

"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"

PRECISATO CHE:

- a) la finalità che con il contratto si intende perseguire è quella di intervenire nel minor tempo possibile per implementare e migliorare le condizioni d'uso delle componenti accessorie dei fabbricati interessati ed agevolare il lavoro del personale ata nelle strutture interessate
- b) l'oggetto del contratto riguarda i lavori di realizzazione a misura e modifica di componenti metalliche, ovvero opere da fabbro da eseguirsi nei fabbricati scolastici individuati;
- c) le clausole ritenute essenziali sono contenute nei documenti redatti in base agli accordi presi in contraddittorio con l'impresa in merito alle modalità, condizioni di svolgimento dei lavori, le tempistiche e le quantità dei materiali necessari;
- d) ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, in quanto affidamento inferiore ai € 40.000 la forma e stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

RICHIAMATE le disposizioni del Nuovo Codice dei Contratti di cui al D.lgs 50 del 18/04/2016, come modificato da D.lgs 56 del 19/01/2017 ed in particolare:

- L'art. 30 comma 1 nel quale si annoverano i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità,

- L'art 35 comma 1 che recita" le disposizioni del presente codice si applicano ai contratti pubblici il cui importo, al netto dell'IVA, è pari o superiore a € 209.000 per gli appalti pubblici di forniture, di servizi e € 750.000 per gli appalti di servizi sociali ed altri servizi specifici ( fra cui i servizi culturali e d'istruzione) elencati all'allegato IX
- L'art 36 comma 1 che prevede che l'affidamento di "...servizi e forniture di importo inferiore alle soglie dell'art 35 avvengono nel rispetto dei principi dell'art 30 comma 1 del codice e al comma 2 espressamente prevede che, pur potendo procedere per le procedure ordinarie del codice, ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di .. servizi e forniture di importo inferiore alle soglie dell'art 35 secondo le seguenti modalità:
- Art 36 comma 2 lett a) Per affidamento di importi inferiori a 40.000 €, mediante affidamento diretto;
- L'art 32 comma 2 che stabilisce che, per le procedure di cui all'art 36 comma 2 lett. a) si possa procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché tecnico-professionali, ove richiesti;

RICHIAMATO l'art. 4 (4.1 e 4.2) "l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00" delle Lune Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di attuazione del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici" aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017, n. 58 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

RICHIAMATO altresì il D.L. 76/2020, così come convertito dalla L. 120/2020 il quale prevede all'art. 1 comma 2, lettera A) la deroga valida fino al 31/12/2001 sulla base della quale: *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione i lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000,00 Euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35";*

DATO ATTO che al fine di eseguire i lavori in argomento occorre ditta specializzata, organizzata ed attrezzata che dovrà eseguire gli interventi nel minor tempo possibile, si è interpellata la ditta F.Ili Narcisi S.n.c. di Correggio (RE), ditta di comprovata correttezza, convenienza, precisione nell'esecuzione dei lavori e puntualità nell'ultimazione degli stessi e che pertanto risulta altamente affidabile, che informata delle problematiche e delle aspettative dei lavori da eseguire, si è resa disponibile ad iniziare gli interventi nel minor tempo possibile;

DATO ATTO che in contraddittorio sul posto ed in tempo reale durante i sopralluoghi tra la ditta Narcisi F.Ili S.n.c. ed il tecnico dell'I.S.E.C.S., preso atto delle esigenze degli istituti scolastici, sono state effettuate tutte le valutazioni tecniche per definire in dettaglio i materiali e le lavorazioni da effettuare,

DATO ATTO della tipologia degli interventi, effettuate le valutazioni in contraddittorio in sito con l'impresa interpellata Narcisi F.Ili, tenuto conto che per alcune tipologie di lavori risulta difficile stabilire a priori i costi, si stima d'ufficio un importo necessario per la realizzazione di tutti gli interventi di Euro 9.200,00 oltre ad Euro 469,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di Euro 9.669,79, oltre all'I.v.a. al 22% per Euro 2.127,35 (calcolata su € 9.669,79) ed un totale complessivo di Euro 9.669,79, dando atto che si provvederà alla contabilità di dettaglio mediante redazione di specifico consuntivo di spesa dei vari interventi a cui si provvederà alla liquidazione mediante visto di approvazione da parte del responsabile del procedimento;

In base a quanto sopra risulta il seguente quadro economico:

- Per lavori	€ 9.200,00
- per oneri per la sicurezza non oggetti a ribasso	€ <u>469,79</u>
- Totale intervento	€ 9.669,79
- I.v.a al 22%	€ <u>2.127,35</u>
- Totale intervento	€ <u>11.797,14</u>

DATO atto che la nascente spesa di complessivi Euro 11.797,14 trova copertura nel Bilancio 2020 dell'I.S.E.C.S. nei seguenti termini:

- per Euro 3.021,61 al Cap/Art. 20130/120 – Nidi d'Infanzia – 0098 Conto Capitale – Titolo 2 missione 12.01 Conto Finanziario Integrato U.2.02.01.09.003,
- per Euro 8.775,53 al Cap/Art. 20130/420 - Scuole secondarie – 0098 Conto Capitale – Titolo 2 missione 04.02. Conto Finanziario Integrato U.2.02.01.09.003,

RITENUTO l'importo dei lavori congruo ed equo in rapporto alle lavorazioni da eseguirsi e per le motivazioni suesposte, si propone l'affidamento diretto dei lavori in oggetto da eseguirsi nei vari edifici scolastici, secondo quanto dettagliato in premessa, alla ditta Narcisi F.lli con sede in Viale Varsavia, 16 – 42015 – Correggio (RE) – P.I.v.a: 00189710353, nell'importo contrattuale di Euro 9.669,79 di cui Euro 9.200,00 per lavori ed Euro 469,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'I.v.a. al 22% per Euro 2.127,35 (calcolata su Euro 9.669,79), per un totale di spesa per i lavori in argomento di Euro 11.797,14;

ESPERITI i controlli sulla ditta Narcisi F.lli S.n.c. con sede in Viale Varsavia 16, - 42015 – Correggio – (RE) - P.I.va: 00189710353 ai sensi dell'art. 80 e art. 86 del D.lgs. n. 50/2016 ovvero:

- Acquisito in atti il D.U.R.C. On Line numero di protocollo I.N.P.S. 23934485 data richiesta 20/11/2020 - Scadenza validità 20/03/2021;
- acquisiti in atti i documenti inerenti la tracciabilità dei pagamenti;

RITENUTO vantaggioso e nell'interesse dell'Amministrazione per le motivazioni suesposte procedere urgentemente all'affidamento dei lavori in argomento;

RICHIAMATO l'art. 1 del D.Lgs. 231/2002 sulla lotta ai ritardi nei pagamenti delle transazioni commerciali, dispone tra l'altro tempi ordinari di pagamento di 30 giorni da ricevimento fattura, precisando al comma 4, che, quando debitore è una pubblica amministrazione, le parti possono pattuire purché in modo espresso, un termine di pagamento superiore che in ogni caso non sia maggiore di 60 gg., quando ciò sia giustificato dalla natura o dall'oggetto del contratto o dalle circostanze esistenti al momento della sua conclusione;

POSTO che I.S.E.C.S. in quanto Pubblica Amministrazione vi è necessità prima della liquidazione di effettuare una serie di adempimenti obbligatori e di verifiche: inserimento web, registrazione fatture, acquisizione DURC, emissione mandato e solo unicamente attraverso tesoreria, si ritengono in ogni circostanza sussistenti tali estremi che giustificano un termine di pagamento a 60 gg anche per le spese previste nel presente atto;

DISPONE che nei documenti contrattuali sia inserita la clausola del pagamento delle fatture ni 60 giorni dal ricevimento della stessa;

DATO ATTO che nel caso ispecie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG) ed alla verifica di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i.;

DATO ATTO che la presente determina è assunta nel rispetto dell'art. 147 – bis del D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012), convertito in Legge n. 102/2009);

## DETERMINA

- 1° - di approvare con la presente determina a contrattare ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e normativa derogatoria per interventi causa covid-19, i lavori di manutenzione inerenti opere da fabbro da eseguirsi nei vari edifici scolastici individuati nonché la procedura per individuazione della ditta contraente i lavori da effettuarsi per trattativa diretta a ditta specializzata ed organizzata;
- 2° - di approvare i lavori di manutenzione inerenti opere da fabbro nei vari edifici scolastici individuati al fine di migliorare le componenti accessorie indicate presenti all'interno delle strutture, nell'importo complessivo di Euro 11.797,14 I.v.a. compresa;
- 3° - di dare atto e di approvare l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, alla ditta Narcisi F.Ili. S.n.c. con sede in Viale Varsavia, 16 - 42015 - Correggio (RE) - P.I.v.a.: 00189710353, nell'importo contrattuale di Euro 9.669,79 di cui Euro 9.200,00 per lavori, Euro 469,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'I.v.a. al 22% di Euro 2.127,35 (calcolata su Euro 9.669,79) per un totale di spesa per i lavori in argomento di Euro 11.797,14 i.v.a compresa;
- 4° - di impegnare la spesa complessiva nascente dal presente atto, di Euro 11.797,14 I.v.a. compresa, mediante risorse allocate nel Bilancio 2020 dell'I.S.E.C.S. nei seguenti termini:
  - per Euro 3.021,61 al Cap/Art. 20130/120 - Nidi d'Infanzia - 0098 Conto Capitale - Titolo 2 missione 12.01 Conto Finanziario Integrato U.2.02.01.09.003 - Imp.1081/1;
  - per Euro 8.775,53 al Cap/Art. 20130/420 - Scuole secondarie - 0098 Conto Capitale - Titolo 2 Missione Conto Finanziario Integrato 04.02. U.2.02.01.09.003 - Imp. 1082/1,
- 5° - di dare atto che per l'affidamento dei lavori in argomento è stato acquisito il C.I.G.: (Codice identificativo di gara) **Z052FFD6B4** impegnando la ditta assegnataria del servizio al rispetto e adeguamento alla normativa di cui all'art. 3 comma 1 L. 136/2010;
- 6° - che qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente rapporto contrattuale si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- 7° - di procedere a pagamenti con bonifici e comunque con strumenti idonei a garantire la tracciabilità, mediante accredito sui conti correnti dedicati dalla ditta e portanti l'indicazione degli estremi identificativi (generalità e C.F.) delle persone che hanno accesso e facoltà di movimentazione su tali conti correnti;
- 8° - di provvedere alla liquidazione della spesa nei limiti del finanziamento assicurato con presentazione da parte della Ditta esecutrice dei lavori, di regolare fattura elettronica emessa in conformità alle condizioni di cui al contratto che opportunamente vistata dal Responsabile del procedimento, sarà trasmessa all'Ufficio Ragioneria che provvederà all'emissione di mandato di pagamento previa verifica della regolarità contributiva dell'affidatario mediante acquisizione del D.U.R.C.;
- 9° - di esprimere il parere positivo di regolarità contabile attestante la copertura della spesa ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Il Dirigente dell'I.S.E.C.S.  
Dott. Preti Dante  
(firmato digitalmente)