

DETERMINAZIONE N. 152 DEL 17/04/2025

OGGETTO: **LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA “ANTONIO ALLEGRI” DA REALIZZARSI CON CONTRIBUTO MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL’OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.2 “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”, FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU DEL PNRR - CUP G41B22000770006. AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI PER LA REDAZIONE DELL’APE E DELL’ACCATASTAMENTO DI SUDDETTO IMMOBILE RISPETTIVAMENTE A TERMOPROGETTI SRL E ALLO STUDIO TECNICO GEOM. LUPPOLINI MARIA LUISA: IMPEGNO DI SPESA**

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INIZIATIVA DI RIFORMA DEL SISTEMA

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

PRESO ATTO che:

- con deliberazione n. 138 del 20.12.2024 esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 23.12.2024 esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata l'assegnazione di risorse finanziarie ai dirigenti responsabili nell'ambito del Piano Esecutivo di Gestione 2025;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 13/06/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di costruzione di una mensa a servizio della Scuola Primaria “Antonio Allegri” da realizzarsi con contributo Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall’Unione EUROPEA – *Next Generation EU* DEL PNRR” - CUP G41B15000770006, per un importo complessivo del Quadro Economico di € 971.696,49, di cui per lavori € 732.706,39 (comprensivi di € 21.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- Determinazione dirigenziale a contrattare n. 215 del 16/06/2023 con la quale è stato disposto di avvalersi della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia, al fine della gestione completa della procedura di affidamento e di procedere

all'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) L. 120/20;

- Determinazione dirigenziale n. 216 del 19/06/2023 con la quale è stato disposto, ad integrazione della determinazione a contrarre n. 215 del 16/06/2023, di individuare in numero di 10 (dieci) gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- Determinazione del Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti della Provincia di Reggio Emilia n. 787 del 24/08/2023, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva non efficace dei lavori all'impresa NIAL NIZZOLI SRL, unica partecipante, che ha offerto un ribasso del 11,17% sull'importo a base di gara;
- Determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Correggio n. 309 del 29/08/2023, con la quale sono state recepite le risultanze della procedura negoziata esperita dalla SUA ed è stato acquisito il codice CIG relativo alle fasi della procedura in capo al Comune medesimo: CIG derivato A008CDF0F4;
- il contratto Rep. N. 10734 del 13/10/2023 avente per oggetto "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA MENSA A SERVIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA "ANTONIO ALLEGRI", DA REALIZZARSI CON CONTRIBUTO MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.2 "PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU DEL PNRR - CUP G41B22000770006" stipulato tra il Comune di Correggio e la ditta NIAL NIZZOLI SRL, per un importo dei lavori pari a EURO 653.208,79, di cui Euro 632.208,79 per lavori ed Euro 21.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 10% (Euro 65.320,88), per complessivi Euro 718.529,67, calcolato in ragione del ribasso del 11,17% offerto dall'Appaltatore in sede di gara;

DATO ATTO che:

- alla data di assunzione della presente determinazione è in corso l'attività di progettazione realizzazione opera pubblica in oggetto e che si rende necessario al termine delle lavorazioni provvedere all'accatastamento della stessa e alla redazione dell'APE;
- l'Ufficio Tecnico dell'Ente è impossibilitato a svolgere direttamente le attività di accatastamento e redazione dell'APE, relativamente all'opera sopra citata, per carenza in organico di personale tecnico specializzato e per mancanza di attrezzatura tecnologica dedicata e che quindi, per tali ragioni, si rende necessario affidare il servizio ad un operatore economico esterno;

RITENUTO pertanto necessario al fine di quanto sopra contattare:

- TERMOPROGETTI SRL di Cantoni Sergio e C. Società tra Professionisti Periti Industriali, con sede in Via Alcide De Gasperi 35 - 42122 Reggio Emilia, per la redazione dell'APE;
- lo Studio Tecnico GEOM. LUPPOLINI MARIA LUISA TOPOGRAFIA Rilievi e Progettazione con sede in Viale Saltini 1 - 42015 Correggio (RE), per l'accatastamento della nuova mensa a servizio della scuola Primaria Allegri;

DATO ATTO che:

- con comunicazione acquisita al prot. n. 11666 del 17/04/2025 la Società TERMOPROGETTI SRL ha trasmesso il proprio preventivo per le prestazioni richieste, quantificando un costo di € 600,00 oltre contributo previdenziale 5% (€ 30,00) e IVA di legge (22% pari a € 138,60), per così totali € 768,60;

- con comunicazione acquisita al prot. n. 11167 del 17/04/2025 lo Studio Tecnico GEOM. LUPPOLINI MARIA LUISA TOPOGRAFIA RILIEVI E PROGETTAZIONE ha trasmesso il proprio preventivo per le prestazioni richieste, quantificando un costo di € 1.552,00 oltre contributo previdenziale 5% (€ 77,50), per così totali € 1.629,50;
- a seguito delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica, tecnico – organizzativa e dalle numerose opere pubbliche realizzate, desunte da ricerche e dal curriculum vitae, gli operatori sono stati ritenuti idonei allo scopo, presentando le dovute competenze in materia e i requisiti previsti per l'affidamento in oggetto;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento di forniture e servizi, compresi quelli di ingegneria e architettura all'interno dei quali si collocano suddette attività, di importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- le offerte risultano adeguate rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e i prezzi offerti risultano congrui;

RITENUTE pertanto adeguate e sufficienti, in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. n. 36/2023, le offerte pervenute dai suddetti operatori, che risultano possedere le necessarie esperienze per lo svolgimento dei servizi tecnici oggetto del contratto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, così come accertato dal RUP per le motivazioni che sotto si riportano:
 - per il suo valore, distante dalla soglia comunitaria;
 - l'assenza di interesse transfrontaliero è da desumersi anche in relazione all'ubicazione dei lavori in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

DATO ATTO che i singoli affidamenti in oggetto sono di importo inferiore ad € 5.000,00, pertanto l'Ente può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

RITENUTO pertanto stante quanto sopra riportato, di affidare:

- 1) a TERMOPROGETTI SRL – P.IVA 01448060358 i servizi tecnici di redazione

dell'APE per un costo di € 600,00 oltre contributo previdenziale 5% (€ 30,00) e IVA di legge (22% pari a € 138,60), per così totali € 768,60

- 2) alla GEOM. MARIA LUISA LUPPOLINI - C.F. LPPMLS76P47D037X – P.IVA 03030680353, i servizi tecnici di accatastamento della nuova mensa a servizio della scuola Primaria Allegri per un costo di € 1.552,00 oltre contributo previdenziale 5% (€ 77,50), esente IVA (regime forfettario), per così totali € 1.629,50;

VERIFICATO che le cifre di € 768,80 e di € 1.629,50 necessarie per l'affidamento in oggetto, per totali € 2.398,30, trovano copertura finanziaria sul Bilancio comunale alla Missione 04.02 Titolo II conto finanziario U.2.02.01.09.003 - Cap./Art. 8302/041;

VERIFICATA la regolarità contributiva:

- della Società TERMOPROGETTI SRL mediante collegamento telematico allo Sportello Unico Previdenziale rispettivamente (Durc prot. INPS_44234253 – validità 16/05/2025);
- della GEOM. LUPPOLINI MARIA LUISA mediante collegamento telematico alla Cassa Geometri – CIPAG (Durc prot. n. 000460235 del 17/04/2025);

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 dello stesso Decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RICHIAMATE le seguenti norme:

- T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., artt. 107 e 183;
- Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- Legge 136/2010 s.m.i., art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Legge 217/2010, di conversione, con modificazioni, del D.L. 12/11/2010 n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- D.Lgs 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

DATO ATTO che con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, come stabilito all'art. 3 della Legge 136/2010, l'inottemperanza alla quale sarà causa di risoluzione del contratto;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che:

- ai sensi del vigente PTPCT, nei confronti del Dirigente competente, del Responsabile del procedimento e del funzionario/collaboratore che ha istruito il procedimento non sussiste alcun conflitto di interessi, così come disciplinato dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- non sussiste alcun conflitto di interessi, così come disciplinato dalla Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- non sussistono altresì le cause di inconferibilità e/o incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni previste dal D.Lgs. n. 39/2013;

- il medesimo responsabile del procedimento effettuerà le verifiche del caso circa gli eventuali obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14/03/2013 n.33 riguardante la “Trasparenza Amministrativa”;

DATO ATTO che la presente determinazione viene adottata nel rispetto dell'art. 147-bis del TUEL D.Lgs. 267/2000 s.m.i. (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

1. di disporre l'affidamento di servizi tecnici necessari al fine del completamento della nuova mensa a servizio della scuola Primaria “Allegri”, a professionisti abilitati esterni all'Ente, per le motivazioni illustrate in premessa;
2. di approvare l'affidamento diretto del servizio tecnico di redazione dell'APE (Attestazione di Prestazione energetica) della nuova mensa, in conformità a quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, alla Società TERMOPROGETTI SRL di Cantoni Sergio e C. Società tra Professionisti con sede in Via Alcide De Gasperi 35 - 42122 Reggio Emilia – C.F./P.IVA 01448060358, per un costo di € 600,00 oltre contributo previdenziale 5% (€ 30,00) e IVA di legge (22% pari a € 138,60), per così totali € 768,60;
3. di approvare l'affidamento diretto del servizio tecnico di accatastamento della nuova mensa, in conformità a quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 allo Studio Tecnico GEOM. MARIA LUISA LUPPOLINI TOPOGRAFIA RILIEVI E PROGETTAZIONE con sede in Viale Saltini 1 - 42015 Correggio (RE) C.F. LPPMLS76P47D037X – P.IVA 03030680353, per un costo di € 1.552,00 oltre contributo previdenziale 5% (€ 77,50), esente IVA per regime forfettario, per così totali € 1.629,50;
4. di dare atto che le cifre di € 768,80 e di € 1.629,50, per totali € 2.398,30, trovano copertura finanziaria sul Bilancio comunale alla Missione 04.02 Titolo II conto finanziario U.2.02.01.09.003 - Cap./Art. 8302/010;
5. di impegnare per lo scopo in favore di TERMOPROGETTI SRL la cifra di € 768,60 al Cap./Art. 8302/010 del Bilancio 2025 – imp. n. 916/1;
6. di impegnare per lo scopo in favore di Studio Tecnico GEOM. MARIA LUISA LUPPOLINI la cifra di € 1.629,50 al Cap./Art. 8302/041 del Bilancio 2025 – imp. n. 917/1;
7. di dare atto che i codici CIG acquisiti per via telematica ai flussi finanziari di cui alle presenti spese mediante collegamento al portale ANAC-PCP sono i seguenti:
 - B68CD72D75 per TERMPROGETTI SRL;
 - B68CE6452C per Studio Tecnico geom. Luppolini Maria Luisa;
8. di dare atto che le somme di € 768,80 e € 1.629,50 di cui al presente affidamento trovano copertura sul Bilancio comunale con l'accertamento n. 45/1;

9. di dare atto che al perfezionamento del contratto con gli operatori affidatari si provvederà ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamenti ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto;
10. di precisare che trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00, gli operatori economici hanno attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, acquisita agli atti, il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023;
11. di dare atto che:
- il Responsabile unico del progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'ing. Fausto Armani;
 - l'Ufficio competente è il Settore III - Assetto del Territorio – Ufficio Tecnico Comunale;
12. di dare atto che al RUP è demandata la facoltà di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora necessario;
13. di dare atto che:
- in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinato agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione del presente atto sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente;
 - in ragione della natura giuridica del soggetto incaricato TERMOPROGETTI SRL, è operante il regime della scissione dei pagamenti ("split payment");
 - in ragione della natura giuridica del soggetto incaricato GEOM. LUPPOLINI MARIA LUISA, non è operante il regime della scissione dei pagamenti ("split payment");
14. di liquidare gli operatori economici affidatari mediante provvedimento del Responsabile Settore III Assetto del Territorio, assunto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. dietro presentazione di regolare fattura elettronica, a prestazioni dichiarate regolarmente eseguite dal RUP, previa verifica della regolarità contributiva.

Il Dirigente
Armani Fausto
Atto firmato Digitalmente