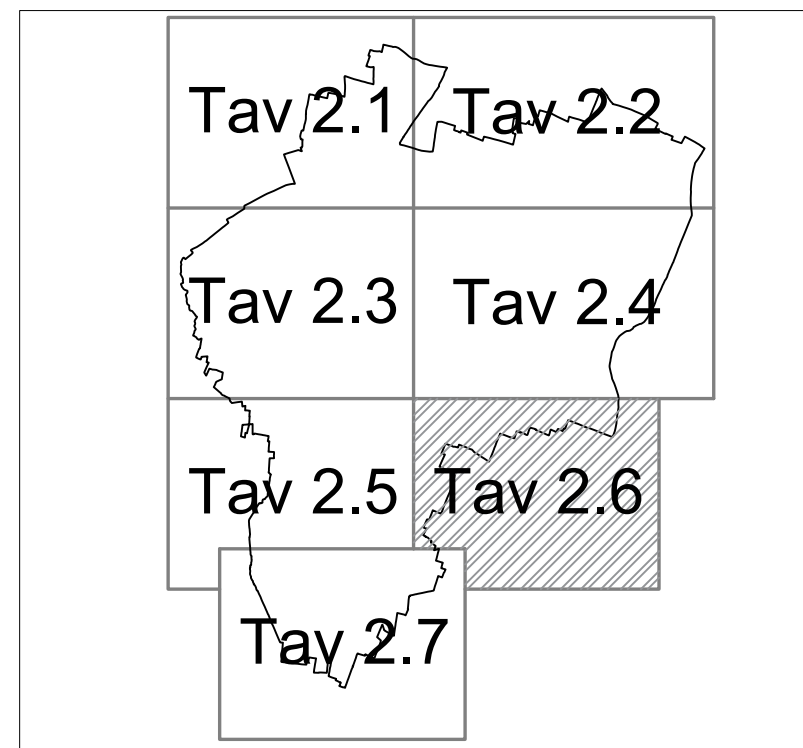


PIANO REGOLATORE GENERALE

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 27/09/2019
"Recupero della D.A.L. regionale n.186/2018 in materia di disciplina del contributo di costruzione"



Il Sindaco
Renata Malavasi
Assessore all'Urbanistica
Fabio Testi
Dirigente Area Tecnica
Ing. Fausto Armani

ALLEGATO 4 Adeguamento della perimetrazione del Territorio Urbanizzato

scala 1:5.000

- Zona A.1 - CENTRO STORICO** (Art. 53)
- Zona A.2 - TUTELA DI VILLE, PARCHI E GIARDINI** (Art. 55)
- Zona A.3 - TUTELA DEI COMPLESSI MONUMENTALI DI CHIESE E CIMITERI** (Art. 56)
- Zona B.1 - RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO** (Art. 59)
- Zona B.2 - RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO** - in rispetto dei Piani Attuativi di Riforma (Art. 60)
- Zona B.3 - TUTELA DEL VERDE PRIVATO** (Art. 61)
- Zona B.4 - RESIDENZIALI DI RISTRUTTURAZIONE NELLE FRAZIONI** (Art. 62)
- Zona B.5 - RISTRUTTURATE DI COMPLETAMENTO** - nel rispetto dei Piani Attuativi di Riforma (Art. 63)
- Zona B.6 - DI RISTRUTTURAZIONE A DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE** (Art. 64)
- Zona C - RESIDENZIALI DI ESPANSIONE** (Art. 65, 66)
- Zona C.1 - CORTI RESIDENZIALI A IMPIANTO MONO - TIPOLOGICO SPERIMENTALE** (Art. 67)
- Zona D.1 - INDUSTRIALI E ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO** (Art. 71)
- Zona D.2 - "Villaggio Agrigoro"** (Art. 72)
- Zona D.3 - INDUSTRIALI E ARTIGIANALI DI ESPANSIONE** (Art. 73)
- Zona D.4 - INDUSTRIALI DI ESPANSIONE PER INSEDIAMENTI TECNOLOGICAMENTE AVANZATI** (Art. 74)
- Zona D.5 - PER ATTREZZATURE TECNICHE E DISTRUTTIVE DI COMPLETAMENTO** (Art. 75)
- Zona D.6 - PER ATTREZZATURE TECNICHE - DIREZIONALI DI COMPLETAMENTO** (Art. 76)
- Zona D.7 - PER ATTREZZATURE TURISTICO - ALBERGHIERE DI COMPLETAMENTO** (Art. 77)
- Zona D.8 - PER ATTREZZ. TERZIARIE - DIREZIONALI - DISTRUTTIVE - RICETTIVE DI ESPANSIONE** (Art. 78)
- Zona D.9 - PER GRANDI IMPIANTI INDUSTRIALI** (Art. 79)
- Zona D.10 - DI RISTRUTTURAZ. A PREVAL. DESTINAZIONE TERZIARIA - DIREZIONALE - DISTRUTTIVA** (Art. 80)
- Zona D.11 - PER IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE PER USO AUTOTRAZIONE** (Art. 81)
- Zona D.12 - PER ATTIVITÀ ESTRATTIVE** (Art. 82)
- Zona D.13 - ATTREZZATURE A RASO PER ATTIVITÀ SPORTIVO - RICREATIVE** (Art. 83)
- Zona E.1 - AGRICOLE NORMALI** (Art. 94)
- Zona E.2 - AGRICOLE DI RISPETTO DELL'IMITATO** (Art. 95)
- Zona E.3 - AGRICOLE DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI CAVI E CANALI** (Art. 96 e 121)
- Zona E.4 - CANALI ECOLOGICI DEI CAVI E CANALI E FRESCHIAIO** (Art. 97)
- Zona E.5 - AGRICOLA DELLA CAMPANIA PARCO** (Art. 98-100)
- PA - PARCO AGRICOLO DI VIA ASTROLOGO E VIA SAN MARTINO** (Art. 102)
- Zona F.1 - ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE** (Art. 109)
- B - per Natività**
- C - scivolo - scivolo**
- D - scivolo - scivolo di culto**
- E - per manifestazioni ad eventi temporanei**
- F - scivolo - scivolo**
- Zona F.2 - ATTREZZATURE TECNICHE E TECNOLOGICHE** (Art. 102)
- Zona F.3 - ZONE DESTINATE ALLA VIABILITÀ** (Art. 101)
- Zona F.4 - ZONE DI RISPETTO DEI METANODOTTI** (Art. 102)
- METANODOTTO IN PROGETTO**
- FASCE DI RISPETTO DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE E FERROVIARIE** (Art. 103)
- SPAZI DI SOSTA E PARCHEGGIO** (Art. 104)
- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI** (Art. 105)
- Zona G.1 - SERVIZI DI BASE** (Art. 107)
- a - scuola materna**
- b - scuola elementare**
- c - scuola media**
- d - servizio idrico**
- e - servizio sociale**
- f - servizio religioso**
- Zona G.2 - VERDE PUBBLICO ATTREZZATO** (Art. 108)
- AMBITO MULTIFUNZIONALE DI QUALIFICAZIONE URBANA** (Art. 90)
- AMBITO MULTIFUNZIONALE DELLA "CAMPANIA - PARCO"** (Art. 91)
- ZONE DI TUTELA DEGLI ELEMENTI DELLA CINTURAZIONE** (Art. 119)
- ZONE DI TUTELA STORICO ARCHEOLOGICA** (Art. 113)
- AREE DI RIEQUILIBRIO ECOLOGICO** (Art. 114)
- AREE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E/O RINATURALIZZAZIONE** (Art. 124)
- INVASI ED ALVEI DI BACINI E CORSI D'ACQUA** (Art. 123)
- ZONE DESTINATE A PARCHEGGIO E A FASCE DI RISPETTO PIANTUMATE**
- PERIMETRO DI COMPARTO DI INTERVENTO URBANISTICO PREVENTIVO**
- LIMITE DI RISPETTO CIMITERIALE**
- N. IDENTIFICATIVO DELL'INSEDIAMENTO RURALE**
- INDIVIDUAZIONE INSEDIAMENTO RURALE**
- INDICAZIONE DEL CASO DI RICONOSCIBILITÀ DELL'INSEDIAMENTO RURALE**
- CASO D'INTERVENTO 1 EDIFICIO RICONOSCIBILE AD ELEMENTI CONTIGUI** (Art. 89.5.1.a)
- CASO D'INTERVENTO 1 EDIFICIO RICONOSCIBILE AD ELEMENTI SEPARATI** (Art. 89.5.1.b)
- CASO D'INTERVENTO 1 EDIFICIO RICONOSCIBILE CON CARATTERI TIPICI DEL '900** (Art. 89.5.1.c)
- CASO D'INTERVENTO 2 EDIFICIO PARZIALMENTE RICONOSCIBILE AD ELEMENTI CONTIGUI** (Art. 89.6)
- CASO D'INTERVENTO 2 EDIFICIO PARZIALMENTE RICONOSCIBILE AD ELEMENTI SEPARATI** (Art. 89.6)
- CASO D'INTERVENTO 2 EDIFICIO PARZIALMENTE RICONOSCIBILE CON CARATTERI TIPICI DEL '900** (Art. 89.6.1)
- LA MANCANZA DELL'IDENTIFICATIVO ALFANUMERICO INDICA IL CASO D'INTERVENTO 3+ EDIFICI NON RICONOSCIBILI** (Art. 89.7)
- CASO D'INTERVENTO 6 "RIPRISTINO" TIPOLOGICO DI EDIFICIO UN TEMPO RICONOSCIBILI** (Art. 89.9)
- ZONE DI TUTELA DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE TERRITORIALI STORICHE NON URBANE** (Art. 116)
- INTERSEZIONI A RASO**
- SOTTOPASSI**
- ELEMENTI DI INTERESSE STORICO TESTIMONIALE OGGETTO DI TUTELA** (Art. 117)
- FASCE DI RISPETTO IMPIANTI E ATTREZZATURE A RISCHIO**
- CONFINI COMUNALI**
- LIMITE DI TUTELA DELLE ACQUE PUBBLICHE**
- AREA DI RIEQUILIBRIO ECOLOGICO INCOMPATIBILI CON LA VIABILITÀ ESISTENTE O DI PROGETTO** (Art. 91.6)
- AREA A RISCHIO DI INCIDENTE ELEVANTE** (Art. 71 bis)
- AREA LOC (level of concern) ai sensi del D.M. 08/05/91** (Art. 71 bis)
- ELETTRODOTTO 152 KV DI PROGETTO**
- FASCE DI RISPETTO DEGLI ELETTRODOTTI**
- PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO (L.R. 24/2017)**
- AREE ESTERNE T.U. (L.R. 24/2017 - comma 3-lett.b)**
- AREE ESTERNE T.U. (L.R. 24/2017 - comma 3-lett.c)**

