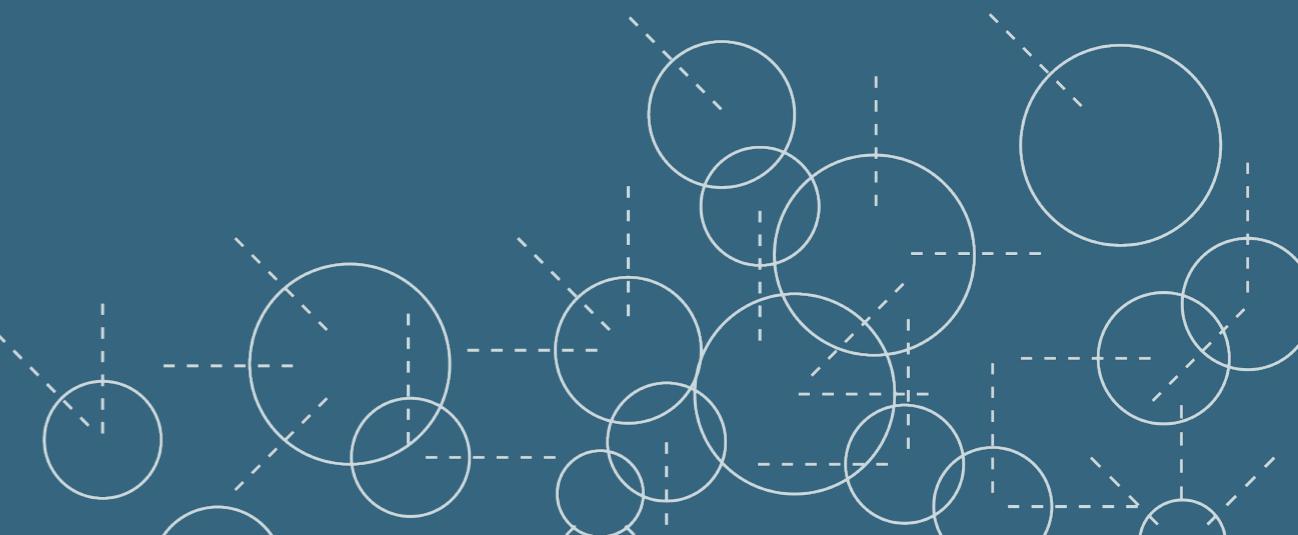




Correggio Smart Parking

Correggio, 11 dicembre 2025



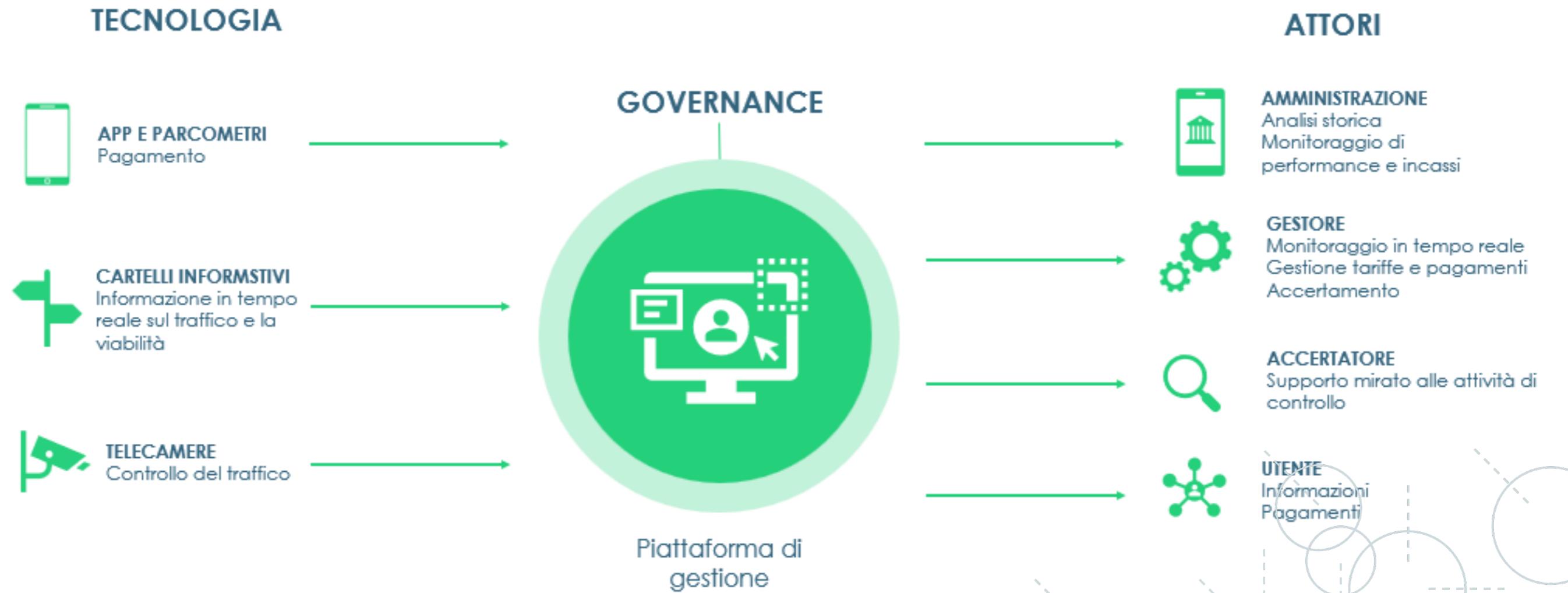
SMART PARKING: PARCHEGGI PIÙ SEMPLICI, RAPIDI E SOSTENIBILI



Comune di Correggio (RE)



Smart parking



PARCHEGGI – LE PROBLEMATICHE



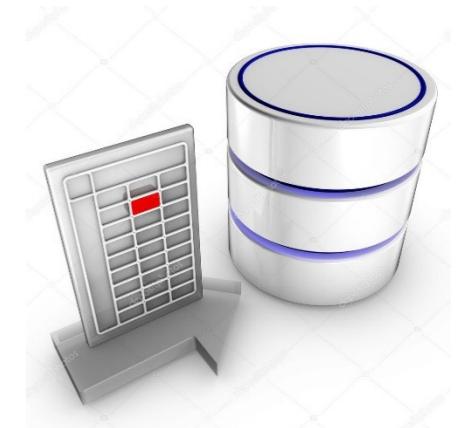
Uso distorto, da parte degli utenti, nell'utilizzo degli attuali parcometri, attraverso l'applicazione reiterata dei 30' gratuiti



Mancanza di sistemi di indirizzamento per aiutare l'automobilista nella ricerca della sosta



Assenza di sensoristica e di applicazioni digitali per la ricerca rapida della sosta e per la gestione continuativa delle occupazioni



Nessun database storico per aiutare l'amministrazione nella definizione e nell'aggiornamento dei piani per la mobilità urbana



IL PROGETTO di Smart Parking e ZTL

- Implementazione e gestione di un servizio di **smart parking** per n. 16 aree di **sosta** a pagamento comprendenti n. **499 stalli**;
- Installazione **n.6 pannelli a messaggio variabile con frecce direzionali** e **n.3 pannelli a messaggio variabile per singolo parcheggio**;
- Sistemi di **varchi lettura targhe** automatico ottenuto con l'installazione di nuove **n.11 telecamere**;
- Installazione di **n.1 Stazione meteo** per il monitoraggio della qualità dell'aria
- fornitura di **n.29 segnali verticali** (es. "sosta consentita" e "preavviso di parcheggio") compresi di sostegno verticale conforme all'arredo urbano esistente.
- **Rifacimento All Inclusive della segnaletica orizzontale** con materiali ecocompatibili ad alta resistenza.
- Servizio di manutenzione **full- risk incluso**;
- **Kpi di valutazione** sul servizio di manutenzione, gestione e realizzazione;
- Decurtazione del canone in base all'applicazione delle penali;
- Prenotazione e pagamento della sosta con App;
- Piattaforme web a disposizione del comune e dei cittadini per abbonamenti, informazioni, ecc.
- Rischio operativo e della domanda in capo al Concessionario



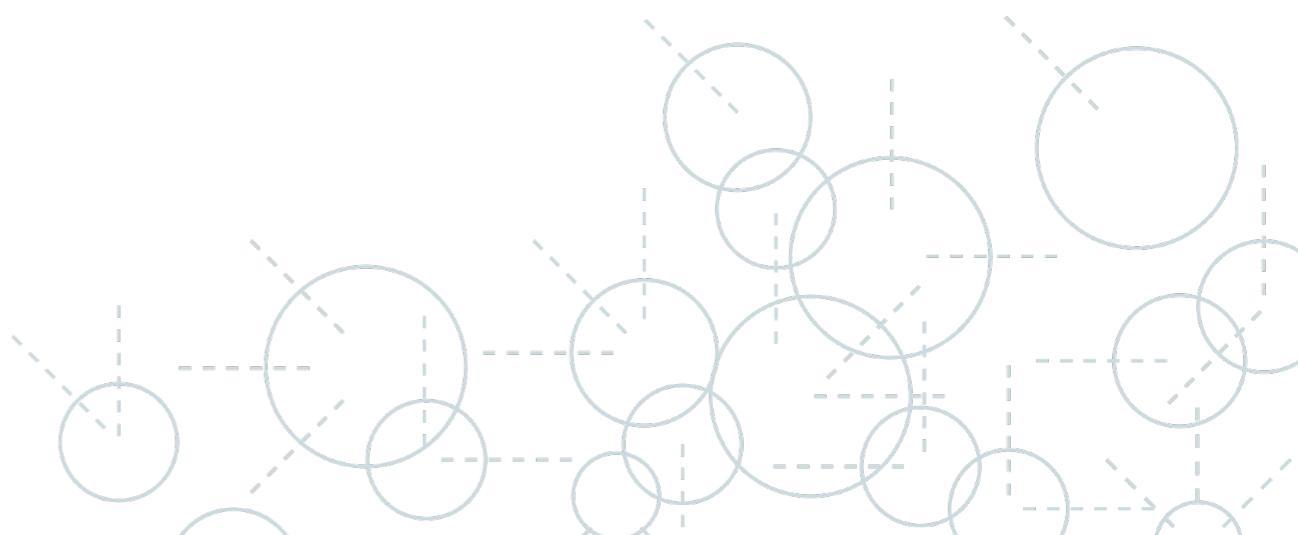


n.ro	sito	stalli per posto	di cui	BIANCHI	BLU
1	piazzale San Rocco	84		53	31
2	via Asioli	70		55	15
3	Corso Cavour	41		5	36
4	piazza San Quirino	54		5	49
5	Corso Mazzini	64		11	53
6	piazza Garibaldi	39		5	34
7	via del Principato	13		1	12
8	Viale Cottafavi - giardini pubblici	27		4	23
9	piazzale Carducci	55		5	50
10	Viale Vittorio Veneto	26		2	24
11	via Carlo V	33		1	32
12	via Borgovecchio	14		1	13
13	via Conciapelli	221		189	32
14	Parcheggio interrato Porta Reggio	44		1	43
15	via Circondaria	11		1	10
16	ex cup	53		11	42
17	Piazzale Tondelli	163		163	
18	Via Saltini (Veroni)	53		53	
18	Cottafavi	88		88	
19	Battisti	110		110	
20	via Fratelli Cervi	100		100	
21	via dei Mille	18		18	
22	Gambara	24		24	
23	Piazzale 2 Agosto	302		302	
23	via Circondaria (ospedale)	32		32	
24	Parcheggio viale Repubblica (Le corti)	84		84	
25	Parcheggio Pista Atletica - Parco Urbano	150		150	
	TOTALE	1973		1474	499
	percentuali	100%		75%	25%



IL PROGETTO di Smart parking

	LOCALITA'	Stalli Blu	VS ANTE	Tariffa oraria
P1	Piazzale San Rocco	31	NUOVO	1,20 €
P2	Via Asioli	15	NUOVO	1,20 €
P3	Corso Cavour	36	ESISTENTE	1,20 €
P4	Piazza San Quirino	49	ESISTENTE	1,20 €
P5	Corso Mazzini	53	ESISTENTE	1,20 €
P6	Piazza Garibaldi	34	ESISTENTE	1,20 €
P7	Via del Principato	12	NUOVO	1,20 €
P8	Viale Cottafavi	23	NUOVO	0,60 €
P9	Piazzale Carducci	50	ESISTENTE	1,20 €
P10	Viale Vittorio Veneto	24	NUOVO	0,60 €
P11	Via Carlo V	32	ESISTENTE	1,20 €
P12	Via Borgovecchio	13	ESISTENTE	1,20 €
P13	Via Conciapelli - P.za Recordati	32	NUOVO	1,20 €
P14	Park Porta Reggio	43	ESISTENTE	1,20 €
P15	Via Circondaria	10	NUOVO	0,60 €
P16	Parcheggio Ex CUP	42	NUOVO	1,20 €
		499		



IL PROGETTO di Smart parking

**499 sensori per il monitoraggio degli stalli blu e numerazione degli
stessi**

Sensori: annegati nel manto
stradale per eliminare l'impatto
visivo.



IL PROGETTO di Smart parking

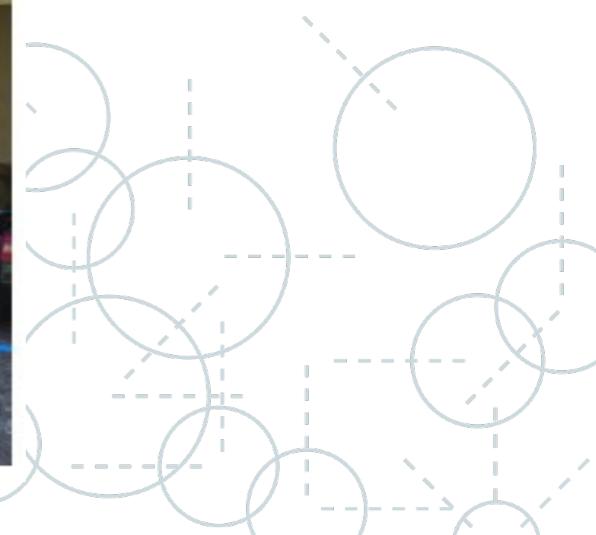
22 Parcometri di nuova generazione abilitati sia per il pagamento digitale che con monete



Parcometri: compatti, in tinta armonizzata, alimentati da pannelli fotovoltaici.

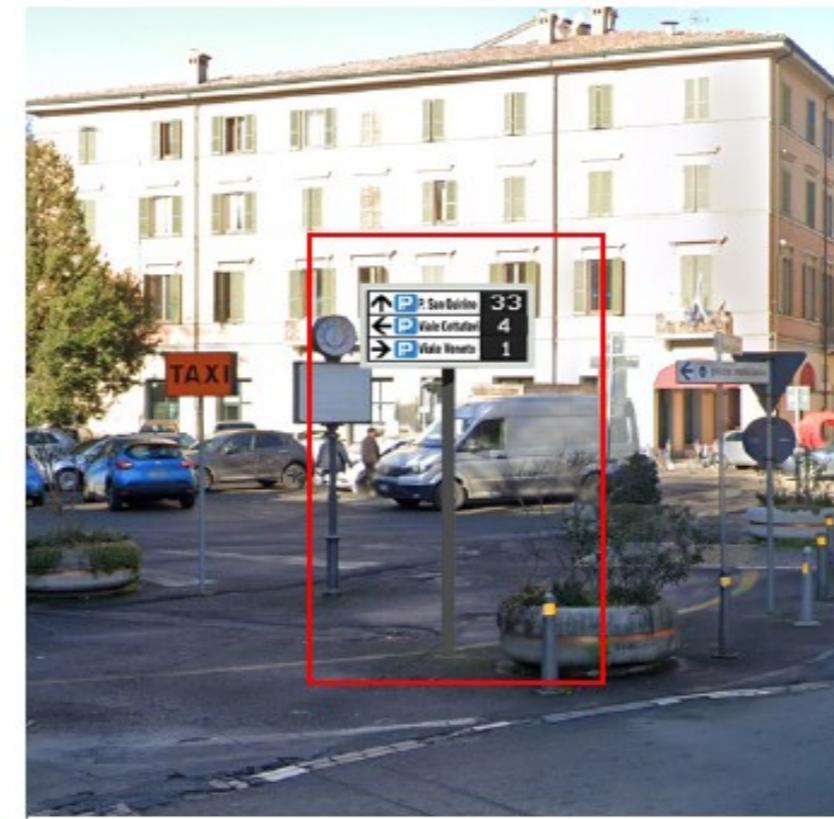
IL PROGETTO di Smart parking

Rifacimento delle aree di sosta con materiali ecocompatibili



IL PROGETTO di Smart parking

9 Nuovi Pannelli per la segnalazione delle aree di sosta disponibili

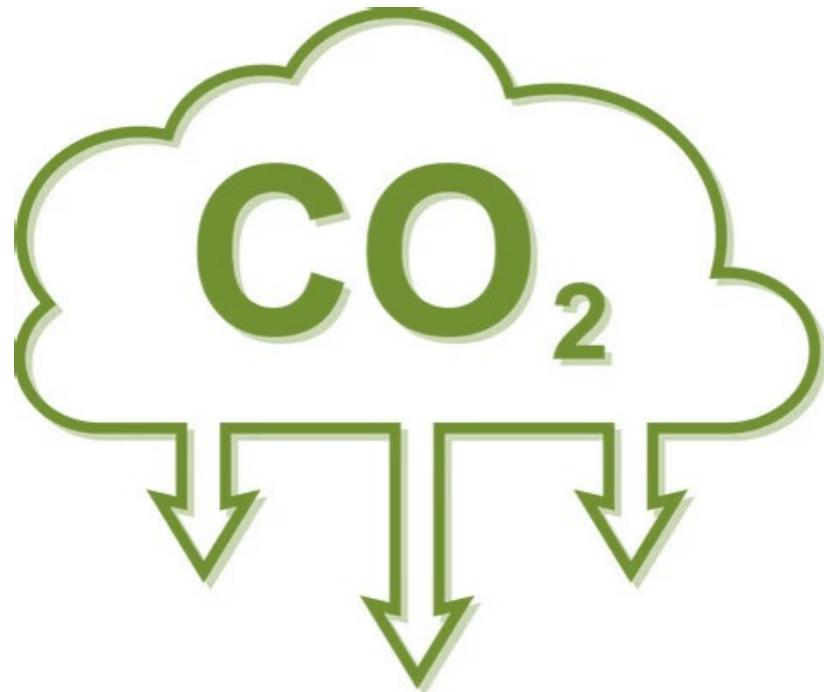


EFFETTI AMBIENTALI

Stima su base annua

- $72 \text{ kg/giorno} \times 365 \text{ giorni} = 26.280 \text{ kg di CO}_2 \text{ all'anno}$

In una città di **5.000 abitanti**, un sistema smart parking può portare a un **risparmio annuo stimato di circa 26 tonnellate di CO}_2**, prodotta solo riducendo i tragitti alla ricerca di parcheggio.



-26 Tonnellate di CO₂ ogni anno
Grazie al **diminuzione della distanza media percorsa** dagli utenti per trovare parcheggio.

Installazione di una centralina per il monitoraggio ambientale



PIATTAFORMA POLIS

POLIS

Menu

- Dashboard
- Configurazione
- Gestione Pannelli
- Scassettamenti
- Gestione Economica
- Analisi Statistica
- Mantenzione
- Smart Card
- Sensori
- Sportello
- Accertatore
- Pagamento SMS
- Gestione Account
- Gestione Mercato
- Assistenza
- Operatore

Manuale

Pagina Iniziale

Benvenuto su POLIS, la Piattaforma dedicata alla gestione della sosta su strada. Qui puoi visualizzare tutte le funzioni disponibili per le tue credenziali.

-30% EMISSIONI GAS DI SCARICO PER RICERCA DI PARCHEGGIO

+150% RICAVI PER LE AMMINISTRAZIONI COMUNALI

+2% PROFITTI PER LE ATTIVITÀ COMMERCIALI

-22% SPESA PER IL CITTADINO

-21% PERCORSO DI RICERCA DEL PARCHEGGIO

Inizia

Informazioni utili per iniziare

Dettagli

Manuale

Manuale utilizzo Applicazione

Dettagli

Manuale

Accertatore

Procedura verifica stalli

Dettagli

Dettaglio soste

526	Pagato	Biglietto: Emisso	Note: Scadenza: 11:31 11/11/24
527	Pagato	Biglietto: Non emesso	Note: Arivo: 10:28 Pagamento: Online
528	Pagato	Biglietto: Emisso	Note: Scadenza: 11:17 11/11/24
529	Violazione	Biglietto: Emisso	Note: Arivo: 09:01 Pagamento: Online
530	Violazione	Biglietto: Emisso	Note: Scadenza: 12:05 11/11/24
531	Violazione	Biglietto: Non emesso	Note: Arivo: 08:34 Pagamento: Online
532	Violazione	Biglietto: Emisso	Note: Arivo: 08:21 Pagamento: Online
533	Libero	Biglietto: Emisso	Note: Scadenza: 08:37
534	Pagato	Biglietto: Emisso	Note: Arivo: 08:37 Pagamento: Online
535	Pagato	Biglietto: Emisso	Note: Scadenza: 11:07 11/11/24

©2015 smart parking systems® is a trademark of intercomp S.p.A. tel. +39 045 8378457 p.i. 01600200232 cap. soc. € 3.500.000 fully paid

Rel. 1.21.12

Principali funzionalità:

- Reportistica completa di tutti gli aspetti legati alla sosta
- Interfaccia con pannelli PMV e Parcometri per la configurazione da remoto
- Gestione economica con visualizzazione di tutti i dati relativi a incassi e attività di controllo e sanzionamento
- Restituzione di analisi statistiche
- Registrazione delle attività manutentive e degli eventi sui parcometri
- Sistema gestionale avanzato per il monitoraggio dell'amministrazione.

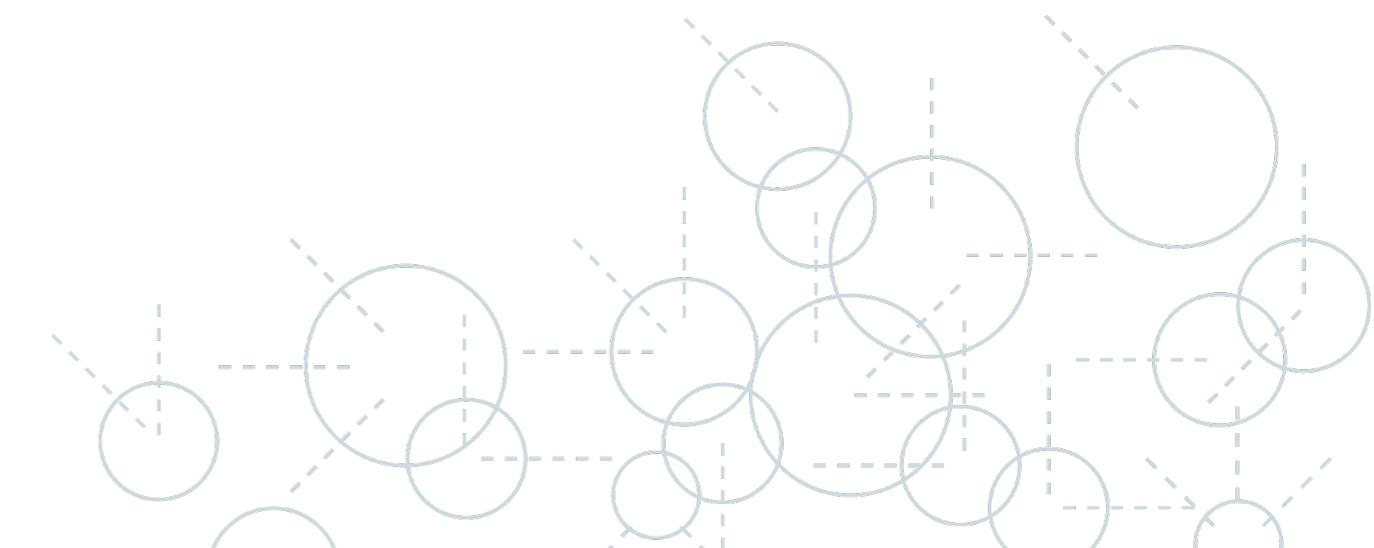
App Mobile 4Park

Gestisci la sosta in modo semplice e accessibile



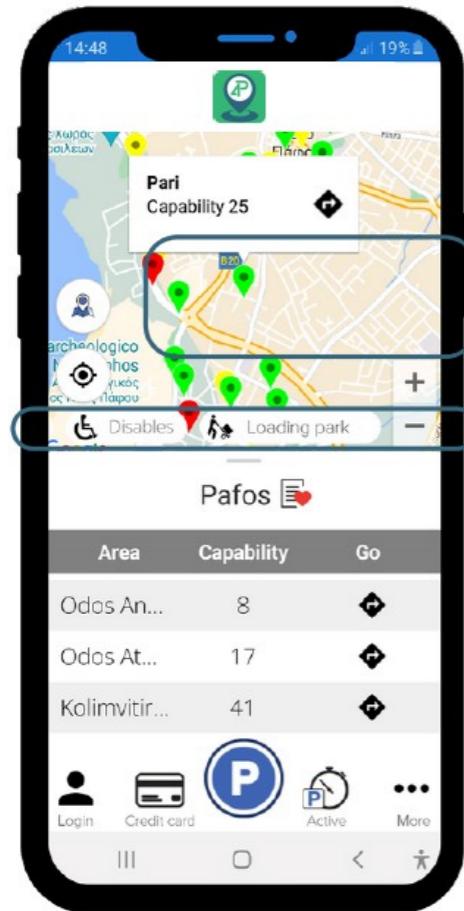
Principali funzionalità:

- Visione in tempo reale delle aree di sosta disponibili
- Navigazione verso le aree di sosta disponibili
- Pagamento della sosta senza commissioni

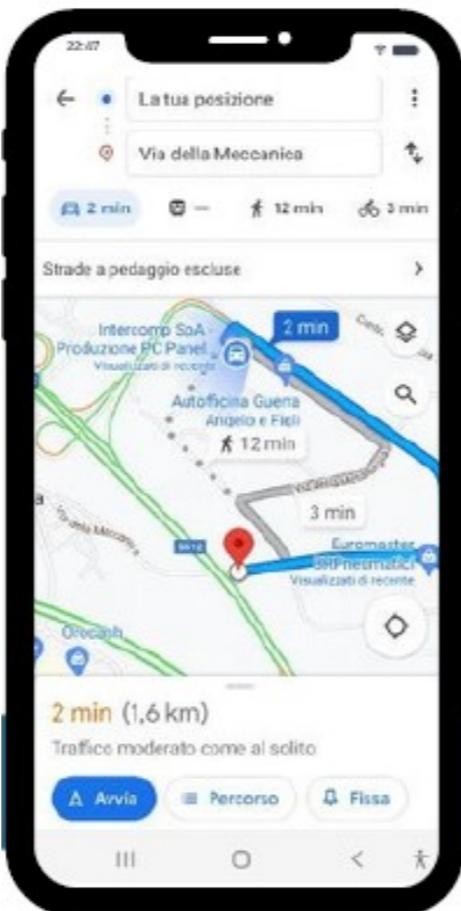


App Mobile 4Park

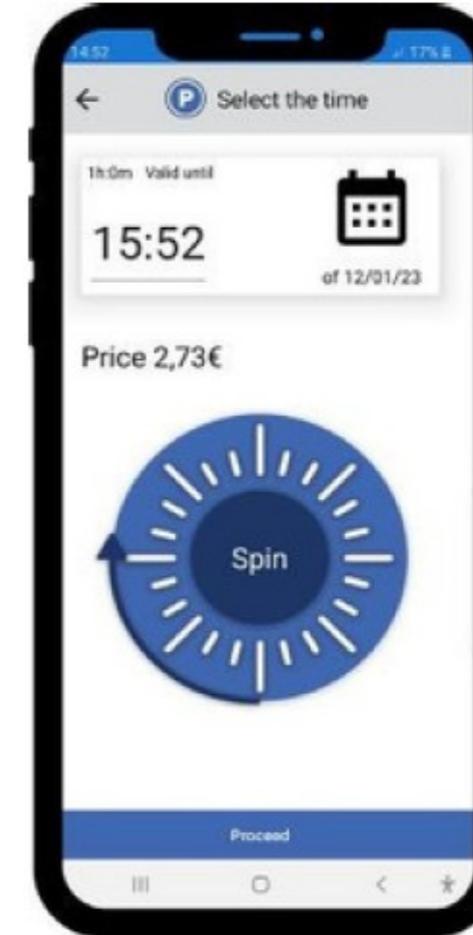
Gestisci la sosta in modo semplice e accessibile



**Visione aree
di sosta
disponibili**



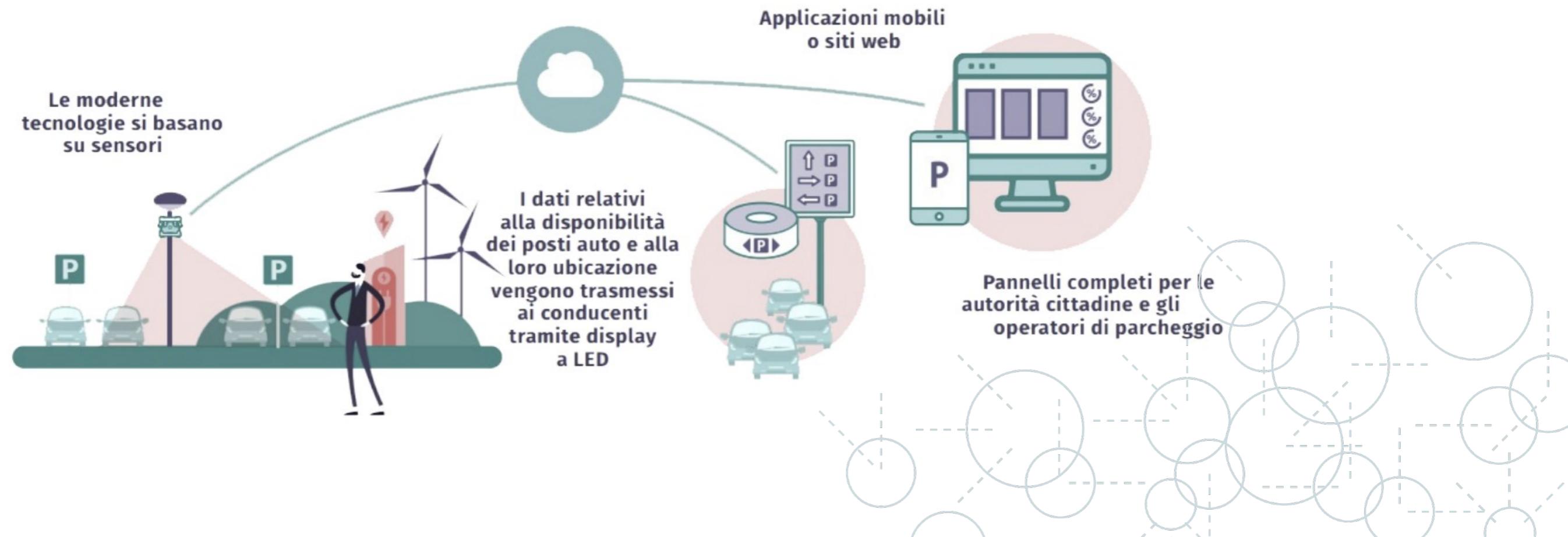
**Navigazione
verso aree di
sosta**



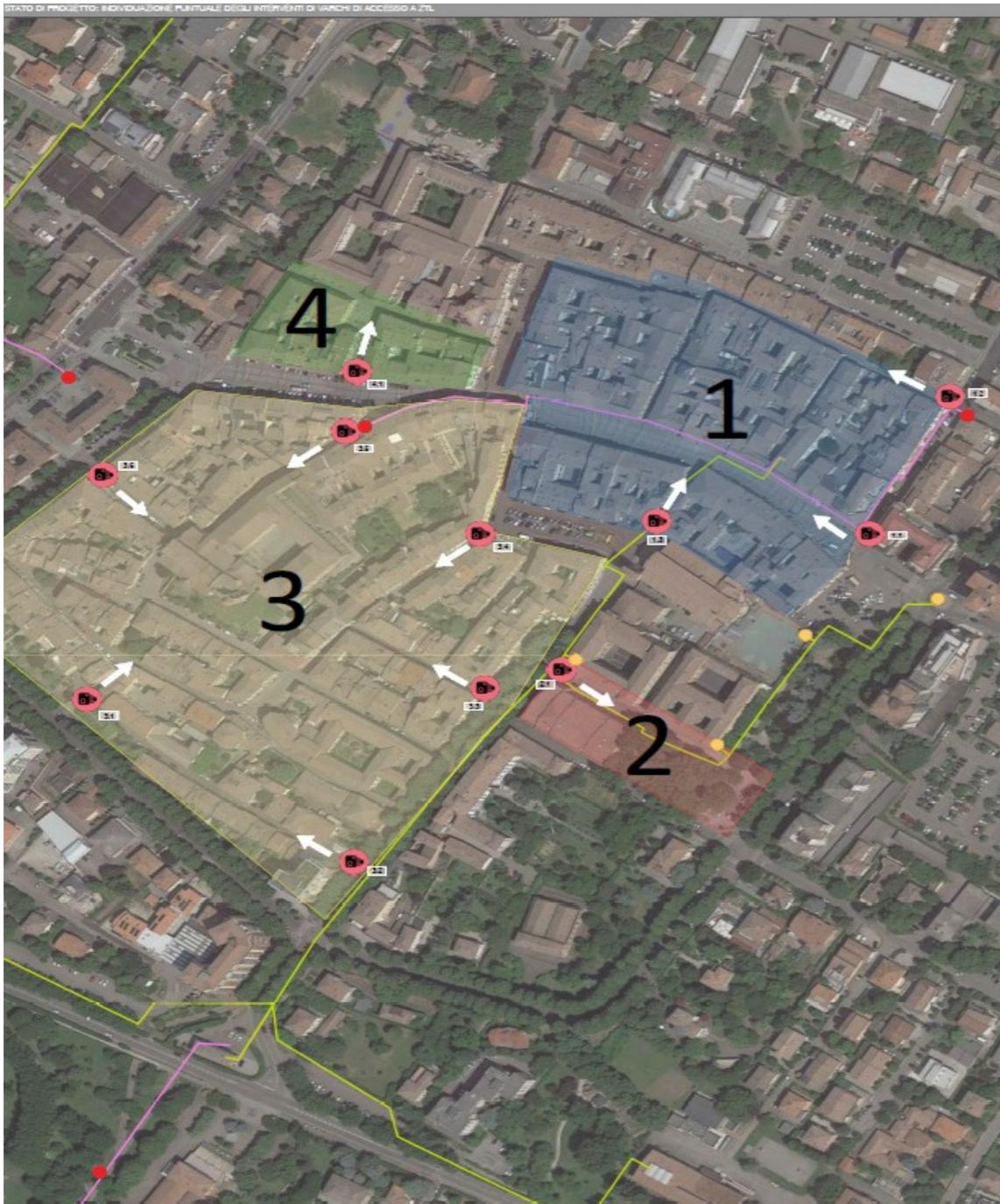
**Pagamento
della sosta**

PRINCIPIO DI FUNZIONAMENTO

I dati forniti dai sensori e relativi alla disponibilità dei posti liberi e della loro ubicazione vengono trasmessi agli automobilisti tramite pannelli a messaggio variabile (PMV). Gli stessi sono inviati alla centrale operativa che li rende disponibili ai gestori su dispositivi elettronici per l'attività sanzionatorie e di monitoraggio.



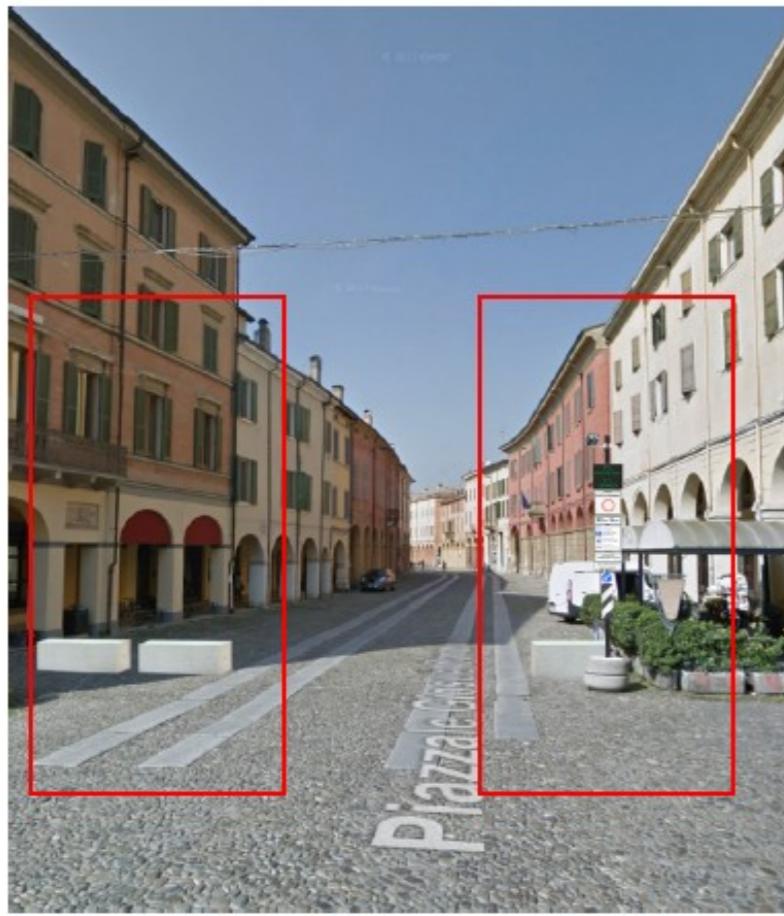
IL PROGETTO di ZTL



SETTORE	ID	LOCALITA'	N. TELECAMERE
1	1.1	Corso Giuseppe Mazzini (ingresso da Piazza Carducci)	1
	1.2	Via Borgovecchio int. Via Carlo Quinto	1
	1.3	Via Antonioli (ingresso da Piazza S. Quirino)	1
2	2.1	Via Contarelli int. Corso Cavour	1
3	3.1	Via Forti int. Viale C. Battisti	1
	3.2	Via Marconi int. Corso Cavour	1
	3.3	Via Casati int. Corso Cavour	1
	3.4	Via del Filatoio ingresso da Piazza San Quirino	1
	3.5	Via Roma int. Corso Mazzini	1
	3.6	Via San Francesco int. Via Ascoli	1
4	4.1	Via Pietro Ruffini int. Corso Mazzini	1
TOTALE			11

IL PROGETTO di ZTL

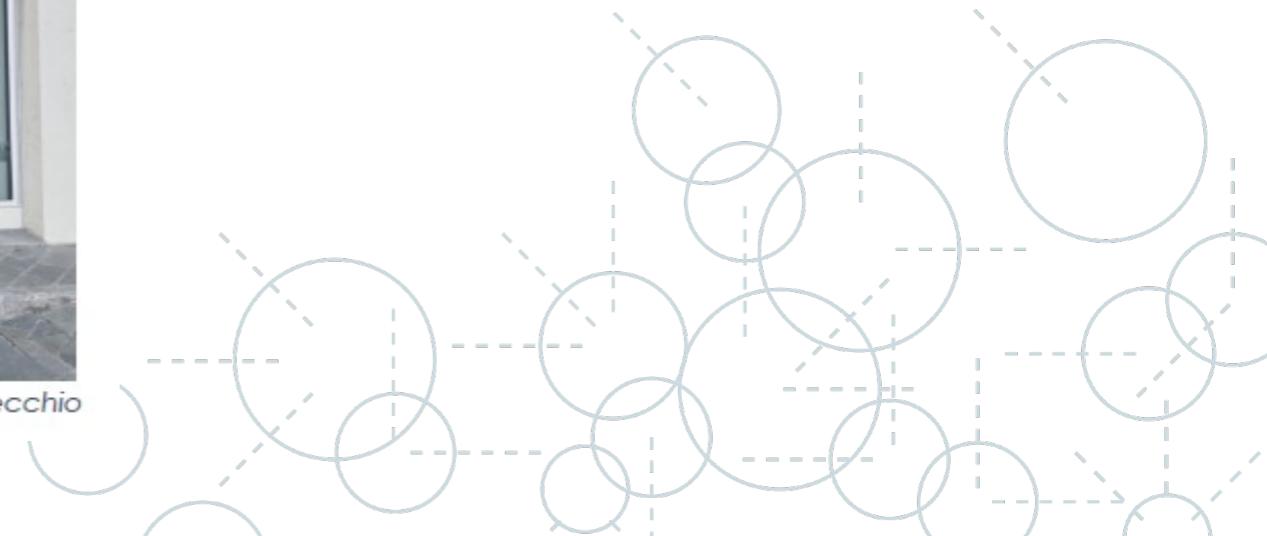
Oltre al monitoraggio delle attuali aree con telecamere di lettura targhe, verranno posati dei dissuasori per ridurre la velocità di accesso al centro storico



Fotoinserimento varco ZTL e dissuasori - Corso Mazzini



Fotoinserimento varco ZTL e dissuasori - Via Borgovecchio



IL PROGETTO di ZTL

I sostegni previsti saranno caratterizzati da profili in lega di alluminio estruso, di forma ottagonale, verniciato con polveri termoindurenti in linea con gli arredi urbani esistenti nel Centro Storico.





SERVIZIO OFFERTO



- Servizio ordinari di gestione (scassettamento monete, Rotoli carta per biglietto parcometro, ecc.)



- Oneri ordinari di gestione: Utenze telefoniche e Energia elettrica



- Manutenzione segnaletica verticale e orizzontale

- Manutenzione Pannelli messaggio variabile

- Manutenzione parcometri e sistema

- Manutenzione telecamere

- Gestione e manutenzione sistema di ZTL

- Servizi per l'utenza: sportello virtuale, numero verde, call center e servizio cloud

- Formazione Polizia Locale



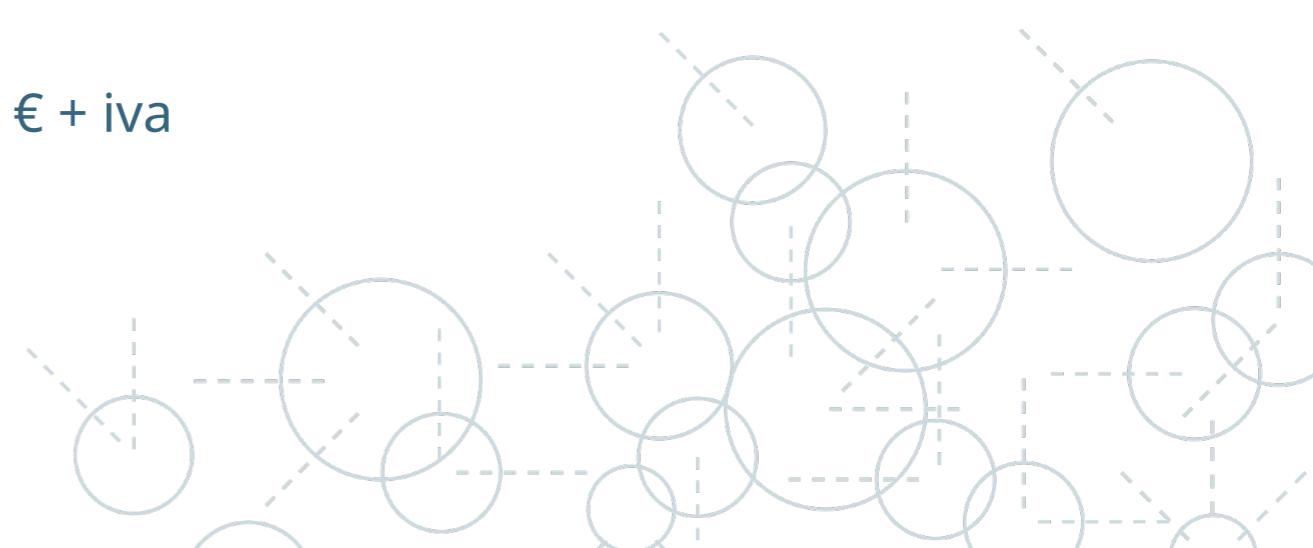
IMPORTI DEL PROGETTO

Il valore della Concessione è stimato in circa **4.000.000 € + iva**

La durata della Concessione è di **10 anni**.

Il valore dell'investimento ammonta a **875.000 € + iva**

- Opere di costruzione e ammodernamento: 717.000 € + iva
- Oneri per la sicurezza: 14.000 € + iva
- Somme a carico del Concessionario;
(Spese di progettazione e coordinamento sicurezza) 60.000 € + iva
- Somme a disposizione del Concedente;
(Spese di gara, direzione lavori e amministrative) 84.000 € + iva



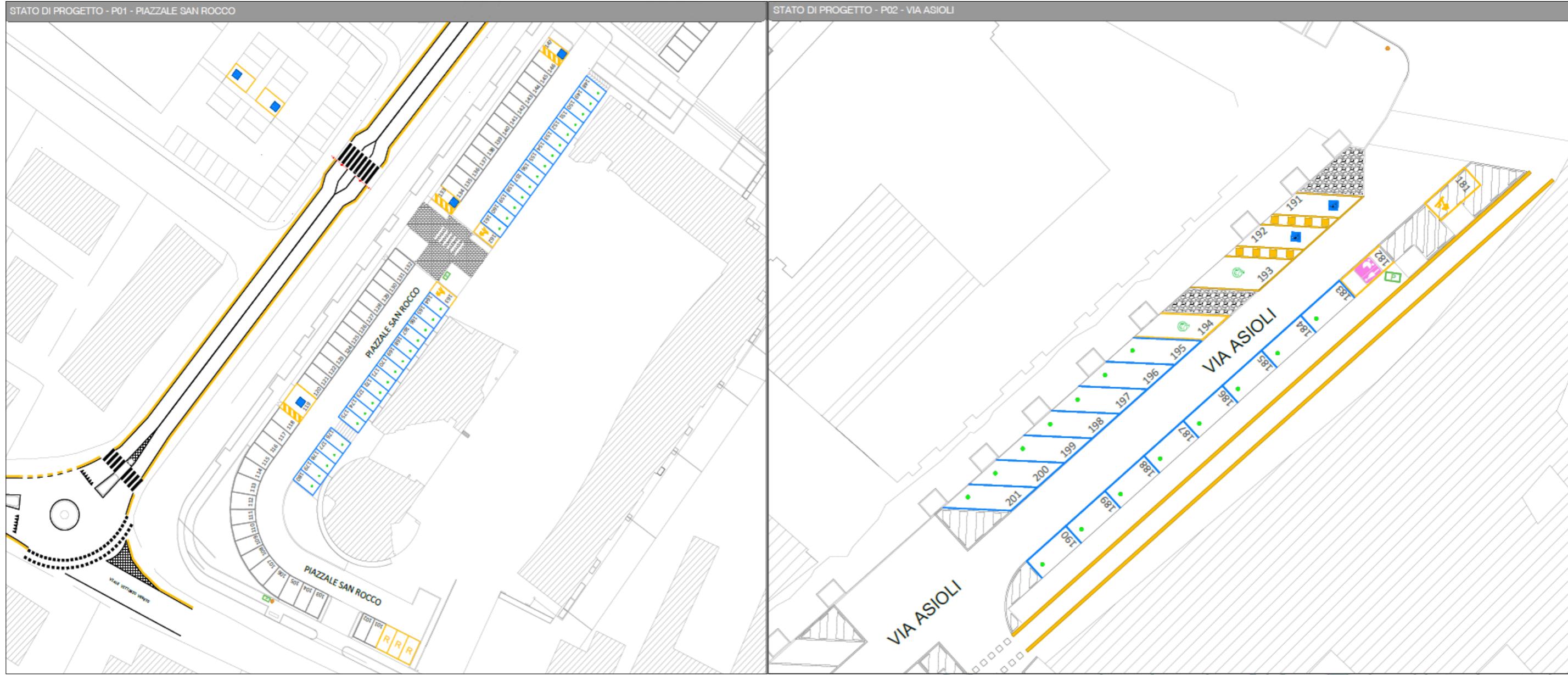
BENEFICI ECONOMICI PER IL COMUNE

- Ricavi da sosta pari al **33,85%** dell'incasso, senza costi di gestione
- Ricavi da infrazioni nell'accesso alla ZTL pari al **31,35%** dell'incasso, senza costi di gestione
- Dotazione della polizia locale di tablet per l'accertamento delle violazioni della sosta, e incasso del 100% di tali infrazioni
- Nessuna spesa per oneri di manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale dei parcheggi e dei sistemi di pagamento.

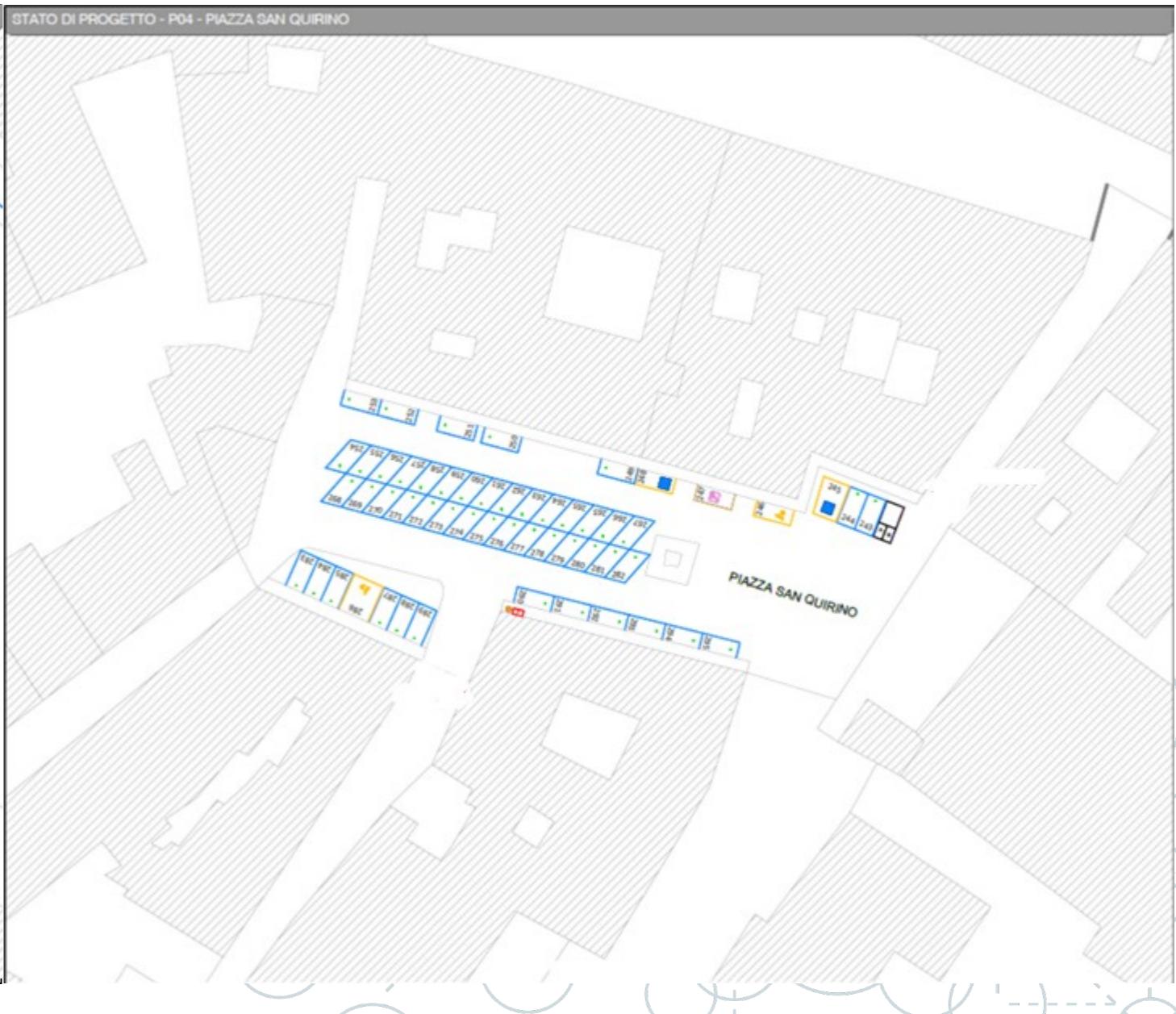
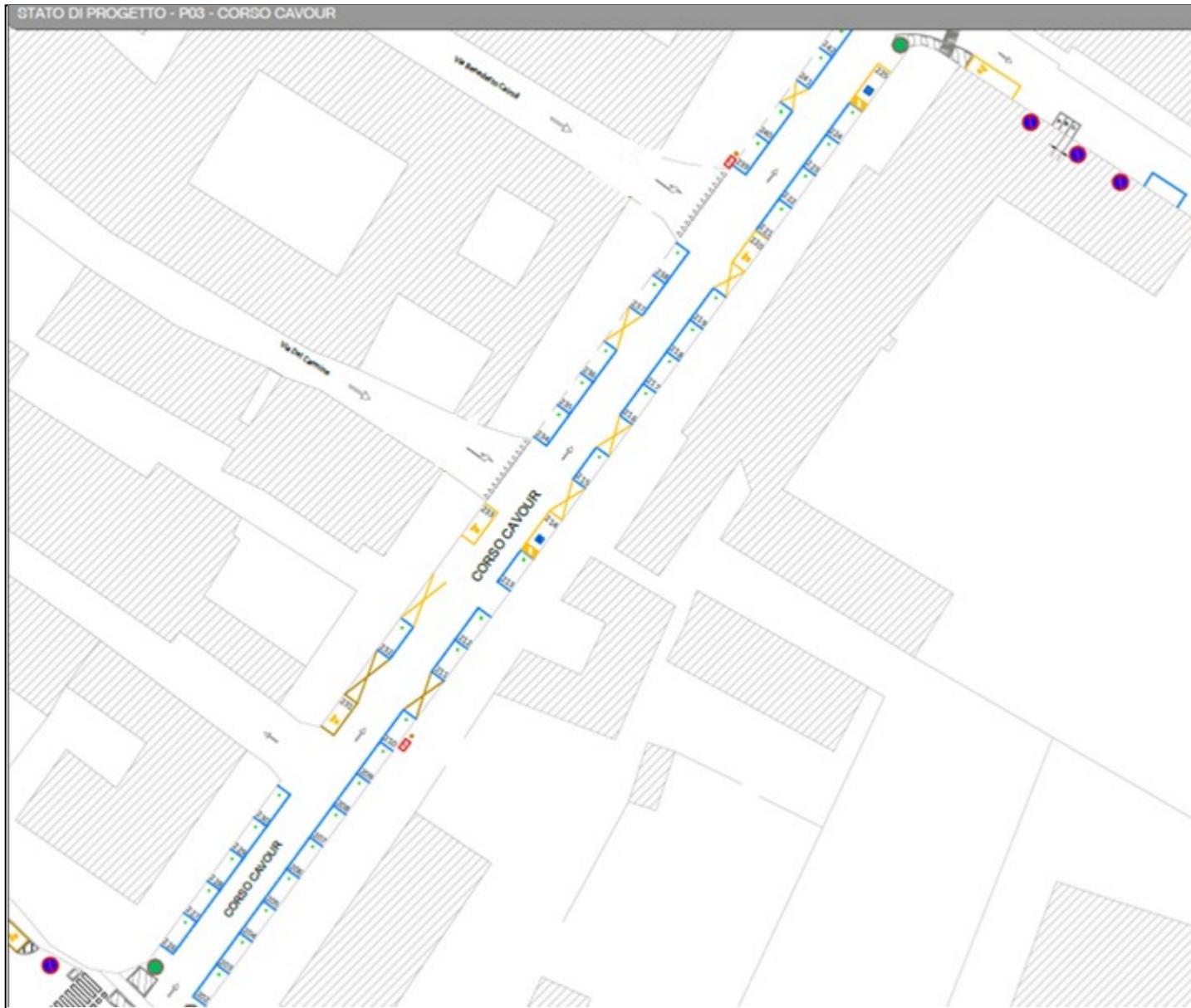


TIPOLOGIA INCASSI	TOTALE INCASSI (a regime) (al netto di iva)	CONDIVISIONE al Comune	RICAVI per il Comune (al netto di iva)
Ricavi da sosta (inclusi abbonamenti)	379.000 €	33,85%	128.292 €
Ricavo infrazioni da sosta	30.000 €	100%	30.000 €
Ricavo infrazioni ZTL	48.000 €	31,35%	15.048 €
RICAVO ANNUO previsto x il Comune (a regime)			173.340 €

LE NUOVE AREE DI SOSTA BLU



LE NUOVE AREE DI SOSTA BLU



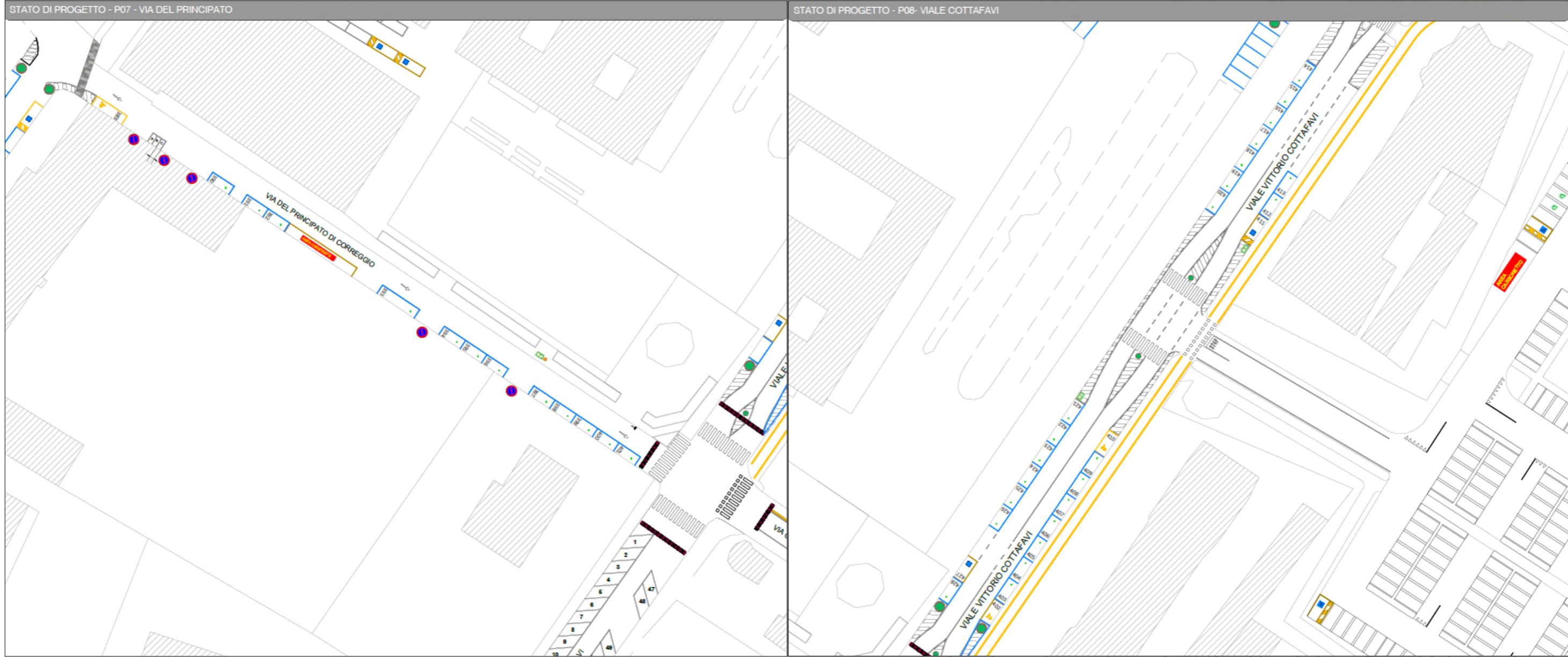


LE NUOVE AREE DI SOSTA BLU

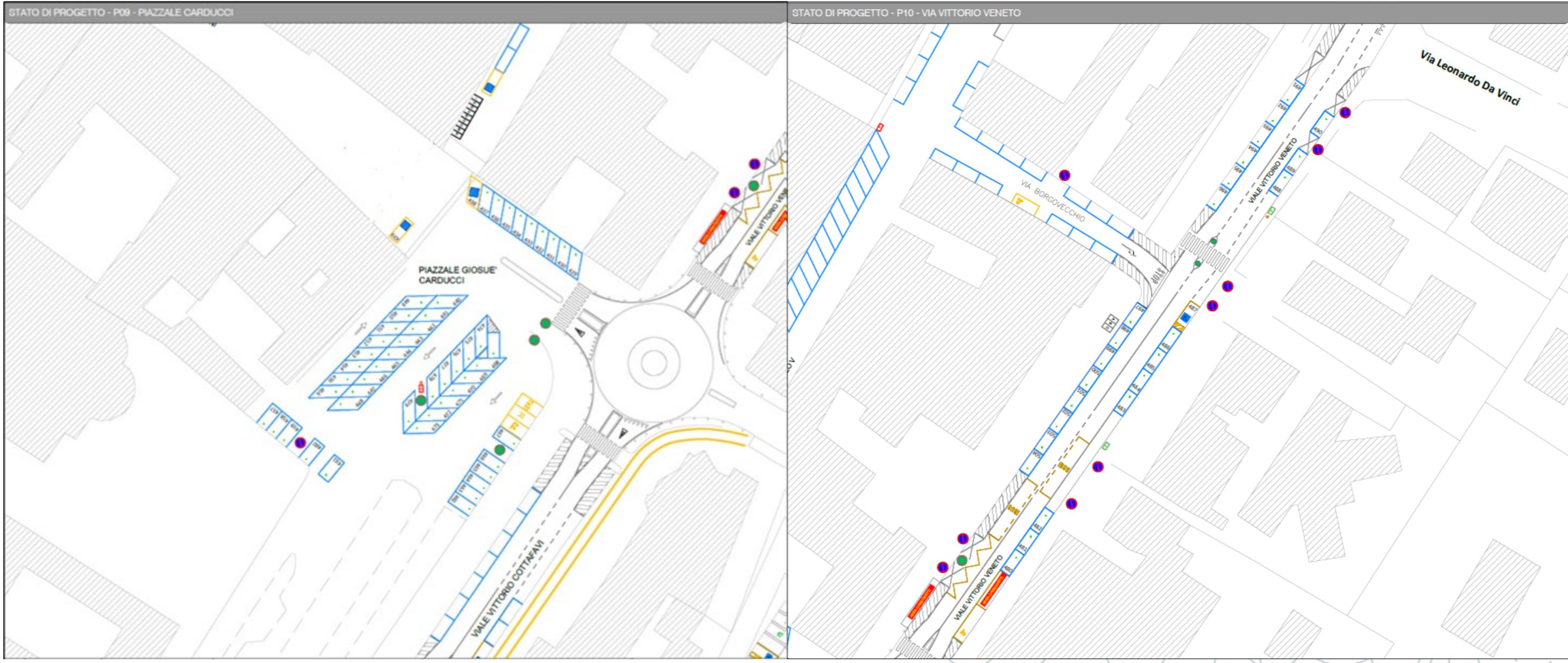




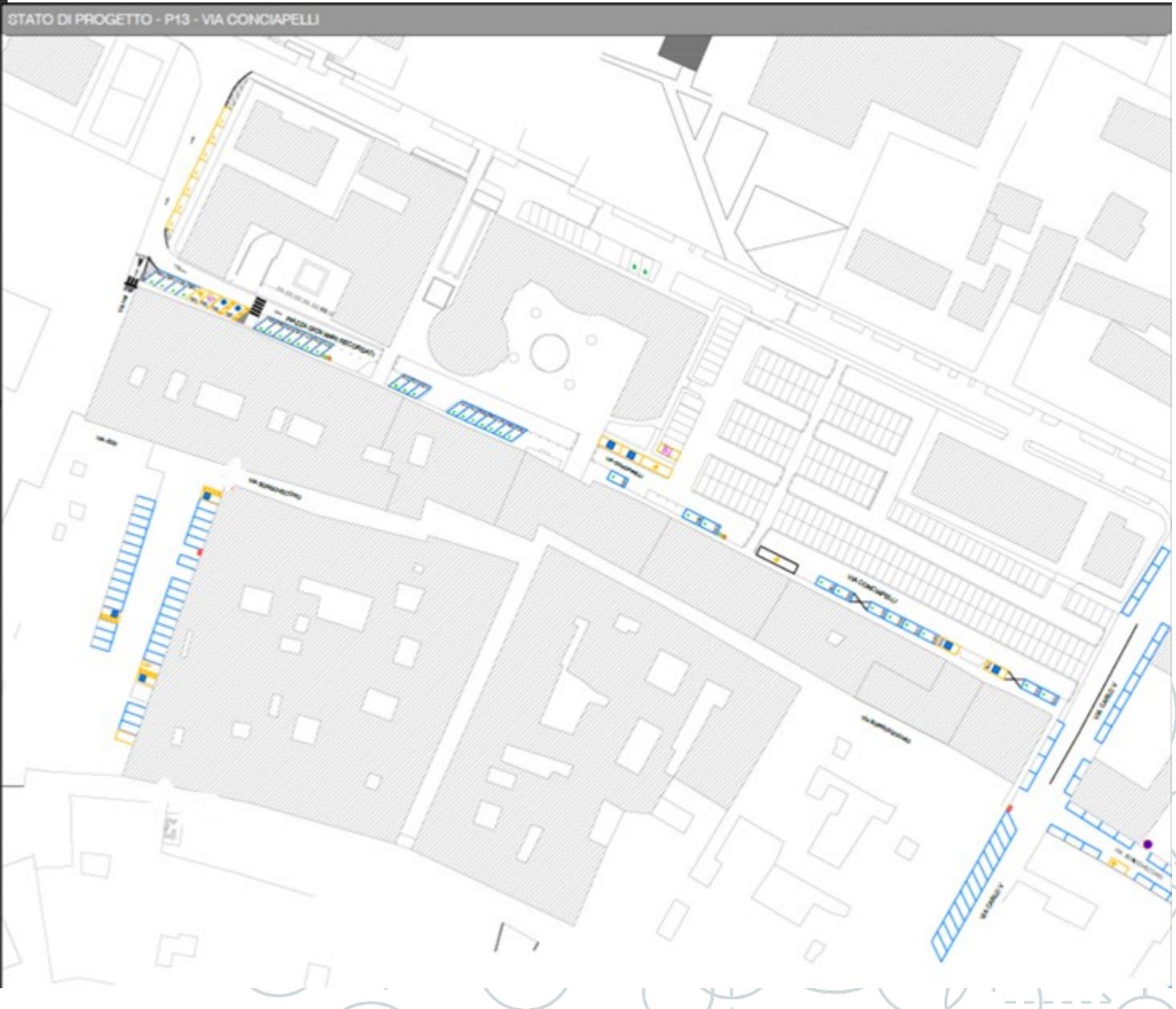
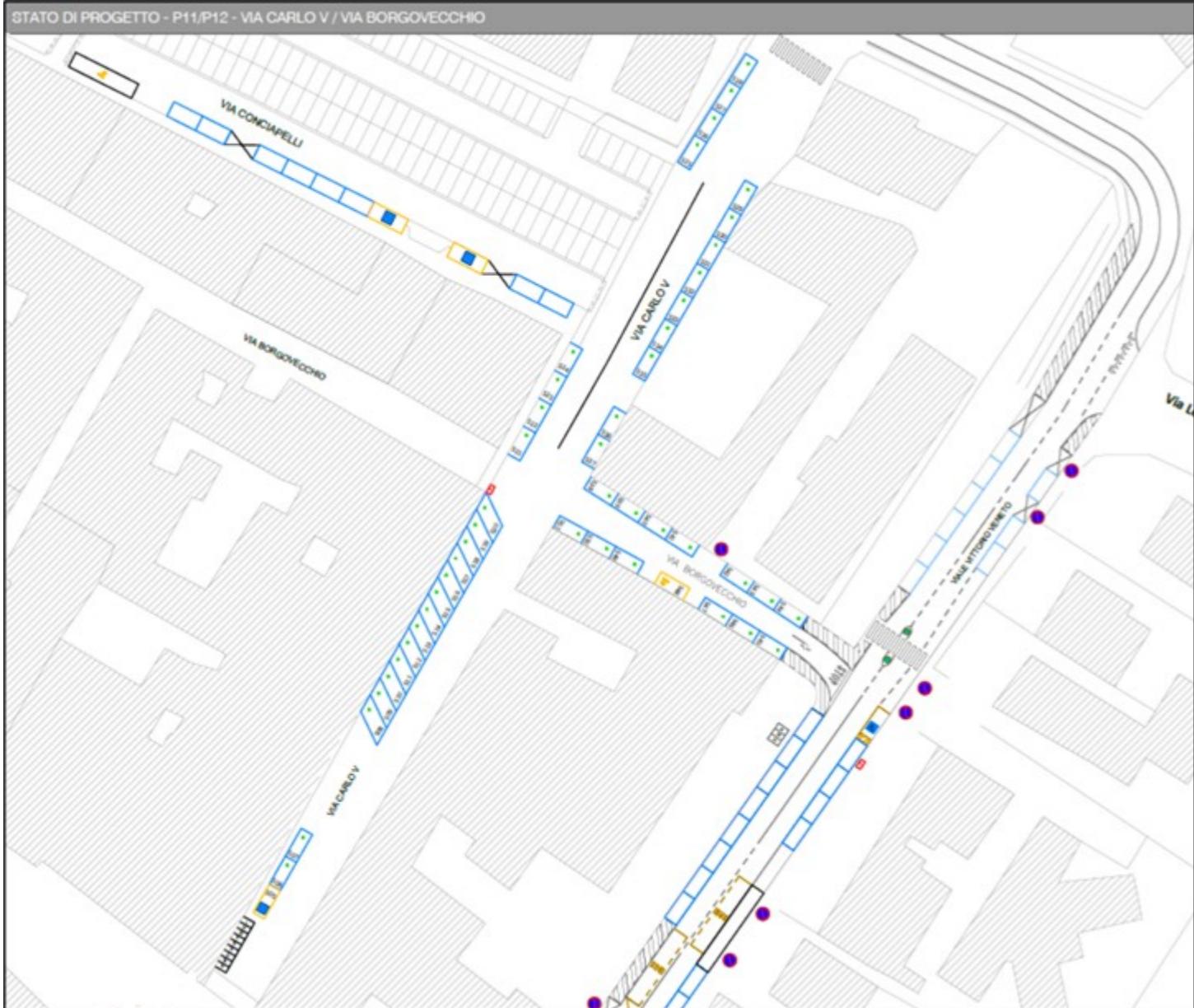
LE NUOVE AREE DI SOSTA BLU



LE NUOVE AREE DI SOSTA BLU



LE NUOVE AREE DI SOSTA BLU

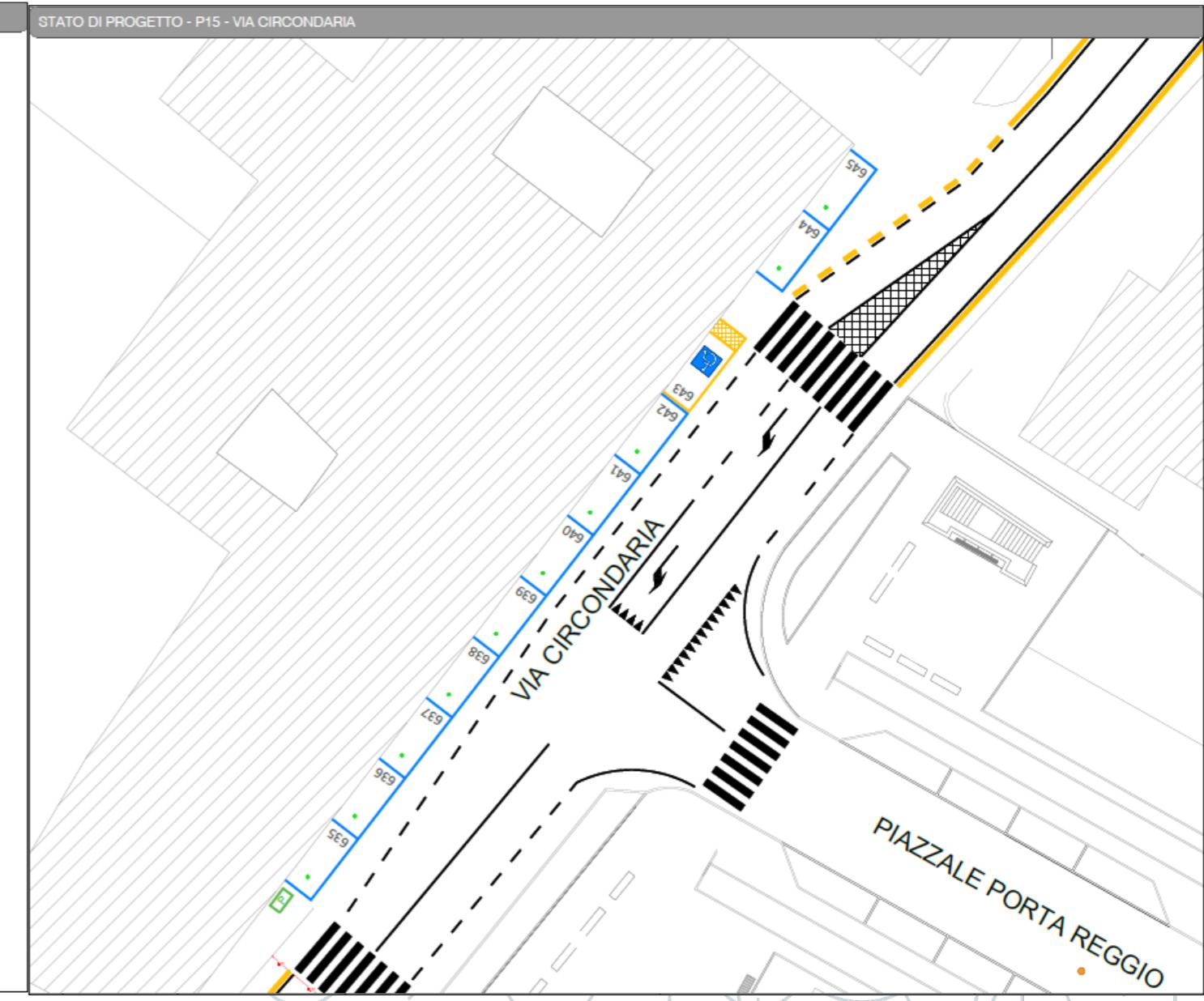




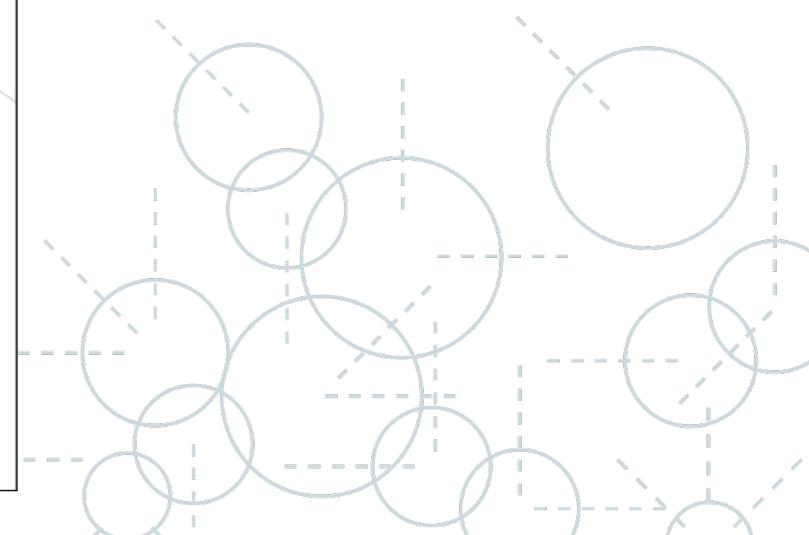
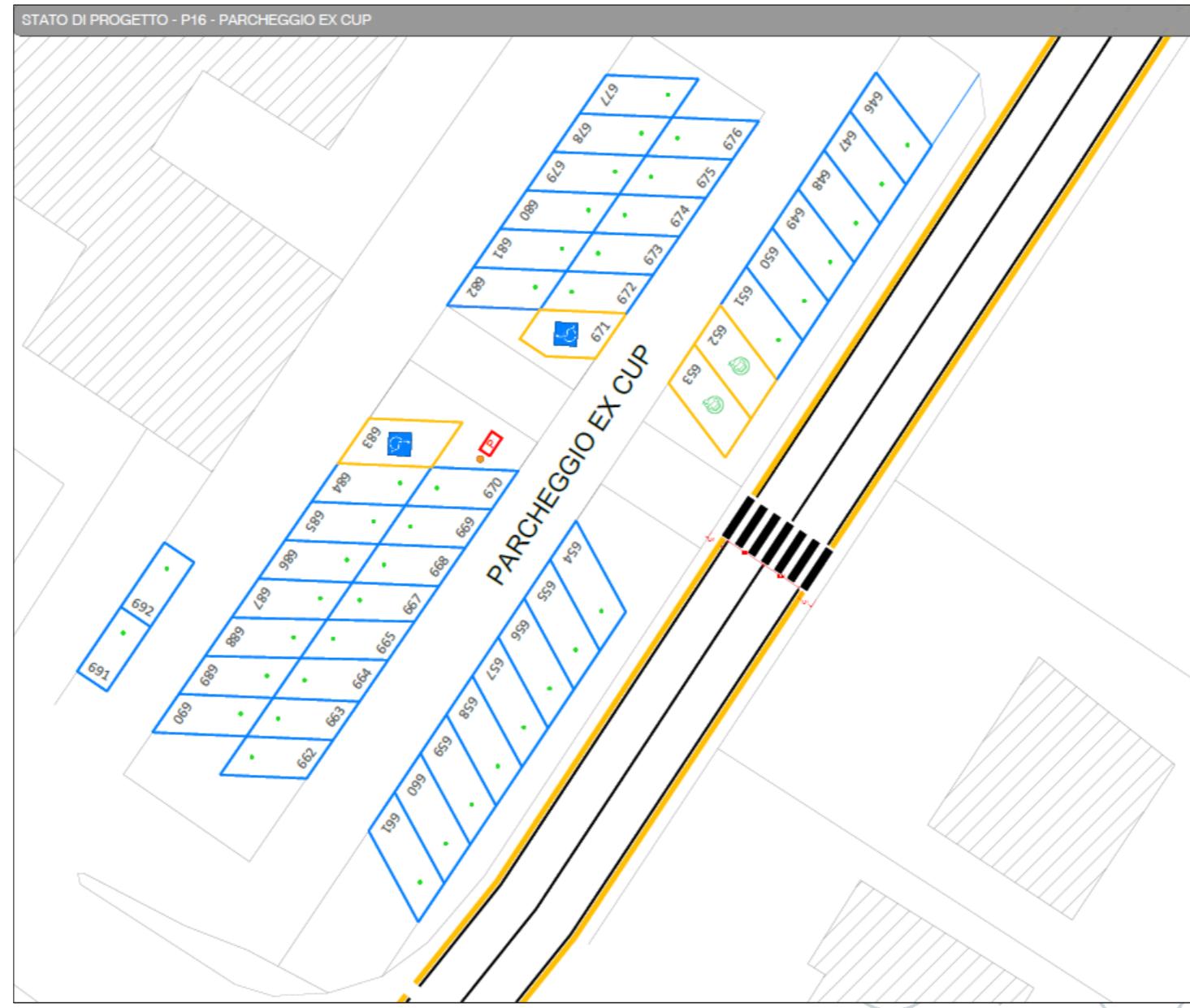
IL PROGETTO



Le nuove aree di sosta blu



LE NUOVE AREE DI SOSTA BLU





HEADQUARTER

City Green Light
Via G. Zampieri, 15 – 36100 Vicenza
info@citygreenlight.com
www.citygreenlight.com

I NOSTRI UFFICI

CAGLIARI • CATANIA • GENOVA • LECCE • MESSINA • MILANO • NAPOLI • OLBIA • ROMA • VARESE

